

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 156 /DLBT  
V.v Giải trình biến động số liệu BCTC  
Quý III/2025 so với  
Quý III/2024

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính (BCTC) Quý III/2025 và Quý III/2024 đã công bố

Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành (Mã CK: BTV) giải trình sự biến động về Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên BCTC Quý III/2025 so với Quý III/2024 như sau:

Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý III/2025 lãi 8,262,301,525 VND, giảm 2,442,175,539 VND, tương ứng giảm 22.81 % so với Quý III/2024. Nguyên nhân giảm chủ yếu là do:

- Chi phí tài chính trong Quý III/2025 tăng 3,141,870,251 VND, tăng gấp 3 lần so với Quý III/2024.
- Chi phí bán hàng trong Quý III/2025 tăng 913,699,829 VND tương ứng tăng 5.35% so với Quý III/2024.
- Chi phí Quản Lý Doanh Nghiệp trong Quý III/2025 tăng 514,676,478 VND tương ứng tăng 3.73% so với Quý III/2024.

Công ty xin giải trình đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông nắm rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.



**NGUYỄN NGỌC HOÀI NGUYỄN**