

**TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION J.S.C**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số/No: 49/DIC Group-CBTT

(V/v: Thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu
Tập đoàn DIC sở hữu tại DICERA Holdings)
(Re: Approval of the policy on partial sale of
shares owned by DIC Group in DICERA Holdings)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 10 năm 2025
HCMC, day 31 month 10 year 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng Khoán TP Hồ Chí Minh/ Hochiminh Stock Exchange**

1. Tên tổ chức/Name of organization: Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng
Development Investment Construction J.S.C

- Mã chứng khoán/ Stock code: DIG

- Địa chỉ/Address: 15 Thi Sách, Phường Vũng Tàu, Thành phố Hồ Chí Minh
15 Thi Sach, Vung Tau Ward, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Tel: 0254 3 859 248 Fax: 0254 3 586 927

- E-mail: info@dic.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 31/10/2025, Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC) đã ban hành Nghị quyết số 119/NQ-DIC Group-HĐQT về việc thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings.

(Chi tiết theo Nghị quyết đính kèm)

On October 31, 2025, Development Investment Construction J.S.C (DIC Group) issued Resolution No. 119/NQ-DIC Group-HĐQT regarding approval of the policy on partial sale of shares owned by DIC Group in DICERA Holdings J.S.C.

(Details as attached Resolution)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/10/2025 tại đường dẫn www.dic.vn /This information was published on the company's website on October 31, 2025, as in the link www.dic.vn



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHƠI SẮC TƯƠNG LAI

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- HĐQT, TGD (b/c);
- ĐTTC&IR;
- Lưu/Archived: VP.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số 119/NQ-DIC Group-HĐQT ngày 31/10/2025.
- Resolution No. 119/NQ-DIC Group-HĐQT dated 31/10/2025.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**

Person authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Thị Thanh Huyền
Phó Chủ tịch HĐQT/Vice Chairman



Tổng CTCP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng - Tập đoàn DIC

NỀN TẢNG VỮNG CHẮC, KHỞI SẮC TƯƠNG LAI

15 Thi Sách, phường Vũng Tàu, TP. Hồ Chí Minh | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn

NGHỊ QUYẾT

“V/v: Thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings”.

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG**

Căn cứ:

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng (Tập đoàn DIC);
- Quy chế nội bộ về quản trị Công ty của Tập đoàn DIC;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị (HĐQT) số 22/BBH-DIC Group-HĐQT, ngày 31.10/2025 về việc thông qua chủ trương bán một phần cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings;
- Các văn bản có liên quan,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua chủ trương bán một phần CP Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings với các nội dung chính như sau:

- + Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty cổ phần DICERA Holdings.
- + Loại cổ phiếu: Phổ thông.
- + Mã cổ phiếu: DC4 Sàn giao dịch: HoSE.
- + Số lượng cổ phiếu dự kiến bán và giá bán: HĐQT ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT và/hoặc Tổng Giám đốc quyết định số lượng và giá bán cổ phiếu từng thời điểm cụ thể phù hợp với tình hình thị trường và nhu cầu của Tập đoàn DIC. Đồng thời đảm bảo sau giao dịch, Công ty cổ phần DICERA Holdings vẫn là công ty liên kết của Tập đoàn DIC.
- + Phương thức giao dịch: Thỏa thuận và/hoặc khớp lệnh.
- + Mục đích thực hiện: Cơ cấu danh mục đầu tư.
- + Thời gian thực hiện: Trong Quý 4/2025.

Điều 2. Giao nhiệm vụ/ủy quyền cho Chủ tịch HĐQT/Tổng Giám đốc tổ chức thực hiện và toàn quyền quyết định các công việc liên quan đến việc bán cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings; Tìm kiếm, lựa chọn nhà đầu tư có năng lực nhận chuyển nhượng cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings, thương thảo ký kết hợp đồng/văn bản liên quan đến việc bán cổ phiếu (nếu có); Quyết định các nội dung khác liên quan đến việc bán cổ phiếu Tập đoàn DIC sở hữu tại Công ty cổ phần DICERA Holdings theo chủ trương được HĐQT thông qua.



Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông/Bà là thành viên HĐQT, Ban Điều hành, các Ban liên quan chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hùng Cường



RESOLUTION

**“Re: Approval of the policy on partial sale of shares owned by DIC Group
in DICERA Holdings J.S.C.”**

BOARD OF DIRECTORS

DEVELOPMENT INVESTMENT CONSTRUCTION J.S.C

Pursuant to:

- Charter on Organization and Operation of Development Investment Construction J.S.C (DIC Group);
- Regulation on Internal Governance of DIC Group;
- Minutes of the Board of Directors (BOD) No. 122/BBH-DIC Group-HĐQT dated October 31, 2025 regarding approval of the policy on partial sale of shares owned by DIC Group in DICERA Holdings J.S.C;
- Relevant documents.

RESOLVES:

Article 1: Approval of the policy on partial sale of shares owned by DIC Group in DICERA Holdings J.S.C, with the main contents as follows:

- Name of share: Shares of DICERA Holdings J.S.C.
- Type of share: Ordinary.
- Stock code: DC4 Trading exchange: HoSE.
- Expected number of shares to be sold and selling price: The BOD authorizes the Chairman of the BOD/General Director to decide the quantity and selling price of shares at each specific time, in line with market conditions and the needs of DIC Group. Furthermore, it must be ensured that after the transaction, DICERA Holdings J.S.C remains an associate company of DIC Group.
- Trading method: Put-through and/or matching orders.
- Purpose of implementation: Portfolio restructuring.
- Implementation period: In Quarter IV/2025.

Article 2: The BOD assigns/authorizes the Chairman of the BOD/General Director to organize the implementation and have full authority to decide on matters related to the sale of shares owned by DIC Group in DICERA Holdings J.S.C; seek and select competent investors to receive the transfer of these shares; negotiate and sign contracts/documents related to the share sale (if any); decide on other matters related to the sale of shares in DICERA Holdings J.S.C in line with the policy approved by the BOD.



Article 3: This Resolution takes effect from the date of signing. Members of the BOD, Board of Management, Directors of related Departments are obliged to execute this Resolution./.

Recipients:

- As Article 3;
- Archived: AD.

**OBO. BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**



Nguyen Hung Cuong



(Notice: This Resolution is a translation of the Vietnamese language original for convenience purposes only, and in the event of any discrepancy, the Vietnamese language original shall prevail).



Development Investment Construction J.S.C

FOUNDATION FOR THRIVING FUTURE

15 Thi Sach, Vung Tau Ward, Ho Chi Minh City | Tel: 0254.3859 248 | Fax: 0254 3560 712 | Web: www.dic.vn