

TRẦN TRƯỞNG ĐOAN THỰC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: /TB-....
No: /TB-....

HCM, ngày 30 tháng 10 năm 2025
HCMC, ...October 30th, 2025

THÔNG BÁO
THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS IN SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

To: - The State Securities Commission;
- The Hochiminh Stock Exchange;
- Nam Long Investment Corporation.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/Information on individual conducting the transaction:

- Họ và tên cá nhân /Name of individual: TRẦN TRƯỞNG ĐOAN THỰC
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /Number of ID card/Passport (in case of an individual):
- Địa chỉ liên hệ /Contact address:
- Điện thoại/ Telephone: Email:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng / Current position in the public company:

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: Cao Tấn Thạch
- Quốc tịch/Nationality: Việt Nam/Vietnam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /Number of ID card/Passport (in case of an individual):
- Địa chỉ thường trú/Permanent address:
- Điện thoại liên hệ/Telephone:.....Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng / *Current position in the public company*: Thành viên Hội đồng Quản trị/*Board of Directors Member*

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Em dâu/*Sister in law*

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*: 3.296.869 cổ phiếu / 3,296,869 shares

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: NLG

4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before exercising the rights*: 164.744 cổ phiếu / 164.744 shares

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*: 164.744 quyền mua cổ phiếu/ 164.744 rights to purchase shares.

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua /*Proportion of executing rights to purchase*: 100:26 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 100 quyền mua được mua 26 cổ phiếu mới)/ *(Each share is entitled to one subscription right; 100 subscription rights entitle the holder to purchase 26 new shares)*.

8. Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện quyền/*Number of rights to purchase registered to be exercised*:

- Loại giao dịch đăng ký /*Type of transaction registered*: Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu /*Exercise the rights to purchase shares in the rights issue*.

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện/*Number of rights to purchase registered to be exercised*: 164.744 quyền mua cổ phiếu (được mua 42.833 cổ phiếu mới)/ 164.744 rights to purchase shares (entitled to purchase 42.833 new shares).

9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán: 25.000 đồng/cổ phiếu) /*Expected value to exercise purchase rights (purchase price: 25,000 VND/share)*: 1.070.825.000 đồng (Một tỷ không trăm bảy mươi triệu tám trăm hai mươi lăm nghìn đồng.)/ 1.070.825.000 dong (One billion seventy million eight hundred twenty-five thousand dong)

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase*: 207.577 cổ phiếu/207.577 shares

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền mua tại công ty chứng khoán và tại Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long /*To exercise purchase rights at securities company and at Nam Long Investment Corporation*

12. Thời gian dự kiến thực hiện quyền mua/*Expected time for exercising purchase rights*: từ ngày/*from* 05/11/2025 đến ngày/*to* 17/11/2025

Nơi nhận:

Recipients:

- Như tại Kính gửi;

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN

REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

TRẦN TRUNG PHAN