

TỔNG CÔNG TY PISICO BÌNH ĐỊNH
CÔNG TY CỔ PHẦN
PISICO CORPORATION JOINT
STOCK COMPANY
Số: 343/TCT-TCKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

V/v công bố thông tin về Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2025 và giải trình các nội dung liên quan.

Gia Lai, ngày 27 tháng 10 năm 2025

Gia Lai, day 27 month 10 year 2025

Ref: Announcement of information on the Consolidated Financial Statements for Quarter 3/2025 and explanation of related contents.

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội/ Ha Noi Stock Exchange

1. Tổ chức công bố thông tin/Organization of information disclosure:

- Tên Công ty/Company name: Tổng công ty PISICO Bình Định – CTCP/PISICO Binh Dinh Corporation - Joint Stock Company
- Mã chứng khoán/Stock code: PIS
- Địa chỉ/Address: số 99 Tây Sơn, Phường Quy Nhơn Nam– Gia Lai/ No. 99 Tay Son, Quy Nhơn South ward, Gia Lai province.
- Điện thoại/Phone: (0256) 3947099 Fax: (0256) 3947029
- Người thực hiện công bố thông tin/Information disclosure person: Bà Đồng Thị Ánh – Chủ tịch HĐQT/ Ms. Dong Thi Anh - Chairwoman of the Board

2. Nội dung công bố thông tin/ Contents of information disclosure:

2.1. Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2025 của Tổng công ty PISICO Bình Định – CTCP/ Consolidated financial statements for the quarter 3/2025 of PISICO Binh Dinh Corporation - Joint Stock Company

2.2. Các nội dung giải trình/ Explanation contents:

Giải trình về biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2025 so với cùng kỳ năm trước/ Explanation of fluctuations in profit after tax Consolidated financial statements Q3/2025 compared to the same period last year:

| Stt No. | Chỉ tiêu/ Quota | Quý 3/2025 Quarter 3/2025 | Quý 3/2024 Quarter 3/2024 | Tỷ lệ giảm/ Reduced rate |
|---------|--|------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 1 | Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ/ Net revenue from sales and service provision | 82.970.883.860 | 117.743.372.682 | -29,53% |
| 2 | Doanh thu hoạt động tài chính / Financial income | 1.595.503.506 | 4.375.064.402 | -63,53% |
| 3 | Lợi nhuận sau thuế/ Profit after tax | 3.036.292.828 | 8.603.579.116 | -64,71% |

Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm -29,53% so với cùng kỳ; Doanh thu hoạt động tài chính giảm -63,53% so với cùng kỳ vì trong quý 3/2024 Tổng Công ty có nhận được các khoản lợi nhuận cổ tức được chia từ các đơn vị thành viên đã làm cho Lợi nhuận sau thuế giảm -64,71% so với cùng kỳ năm trước.

Net revenue from sales and service provision decreased by -29.53% over the same period; Revenue from financial activities decreased by -63.53% over the same period because in Q3/2024, the Corporation received dividend profits distributed from member units, which caused Profit after tax to decrease by -64.71% over the same period last year.

Địa chỉ Website đăng tải: Thông tin này đã được công bố trên Website của PISICO vào ngày 27/10/2025 tại đường dẫn: www.pisico.vn

Posting address: This information was published on PISICO's website on 27/10/2025 at the link: www.pisico.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã được công bố.

We commit that the information published above is true and fully responsible before the law for the content of the information that has been published.

Nơi nhận/ Recipient:

- Như trên/Above;
- Website PISICO/ PISICO's website;
- HĐQT/ Board of directors;
- Các phòng nghiệp vụ/ Departments
- Lưu: VT/ Archives: VT

CHỦ TỊCH HĐQT
CHAIRWOMAN OF THE BOARD



DONG THI ANH

