

**CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY
NƯỚC - MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 22/CBTT-ĐK/2025

Phủ Lợi, ngày 4 tháng 11 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG**
- Mã chứng khoán: **BWE**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11 Ngô Văn Trị, P. Phú Lợi, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: 0274.3824 245 Fax: 0274.3897 722
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà **Dương Anh Thu**
Chức vụ: Trưởng Ban Kiểm soát

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố thông tin (*):

+ Công bố thông tin: Báo cáo tiến độ sử dụng vốn từ đợt phát hành theo GCN đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 153/GCN-UBCK ngày 3/8/2020.

+ Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 4/11/2025 tại đường dẫn: <http://www.biwase.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

- Tài liệu đính kèm/

Tài liệu liên quan đến việc CBTT/

Đại diện tổ chức

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Dương Anh Thu

**CÔNG TY CP - TỔNG CÔNG TY
NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG
BINH DUONG WATER - ENVIRONMENT
CORPORATION - JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 02/BC-TCTBWE-TCKT

Phú Lợi, ngày 04 tháng 11 năm 2025
Phu Loi, November 4, 2025

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC
TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH
REPORT ON THE PROGRESS OF CAPITAL UTILIZATION / PROCEEDS
FROM THE OFFERING / ISSUANCE**

*(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 153/GCN-UBCK
do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 03/08/2020)
(According to the Certificate of Public Offering Registration No. 153/GCN-UBCK issued
by the Chairman of the State Securities Commission on August 3, 2020)*

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: State Securities Commission.**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH/ INFORMATION ABOUT
ISSUER**

1. Tên tổ chức phát hành (đầy đủ)/ Name of issuer (fully): **Công ty CP – Tổng
Công ty Nước – Môi trường Bình Dương/ Binh Duong Water - Environment
Corporation - Joint Stock Company**

2. Địa chỉ trụ sở chính/ Head office address: **Số 11, đường Ngô Văn Trị, phường
Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh/ No. 11 Ngo Van Tri street, Phu Loi ward, Ho Chi
Minh city**

3. Điện thoại/tel: 0274.3865181 – 3827789, Fax: 0274.3865181,

Website: www.biwase.com.vn

4. Vốn điều lệ/ Charter capital: **2.199.286.440.000 đồng/ VND 2,199,286,440,000.**

5. Mã cổ phiếu/ Stock Code: **BWE**

6. Nơi mở tài khoản thanh toán/ Place of register payment account: **Ngân hàng
TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương/ Vietnam Joint Stock
Commercial Bank for Industry and Trade - Binh Duong Branch, Số tài khoản/
Account number: 119002852493.**

7. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp: **3700145694** do
Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp lần đầu ngày 07 tháng 02 năm 2006,
cấp thay đổi lần thứ 21 ngày 18 tháng 07 năm 2025/ *Business Registration Certificate
No. 3700145694 on 07 February 2006 by the Department of Planning and Investment
of Binh Duong province and the 21th amendment under the Enterprise Registration
Certificate of Joint Stock Company dated 18 July 2025.*

- Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất và cung cấp nước sạch; Xử lý chất thải và nước thải;... *Main business activities: Producing and supplying treated water; Waste treatment and waste-water treatment; ...*

8. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có/ *License for establishment and operation: None.*

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH/ SECURITIES ISSUED

1. Tên chứng khoán/ *Name of share*: Cổ phiếu Công ty CP -Tổng Công ty Nước – Môi trường Bình Dương/ *Stock of Binh Duong Water - Environment Corporation - Joint Stock Company.*

2. Loại chứng khoán/ *Type of share*: Cổ phiếu phổ thông/ *Common share.*

3. Mệnh giá/ *Par value*: 10.000 đồng/1 cổ phiếu/ *10,000 dong per share.*

4. Số lượng chứng khoán đã phát hành/ *Number of shares issued*: 37.500.000 cổ phiếu/ *37,500,000 shares*

5. Tổng vốn/số tiền đã huy động: 964.297.364.000 đồng, trong đó phần vốn/số tiền huy động cho dự án: 599.502.247.422 đồng/ *Total capital/ cash proceed from the offering: 964,297,364,000 dong, in which, the capital/ cash proceed for the project of 599,502,247,422 dong.*

6. Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành/ *Ending date of the offering/ issuing*: 04/11/2020/ *04 November 2020.*

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN/SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN/PHÁT HÀNH/ PLAN OF CAPITAL/CASH USING OBTAINED FROM THE OFFERING/ISSUING

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố/ *Project progress as per the announced plan*: Trong năm 2022/ *In 2022.*

2. Tiến độ dự án hiện tại: Đã hoàn thành 98,5% (tính đến 04/11/2025)/ *Current project progress: 98.5% completed (as of November 4, 2025).*

3. Những thay đổi (nếu có)/ *Changes (if any)*: Không có / *None.*

4. Lý do thay đổi (nếu có)/ *Reasons for changes (if any)*:

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại website của Công ty (www.biwase.com.vn) từ ngày 04 tháng 11 năm 2020/ *The progress report has been disclosed on the Company's website (www.biwase.com.vn) since November 4, 2020*

6. Thông tin chi tiết/ *Detailed information*:

TT / No	Mục đích sử dụng vốn/ <i>Purpose of Capital Utilization</i>	Số tiền thu được từ đợt chào bán/ <i>Proceeds from the Offering</i>	Số tiền đã sử dụng/ <i>Amount Utilized</i>	Số tiền còn phải thanh toán tiếp/ <i>Remaining Amount Payable</i>	Tiến độ thực hiện đến ngày 04/11/2025 / <i>Progress as of November 4, 2025</i>	Ghi chú/ <i>Rem arks</i>
1.	Thanh toán đợt 1 tiền gốc trái phiếu BWEBOND2018 <i>The 1st payment for bond principal BWEBOND2018</i>	100.000.000.000	100.000.000.000	0	100%	
2.	Bù đắp vốn đối ứng cho 02 hạng mục thuộc Dự án đầu tư Cấp nước Khu Liên Hợp Bình Dương (mở rộng, nâng công suất Nhà máy nước Tân Hiệp tăng thêm 100.000m3/ngày đêm) <i>Reimbursement counterpart fund for 02 categories of the Project of Investment in Water supply in Binh Duong Complex (expansion, raising the capacity of Tan Hiep water plant increased by 100,000 m3/day).</i>	109.428.586.000	109.428.586.000	0	100%	
3.	Chuẩn bị Vốn đối ứng cho Dự án Đầu tư xây dựng lò đốt rác, công suất 8.400 kg/giờ tại Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nam Bình Dương <i>Preparing for the investment capital</i>	85.490.060.691	85.490.060.691	0	100%	

TT / No .	Mục đích sử dụng vốn/ <i>Purpose of Capital Utilization</i>	Số tiền thu được từ đợt chào bán/ <i>Proceeds from the Offering</i>	Số tiền đã sử dụng/ <i>Amount Utilized</i>	Số tiền còn phải thanh toán tiếp/ <i>Remaining Amount Payable</i>	Tiến độ thực hiện đến ngày 04/11/2025 / <i>Progress as of November 4, 2025</i>	Ghi chú/ <i>Remarks</i>
	<i>for the Project of construction investment in incinerator, capacity of 8,400 kg/hour at the Southern Binh Duong Waste Treatment Complex</i>					
4.	Chuẩn bị Vốn đối ứng cho Dự án đầu tư xây dựng nhà máy sản xuất phân compost, công suất tăng thêm 840 tấn/ngày tại Khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nam Bình Dương <i>Preparing for the investment capital for the Project of construction investment in compost production factory, capacity increased by 840 tons/day at the Southern Binh Duong Waste Treatment Complex.</i>	112.167.934.731	112.167.934.731	0	100%	
5.	Bù đắp vốn đối ứng đã chi trả theo cam kết góp vốn thêm vào CTCP Đầu tư Xây dựng Chánh Phú Hòa (đợt 1/2020)	65.543.340.000	65.543.340.000	0	100%	

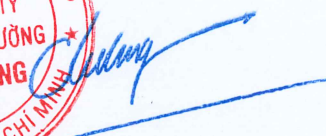
TT / No .	Mục đích sử dụng vốn/ Purpose of Capital Utilization	Số tiền thu được từ đợt chào bán/ Proceeds from the Offering	Số tiền đã sử dụng/ Amount Utilized	Số tiền còn phải thanh toán tiếp/ Remaining Amount Payable	Tiến độ thực hiện đến ngày 04/11/2025 / Progress as of November 4, 2025	Ghi chú/ Remarks
	Reimbursement counterpart fund that the Company paid according to the commitment of capital contribution to Chanh Phu Hoa Investment - Construction Joint Stock Company (phase 1/2020).					
6.	Góp vốn đợt 2/2020 vào CTCP Đầu tư Xây dựng Chánh Phú Hòa Capital contribution for the phase 2/2020 to Chanh Phu Hoa Investment - Construction Joint Stock Company.	49.157.502.000	49.157.502.000	0	100%	
7.	Bù đắp vốn đối ứng đã thanh toán tiền đất (đợt 1, đợt 2) để chuẩn bị quỹ đất của Công ty phục vụ cho kế hoạch xây dựng Tòa nhà văn phòng BIWASE tại khu Thành phố mới Bình Dương Reimbursement counterpart fund that the Company paid for land (phase 1, phase 2) to prepare land fund of the	175.449.120.000	175.449.120.000	0	100%	

TT / No	Mục đích sử dụng vốn/ <i>Purpose of Capital Utilization</i>	Số tiền thu được từ đợt chào bán/ <i>Proceeds from the Offering</i>	Số tiền đã sử dụng/ <i>Amount Utilized</i>	Số tiền còn phải thanh toán tiếp/ <i>Remaining Amount Payable</i>	Tiến độ thực hiện đến ngày 04/11/2025 / <i>Progress as of November 4, 2025</i>	Ghi chú/ <i>Rem arks</i>
	<i>Company to serve the plan of construction of BIWASE Office Building in the New City of Binh Duong province.</i>					
8.	Thanh toán tiền đất (đợt 3, đợt 4) để chuẩn bị quỹ đất của Công ty phục vụ cho kế hoạch xây dựng Tòa nhà văn phòng BIWASE tại khu Thành phố mới Bình Dương <i>Payment for land (phase 3, phase 4) to prepare the land fund of the Company to serve the plan of of construction of BIWASE Office Building in the New City of Binh Duong province.</i>	116.966.080.000	102.345.320.000	14.620.760.000	87,5%	
9.	Số tiền tăng thêm so với kế hoạch sử dụng vốn ban đầu (814 tỷ) dùng để bổ sung vốn hoạt động SXKD <i>Additional capital for production and business activities</i>	149.739.740.578	149.739.740.578	0	100%	

TT / No	Mục đích sử dụng vốn/ <i>Purpose of Capital Utilization</i>	Số tiền thu được từ đợt chào bán/ <i>Proceeds from the Offering</i>	Số tiền đã sử dụng/ <i>Amount Utilized</i>	Số tiền còn phải thanh toán tiếp/ <i>Remaining Amount Payable</i>	Tiến độ thực hiện đến ngày 04/11/2025 / <i>Progress as of November 4, 2025</i>	Ghi chú/ <i>Rem arks</i>
	+ Chi trả tiền khấu hao dự án thoát nước cho NS <i>Depreciation payments for drainage projects to the State Budget</i>	50.000.000.000	50.000.000.000	0	100%	
	+ Chi trả tiền lương; Trả lãi vay <i>Pay salary and loans interest</i>	99.739.740.578	99.739.740.578	0	100%	
Tổng cộng/ <i>Total:</i>		963.942.364.000	949.321.604.000	14.620.760.000		

 CÔNG TY CP – TỔNG CÔNG TY
 NƯỚC – MÔI TRƯỜNG BÌNH DƯƠNG 
BINH DUONG WATER - ENVIRONMENT CORPORATION -
JOINT STOCK COMPANY




Trần Chiến Công
Tổng Giám Đốc