

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 10 năm 2025
HCMC, day 29 month 10 year 2025

THÔNG BÁO
Giao dịch quyền mua cổ phiếu của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION IN RIGHTS TO BUY SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng;

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Development Investment Construction J.S.C;

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: **Nguyễn Hùng Cường**
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
- Thẻ căn cước/*Number of ID card*:
- Ngày cấp, nơi cấp/*Date of issue, place of issue*:
- Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
- Điện thoại/*Telephone*:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company*: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/*Chairman of the Board of Directors*

2. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: DIG

3. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 2/*Trading accounts having shares mentioned at item 2 above*:

4. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before the transaction of executing rights of purchase*: **63.942.487 cổ phiếu/shares; 9,89% (*)**

5. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*: **63.942.487 quyền mua/rights**

6. Tỷ lệ thực hiện quyền mua/*Proportion of executing rights to purchase*: 1.000:232 (01 CP thì được hưởng 01 quyền mua, cứ 1.000 quyền mua thì được mua 232 cổ phiếu mới)/1,000:232 (01 share is entitled to 01 right. 1,000 rights are entitled to purchase 232 new shares).

7. Số lượng quyền mua đăng ký mua/*Number of rights to purchase registered to purchase*: **63.942.487 quyền mua/rights**

8. Giá trị chuyển nhượng dự kiến/*Expected transferred value*: 178.015.824.000 VND

9. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua/*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase*: **78.777.139 cổ phiếu/shares**

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Thực hiện quyền tại thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký/*Exercising the right at the depository member where the depository account is opened*.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: Từ ngày 03/11/2025 đến ngày 14/11/2025 hoặc thời hạn khác theo thông báo của Tập đoàn DIC/*From November 03, 2025 to November 14, 2025 or another period according to DIC Group's Notice*.

((*): Tỷ lệ được tính trên số lượng cổ phiếu đang lưu hành/*The ratio is calculated on the number of outstanding shares*: 646.431.191 cổ phiếu/shares).

**CÁ NHÂN BÁO CÁO
/REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature with full name)



Nguyễn Hùng Cường