

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở
Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng
khoán VN)

CÔNG TY CỔ PHẦN
SONADEZI CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1391.2025/SZC-KHTH

Đồng Nai, ngày 31 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức/Name of organization: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: SZC

- Địa chỉ/Address: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường
Trần Biên, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 02518860788 Fax: 02518860783

- E-mail: chauduc@sonadezichauduc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 30/10/2025, Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức nhận được Quyết định số 2226/QĐ-XPHC-DON ngày 28/10/2025 của Cục Thuế tỉnh Đồng Nai xử phạt vi phạm hành chính về việc kê khai sai trên tờ khai thuế TNDN dẫn đến thiếu số thuế phải nộp năm 2024.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/ (In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày .../.../2025 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/> /This information was published on the company's website on .../.../... (date), as in the link

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ Documents on disclosed information.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Minh Tân



**CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2226/QĐ-XPHC-DON

Đồng Nai, ngày 28 tháng 10 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính**

TRƯỞNG THUẾ TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16 tháng 10 năm 2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế ký ngày 22/10/2025 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức; Mã số thuế: 3600899948; Địa chỉ: Tầng 9, cao ốc Sonadezi, Số 1, KCN Biên Hòa 1, P Trán Biên, Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CTDON ngày 04/07/2025 của Trưởng Thuế tỉnh Đồng Nai về việc giao quyền xử lý vi phạm hành chính về thuế và hóa đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

- Công ty CP Sonadezi Châu Đức .

- Địa chỉ: Tầng 9, cao ốc Sonadezi, Số 1, KCN Biên Hòa 1, P Trán Biên, Đồng Nai.

- Mã số thuế: 3600899948;

- Mã số doanh nghiệp: 3600899948;

- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh Công ty CP Sonadezi Châu Đức số: 3600899948 do Sở Kế hoạch & Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26 tháng 06 năm 2007, thay đổi lần 13 ngày 04 tháng 05 năm 2024.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Tuấn; Chức danh: Tổng giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

- Khai sai trên tờ khai thuế TNDN dẫn đến thiếu số thuế phải nộp năm 2024;

3. Quy định tại: Khoản 3 Điều 16 Nghị định 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính Phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không



5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

- Mức phạt 20% số thuế TNDN thiếu đối với hành vi kê khai sai đã được quy định tại Khoản 1 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính Phủ. Số tiền phạt: 704.820.792 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm lẻ bốn triệu, tám trăm hai mươi triệu, bảy trăm chín mươi hai đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

c.1) Buộc nộp đủ số tiền thuế thiếu vào ngân sách nhà nước là 3.524.103.961 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, một trăm lẻ ba ngàn, chín trăm sáu mươi một đồng), bao gồm:

- Truy thu thuế TNDN (TM 1052): 3.524.103.961 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, một trăm lẻ ba ngàn, chín trăm sáu mươi một đồng).

c.2) Tiền chậm nộp 0,03% mỗi ngày tính trên số thuế truy thu theo quy định tại Khoản 2 Điều 59 Luật quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/06/2019 của Quốc Hội, với số tiền 213.560.700 đồng (Bằng chữ: Hai trăm mười ba triệu, năm trăm sáu mươi ngàn, bảy trăm đồng), bao gồm:

- Tiền chậm nộp tiền thuế TNDN (TM 4918): 213.560.700 đồng (Bằng chữ: Hai trăm mười ba triệu, năm trăm sáu mươi ngàn, bảy trăm đồng).

c.3) Biện pháp khắc phục hậu quả khác (nếu có):

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 20/10/2025. Công ty có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 20/10/2025, tiền chậm nộp tiền phạt kể từ ngày kế tiếp ngày hết thời hạn nộp tiền phạt (nếu có) đến ngày liền kề trước ngày thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào NSNN theo quy định.

Tổng cộng số tiền thuế truy thu, tiền phạt, tiền chậm nộp: 4.442.485.453 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm bốn mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi lăm ngàn, bốn trăm năm mươi ba đồng).

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Ông Nguyễn Văn Tuấn là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty CP Sonadezi Châu Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt và tiền khắc phục hậu quả vào tài khoản 7111.1054.274 của Thuế tỉnh Đồng Nai mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực XVII trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Công ty CP Sonadezi Châu Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực XVII để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kiểm tra số 2 để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 để phối hợp và thực hiện Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT2 (Nhi, 06b).

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Đậu Đức Anh



CỤC THUẾ
THUẾ TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2226/QĐ-XPHC-DON

Đồng Nai, ngày 28 tháng 10 năm 2025



QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

TRƯỞNG THUẾ TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Luật Quản lý thuế ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 129/2013/NĐ-CP ngày 16 tháng 10 năm 2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính về thuế và cưỡng chế thi hành quyết định hành chính thuế;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hóa đơn;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế ký ngày 22/10/2025 tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức; Mã số thuế: 3600899948; Địa chỉ: Tầng 9, cao ốc Sonadezi, Số 1, KCN Biên Hòa 1, P Trán Biên, Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CTDON ngày 04/07/2025 của Trưởng Thuế tỉnh Đồng Nai về việc giao quyền xử lý vi phạm hành chính về thuế và hóa đơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

- Công ty CP Sonadezi Châu Đức.

- Địa chỉ: Tầng 9, cao ốc Sonadezi, Số 1, KCN Biên Hòa 1, P Trán Biên, Đồng Nai.

- Mã số thuế: 3600899948;

- Mã số doanh nghiệp: 3600899948;

- Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh Công ty CP Sonadezi Châu Đức số: 3600899948 do Sở Kế hoạch & Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 26 tháng 06 năm 2007, thay đổi lần 13 ngày 04 tháng 05 năm 2024.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Tuấn; Chức danh: Tổng giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

- Kê khai sai trên tờ khai thuế TNDN dẫn đến thiếu số thuế phải nộp năm 2024;

3. Quy định tại: Khoản 3 Điều 16 Nghị định 125/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính Phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không



5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: phạt tiền.

- Mức phạt 20% số thuế TNDN thiếu đối với hành vi kê khai sai đã được quy định tại Khoản 1 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính Phủ. Số tiền phạt: 704.820.792 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm lẻ bốn triệu, tám trăm hai mươi triệu, bảy trăm chín mươi hai đồng).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

c.1) Buộc nộp đủ số tiền thuế thiếu vào ngân sách nhà nước là 3.524.103.961 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, một trăm lẻ ba ngàn, chín trăm sáu mươi một đồng), bao gồm:

- Truy thu thuế TNDN (TM 1052): 3.524.103.961 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm hai mươi bốn triệu, một trăm lẻ ba ngàn, chín trăm sáu mươi một đồng).

c.2) Tiền chậm nộp 0,03% mỗi ngày tính trên số thuế truy thu theo quy định tại Khoản 2 Điều 59 Luật quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/06/2019 của Quốc Hội, với số tiền 213.560.700 đồng (Bằng chữ: Hai trăm mười ba triệu, năm trăm sáu mươi ngàn, bảy trăm đồng), bao gồm:

- Tiền chậm nộp tiền thuế TNDN (TM 4918): 213.560.700 đồng (Bằng chữ: Hai trăm mười ba triệu, năm trăm sáu mươi ngàn, bảy trăm đồng).

c.3) Biện pháp khắc phục hậu quả khác (nếu có):

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 20/10/2025. Công ty có trách nhiệm tự tính và nộp số tiền chậm nộp tiền thuế kể từ sau ngày 20/10/2025, tiền chậm nộp tiền phạt kể từ ngày kế tiếp ngày hết thời hạn nộp tiền phạt (nếu có) đến ngày liền kề trước ngày thực nộp số tiền thuế truy thu và tiền phạt vào NSNN theo quy định.

Tổng cộng số tiền thuế truy thu, tiền phạt, tiền chậm nộp: 4.442.485.453 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm bốn mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi lăm ngàn, bốn trăm năm mươi ba đồng).

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do tổ chức vi phạm có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Ông Nguyễn Văn Tuấn là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty CP Sonadezi Châu Đức không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật và cứ mỗi ngày chậm nộp tiền phạt thì cá nhân, tổ chức vi phạm phải nộp thêm 0,05% tính trên tổng số tiền phạt chưa nộp.

a) Tổ chức bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt và tiền khắc phục hậu quả vào tài khoản 7111.1054.274 của Thuế tỉnh Đồng Nai mở tại Kho bạc Nhà nước khu vực XVII trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

b) Công ty CP Sonadezi Châu Đức có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực XVII để thu tiền phạt.

3. Gửi cho phòng Kiểm tra số 2 để tổ chức thực hiện.

4. Gửi cho Phòng Quản lý, hỗ trợ doanh nghiệp số 2 để phối hợp và thực hiện Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT2 (Nhi, 06b).

**KT. TRƯỞNG THUẾ TỈNH
PHÓ TRƯỞNG THUẾ TỈNH**



Đậu Đức Anh

