

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
VÀ THIẾT KẾ SỐ 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 183/2025/CV-DCF
“V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế trên BCTC
Quý 3 năm 2025 thay đổi so với cùng kỳ”

Tp.HCM, ngày 29 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình lợi nhuận sau thuế trên kết quả kinh doanh quý 3 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Công ty CP Xây dựng và Thiết kế Số 1 (Mã CK: DCF) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế như sau:

Chỉ tiêu	Quý 3 Năm 2025	Quý 3 Năm 2024	Lý do
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - CÔNG TY MẸ Lợi nhuận sau thuế	28.511.569.859 đ	7.318.866.983 đ	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi từ 10% trở lên
BÁO CÁO TÀI CHÍNH - HỢP NHẤT Lợi nhuận sau thuế	28.511.569.859 đ	7.318.866.983 đ	

Chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên

Trong Quý 3 năm 2025, Công ty ghi nhận lợi nhuận sau thuế đạt 28.511.569.859 đồng, tăng 289 % so với cùng kỳ Quý 3 năm 2024.

Nguyên nhân chủ yếu đến từ việc đẩy mạnh doanh thu xây lắp từ nhiều dự án dẫn đến doanh thu tăng cao so với cùng kỳ năm trước.

Nơi nhận:
- Như trên
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN MINH TÂM