

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM
Số: 132 /2025-IDJ

V/v: Giải trình và báo cáo tình hình khắc phục tình
trạng chứng khoán bị kiểm soát trong quý 3/2025

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

- Tên công ty:** Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Mã chứng khoán:** IDJ
- Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại:** 024.35558999 Fax: 024.35558990
- Người thực hiện công bố thông tin:** Nguyễn Mạnh Cường
- Nội dung công bố thông tin:**
 - Giải trình, báo cáo tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát theo Quyết định số 368/QĐ-SGDHN ngày 04/04/2025 của Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.
- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính:** <http://idjf.vn>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- CV số/2025-IDJ



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Cường

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM**

Số: 133/2025-IDJ

V/v: Giải trình và báo cáo tình hình khắc
phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát
trong quý 3/2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
Mã chứng khoán: IDJ
Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng, Cầu Giấy, Hà
Nội
Điện thoại: 024.35558999 Fax: 024.35558990

Thực hiện theo yêu cầu của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội tại Quyết định số 368/QĐ-SGDHN ngày 04/04/2025, Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam giải trình và báo cáo tình trạng khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát trong quý 1/2025 như sau:

1. Giải trình về ý kiến kiểm toán của Tổ chức kiểm toán

- Liên quan đến Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ về khoản tạm ứng, đây là các khoản tạm ứng cho cán bộ nhân viên đi triển khai, đầu tư phát triển các dự án tiềm năng cho Công ty ở các năm trước. Tuy nhiên do Công ty chưa thu thập được đầy đủ báo cáo về tình hình thực hiện triển khai các dự án tiềm năng nên Công ty chưa có tài liệu để cung cấp cho đơn vị kiểm toán.
- Liên quan đến Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ về khoản cho vay bị quá hạn, đây là khoản cho vay được đảm bảo bằng cổ phần của Công ty sở hữu dự án tiềm năng, các khoản cho vay này mới hết hạn tại thời điểm cuối năm 2023, hiện tại chúng tôi đang trao đổi, cân nhắc về các phương án xử lý tài sản đảm bảo của khoản cho vay theo quy định của hợp đồng.

2. Báo cáo tình hình khắc phục.

Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam đã báo cáo các vấn đề này tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 và đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 08/2024/IDJ/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/05/2024 và Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên số 05/2025/IDJ/NQ-ĐHĐCĐ ngày 05/06/2025. Hiện tại, Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam đang triển khai công tác khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo, cụ thể:

- **Liên quan đến Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ về khoản tạm ứng**
Hiện tại, Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam đang đốc thúc việc hoàn ứng để hoàn thiện hồ sơ báo cáo. Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam dự kiến sẽ xử lý xong trong năm 2025.



- ***Liên quan đến Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ về khoản cho vay bị quá hạn***

Hiện tại, Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam đang tích cực triển khai công tác thu hồi công nợ đối với khoản nợ vay nêu trên, trong đó có xem xét đến phương án xử lý tài sản đảm bảo của khoản vay theo quy định của hợp đồng. Công ty CP Đầu tư IDJ Việt Nam dự kiến sẽ xử lý xong trong năm 2025.

Trên đây là Công văn giải trình và biện pháp khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát của Công ty chúng tôi, Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật.

Xin trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Cường

