



CAPITAL INSIGHT
CLIENT INNOVATION

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN THIÊN VIỆT
THIEN VIET SECURITIES JSC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence- Freedom- Happiness**

Số/No: 50/2025/CBTT

Hà Nội, ngày 17 tháng 11 năm 2025
Hanoi, 17th November 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi / To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước / *The State Securities Commission*
Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam / *Vietnam Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh / *Ho Chi Minh Stock Exchange*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Ha Noi Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ Name of Organization:** Công ty Cổ Phần Chứng Khoán Thiên Việt (TVS)/ *Thien Viet Securities Joint Stock Company (TVS)*
- Mã chứng khoán/Securities code: TVS
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Head office address:* Tầng 15, Tòa nhà Harec, Số 4 Láng Hạ, phường Giảng Võ, TP. Hà Nội/ *15th Floor, Harec Building, 4 Lang Ha, Giang Vo Ward, Hanoi*
- Điện thoại/ *Telephone:* 024 3248 4820 Fax: 024 3248 4821
- Email: congbothongtin@tvs.vn
- Nội dung thông tin công bố/ Information to be disclosed:**
Nghị quyết của HĐQT số 17112025/NQ-HĐQT thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua, tăng vốn điều lệ, cập nhật địa chỉ và sửa đổi điều lệ/ *Resolution of BOD No. 17112025/NQ-HĐQT approval for the results of shares offering for existing shareholders with subscription rights, charter capital increase, update of registered address and amendment of the Charter.*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/11/2025 tại đường dẫn <https://www.tvs.vn/vi/quan-he-co-dong>/ *This information was published on the Company's website on 17th November 2025: https://www.tvs.vn/en/investor-relation*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Đại diện tổ chức
Organization representative
Người ủy quyền CBTT
Person authorized to disclose information**



Lê Thị Tuyết Nhung

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

"V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua, tăng vốn điều lệ, cập nhật địa chỉ và sửa đổi điều lệ"

"Re: Approval of the results of shares offering for existing shareholders with subscription rights, charter capital increase, update of registered address and amendment of the Charter "

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN THIÊN VIỆT
THE BOARD OF DIRECTORS
THIEN VIET SECURITIES JOINT STOCK COMPANY

Căn cứ/ Pursuant to:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành/ Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 and guiding documents;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành/ Law on Securities No. 54/2019/QH14 dated November 26, 2019 and guiding documents;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt ("Công ty")/ Charter of Thien Viet Securities Joint Stock Company ("Company");
- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông ("ĐHĐCĐ") số 06022025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 06/02/2025 của Công ty/ Resolution of the General Meeting of Shareholders ("GMS") No. 06022025/NQ-DHDCD dated February 06, 2025 of the Company;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 312/GCN-UBCK ngày 09/09/2025 do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp/ Certificate of registration for public offering No. 312/GCN-UBCK dated September 9th, 2025 issued by the Chairman of State Securities Commission;
- Danh sách tổng hợp nhà đầu tư đăng ký mua chứng khoán chào bán thêm do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp và kết quả đăng ký, nộp tiền mua cổ phiếu của cổ đông chưa lưu ký/ List of investors registered to purchase additionally offered shares prepared by Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, and results of registration and payment for share purchases by non-depository shareholders;
- Nghị quyết số 10112025/NQ-HĐQT ngày 10/11/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt về việc phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết sau khi cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm năm 2025/ Resolution No. 10112025/NQ-HDQT dated November 10th, 2025 of the Board of Directors of Thien Viet Securities Joint Stock Company on the distribution of the remaining undistributed shares after existing shareholders exercise their right to purchase additional shares in 2025;
- Văn bản xác nhận của Ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán ngày ...17/11/2025.../ Confirmation Letter of the Bank where the blocked account is opened about the amount collected from the offering dated ...17/11/2025...;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty ("HĐQT") số ...17/11/2025.../BB-HĐQT ngày 17/11/2025/ Minutes of the meeting of the Board of Directors of the Company ("BOD") No. ...17/11/2025.../BB-HDQT dated... 17/11/2025;

QUYẾT ĐỊNH/ *DECIDES*

Điều 1/ *Article 1:* Thông qua toàn bộ kết quả chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua để tăng vốn điều lệ theo Nghị quyết số 06022025/NQ-ĐHĐCĐ, Nghị quyết số 10112025/NQ-HĐQT và Giấy chứng nhận số 312/GCN-UBCK, chi tiết như sau/ *To approve all results of the shares offering for existing shareholders by the method of exercising the right to increase charter capital according to Resolution No. 06022025/NQ-ĐHĐCĐ, Resolution No. 10112025/NQ-HĐQT, and Certificate No. 312/GCN-UBCK, with details as follows:*

1. Tên cổ phiếu/ *Name of share:* Cổ phiếu Công ty Cổ phần Chứng khoán Thiên Việt/ *Thien Viet Securities JSC shares*
2. Mã chứng khoán/ *Ticker:* TVS
3. Loại cổ phiếu/ *Type of share:* Cổ phiếu phổ thông/ *Ordinary shares*
4. Giá chào bán/ *The offering price:* 10.000 đồng/cổ phiếu/ *VND/share*
5. Số lượng cổ phiếu chào bán/ *The number of shares offered*
 - (i) Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán cho cổ đông hiện hữu/ *Number of shares registered to offer for existing shareholders:* 33.399.054 cổ phiếu/ *shares;*
 - (ii) Số lượng cổ phiếu đã chào bán thành công (đã bao gồm phân phối tiếp số lượng cổ phiếu chưa được đăng ký mua)/ *Number of shares successfully offered (including the continued distribution of shares not yet registered to purchase):* 33.398.395 cổ phiếu/ *shares*, chiếm xấp xỉ 100% tổng số lượng cổ phiếu thực tế chào bán, chi tiết như sau/ *accounting for approximately 100% of the total actual quantity of shares offered, with details as follows:*
 - Số lượng cổ phiếu đã được Nhà đầu tư đăng ký mua và nộp tiền từ ngày 01/10/2025 đến ngày 22/10/2025/ *Number of shares registered to purchase and pay by the Investors from October 1st, 2025 to October 22nd, 2025:* 32.330.418 cổ phiếu/ *shares;*
 - Số lượng cổ phiếu đã được tiếp tục phân phối và Nhà đầu tư nộp tiền từ ngày 11/11/2025 đến ngày 14/11/2025 theo Nghị quyết Hội đồng quản trị của công ty số 10112025/NQ-HĐQT ngày 10/11/2025/ *Number of shares distributed continually and paid by the Investors from November 11th, 2025 to November 14th, 2025 according to Resolution of the Board of Directors No. 10112025/NQ-HĐQT dated November 11th, 2025:* 1.067.977 cổ phiếu/ *shares;*
6. Ngày kết thúc đợt chào bán/ *Ending date of the offering:* **14/11/2025**

Điều 2/ *Article 2:* Thông qua tổng số tiền **thu ròng** từ đợt chào bán như sau/ *To approve the net proceeds from the shares offering as below:*

STT/ No.	Nội dung/ Content	Giá trị (đồng)/ Value (VND)
1.	Tổng số tiền cổ đông đã chuyển/nộp vào tài khoản phong tỏa trong đợt chào bán/ <i>Total amount transferred to the escrow account by shareholders in the offering</i>	334.050.780.000
2.	Số tiền phải hoàn trả cho cổ đông đăng ký và nộp tiền mua không hợp lệ/ <i>The amount to be refunded to shareholders whose share purchase registration and payment are invalid</i>	66.830.000
3.	Tổng chi phí phát sinh của đợt chào bán (đã bao gồm Thuế GTGT), trong đó/ <i>Total expenses arising from the offering (including VAT), in which:</i>	113.082.525
3.1.	Phí cấp phép chào bán cổ phiếu ra công chúng/ <i>Public offering licensing fee</i>	25.000.000
3.2.	Phí chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán/ <i>Fee for finalizing the list of shareholders executing the right to purchase offered shares</i>	11.550.000
3.3.	Phí chuyển tiền từ VSDC sang tài khoản phong tỏa/ <i>Fee for transferring money from VSDC to the escrow account</i>	1.100.000
3.4.	Phí kiểm toán (dự kiến) / <i>Audit fee (expected)</i>	64.800.000
3.5.	Chi phí khác liên quan đợt chào bán/ <i>Other expenses</i>	10.632.525
4.	Tổng thu ròng từ đợt chào bán (4) = (1) – (2) – (3) <i>Total net proceeds from the offering (4) = (1) – (2) – (3)</i>	333.870.867.475

Điều 3/ Article 3: Thông qua tăng vốn điều lệ của Công ty từ mức vốn điều lệ cũ là **1.669.952.740.000** (một ngàn sáu trăm sáu mươi chín tỷ chín trăm năm mươi hai triệu bảy trăm bốn mươi ngàn) đồng lên mức vốn điều lệ mới là **2.003.936.690.000** (hai ngàn không trăm lẻ ba tỷ chín trăm ba mươi sáu triệu sáu trăm chín mươi ngàn) đồng./ *Approving the increase of charter capital from VND 1,669,952,740,000 (one trillion six hundred and sixty-nine billion nine hundred and fifty-two million seven hundred and forty thousand) dongs to VND 2,003,936,690,000 (two trillion three billion nine hundred thirty-six million, six hundred ninety thousand) dongs.*

Điều 4/ Article 4: Thông qua việc cập nhật địa chỉ công ty do thay đổi địa giới hành chính từ địa chỉ cũ “Tòa nhà Harec, số 4 Láng Hạ, **Phường Thành Công, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**” thành “Tòa nhà Harec, số 4 Láng Hạ, **Phường Giảng Võ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam**”./ *Approving the updating of the company's address due to the change of administrative boundaries from the old address "Harec Tower, No. 4 Lang Ha, Thanh Cong Ward, Ba Dinh District, Hanoi City, Vietnam" to "Harec Tower, No. 4 Lang Ha, Giang Vo Ward, Hanoi City, Vietnam."*

Điều 5/ Article 5: Thông qua việc sửa đổi Điều 3.2 và 7.1 của Điều lệ Công ty như sau/ *Approving the amendment of Article 3.2 and 7.1 of the Company's charter as follows:*

“3.2. Địa chỉ trụ sở chính/ Head office address

Trụ sở chính của Công Ty đặt tại Tòa nhà Harec, số 4 Láng Hạ, Phường Giảng Võ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *The Company's registered head office is located at Harec Tower, 4 Lang Ha, Giang Vo Ward, Ha Noi City, Vietnam.*

Điện thoại/ *Phone number:* (84-24) 3248 4820

Fax: (84-24) 3248 4821

Website: www.tvs.vn

...

7.1. Vốn Điều Lệ của Công Ty là **2.003.936.690.000** (hai ngàn không trăm lẻ ba tỷ chín trăm ba mươi sáu triệu sáu trăm chín mươi ngàn) đồng, được chia thành **200.393.669** (hai trăm triệu ba trăm chín mươi ba ngàn sáu trăm sáu mươi chín) cổ phần phổ thông với mệnh giá là 10.000 VNĐ (mười ngàn đồng) mỗi cổ phần/ *Company's charter capital is 2,003,936,690,000 (two trillion three billion nine hundred thirty-six million, six hundred ninety thousand) dong, which is divided into 200,393,669 (two hundred million three hundred ninety-three thousand six hundred sixty-nine) ordinary shares with the par value of each share of VND10,000 (ten thousand dong)*”.

Giao người đại diện theo pháp luật của công ty ký ban hành bản Điều lệ mới ghi nhận nội dung sửa đổi tương ứng nêu trên/ *Assign the company's legal representative to sign and issue the new Charter reflecting the corresponding amendments mentioned above.*

Điều 6/ Article 6: Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận có liên quan của Công ty chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này. Công Ty và các nhân sự có liên quan sẽ thực hiện công bố thông tin nếu thuộc trường hợp pháp luật có yêu cầu/ *Members of the Board of Directors, the Board of General Directors and relevant departments of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution. The Company and the relevant personnel shall disclose information if required by law.*

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký/ This Resolution takes effect from the date of signing.

Nơi nhận/ Recipient:

- Như Điều 3/ *As Article 3;*
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/
State Securities Commission;
- Lưu: Công ty/ *Archive: Company.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS


NGUYỄN TRUNG HÀ