



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 390/TB-CTY

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: - Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
- Ủy ban chứng khoán Nhà nước.

Căn cứ Thông báo số 44/TB-HĐQT-NK.V ngày 10/11/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình như sau:

Trường hợp miễn nhiệm:

Bà: Nguyễn Thị Hương.

- Không còn đảm nhận chức vụ: Thư ký Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình.
- Lý do miễn nhiệm: Hết thời hạn giữ chức vụ theo Quyết định số 08/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 28/05/2025 của Hội đồng quản trị.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 10/11/2025.

Đồng thời, bà Nguyễn Phạm Tú Uyên - Thư ký Công ty trở lại làm việc kể từ ngày 10/11/2025 sau thời gian nghỉ chế độ thai sản.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10/11/2025 tại website <https://tanbinhres.com.vn>, chuyên mục Thông tin cổ đông/Thông tin khác.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để báo cáo);
- Ban TGD (để báo cáo);
- Phòng Tổ chức- Hành chính;
- Lưu: VT.

Tài liệu đính kèm:

- Thông báo số 44/TB-HĐQT-NK.V ngày 10/11/2025.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Thị Lan



TỔNG CTY ĐỊA ỐC SÀI GÒN- TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC TÂN BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 44/TB-HĐQT-NK.V

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt thời hạn giữ chức danh Thư ký Công ty của bà Nguyễn Thị Hương.

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình đã được sửa đổi, bổ sung và thông qua tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025.

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 17/05/2024 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình về việc bổ nhiệm Thư ký Công ty. Theo đó, Hội đồng quản trị bổ nhiệm bà Nguyễn Phạm Tú Uyên, sinh năm 1994, giữ chức danh Thư ký Công ty nhiệm kỳ V (2024 - 2029) của Hội đồng quản trị kể từ ngày 17/05/2024.

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 28/05/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình về việc bổ nhiệm Thư ký Công ty. Theo đó, Hội đồng quản trị bổ nhiệm bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1978, giữ chức danh Thư ký Công ty thay thế bà Nguyễn Phạm Tú Uyên trong thời gian nghỉ thai sản, kể từ ngày 01/6/2025 đến ngày 09/11/2025.

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Địa ốc Tân Bình xin thông báo về việc bà Nguyễn Thị Hương thôi giữ chức danh Thư ký Công ty kể từ ngày 10/11/2025. Lý do: hết thời hạn theo Quyết định số 08/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 28/05/2025 của Hội đồng quản trị.

Kể từ ngày 10/11/2025, bà Nguyễn Phạm Tú Uyên tiếp tục giữ chức danh Thư ký Công ty theo Quyết định số 04/QĐ-HĐQT-NK.V ngày 17/05/2024 của Hội đồng quản trị sau thời gian nghỉ chế độ thai sản.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Hội đồng quản trị;
- Ban Tổng giám đốc;
- Ban kiểm soát;
- Công bố thông tin;
- P.TC-HC, P.KT-TC;
- Lưu: HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Lạc Long