

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

**Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 40
- Mã chứng khoán: L40
  - Địa chỉ: Số 201/58 - Đường Nguyễn Xí - P.26 - Q.Bình Thạnh - Tp.HCM
  - Điện thoại: (84.28) 3899 0099 Fax: (84.28) 3511 7533
  - Email: [ir.l40.vn@gmail.com](mailto:ir.l40.vn@gmail.com) Website: <https://l40.vn/>
  - Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Hải Anh
  - Loại thông tin công bố: Định kỳ
2. Nội dung thông tin công bố:
- 2.1 Bộ báo cáo tài chính Hợp nhất Quý 3/2025 kết thúc ngày 30/09/2025 được lập ngày 24/10/2025 gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính.
- 2.2 Giải trình chênh lệch 10% LNST Hợp nhất Quý 3/2025 so với Quý 3/2024. Cụ thể:
- LNST Quý 3/2025 tăng 57.245.446.790 đồng so với Quý 3/2024 tương ứng tỷ lệ là 2.633,69%.
  - Lý do: Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng, Giá vốn hàng bán và Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm làm tăng tỷ suất lợi nhuận.
3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/10/2025 tại đường dẫn <https://www.l40.vn/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên
- Lưu: P.TCKT

**Đại diện tổ chức**  
Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

