

CÔNG TY CỔ PHẦN

ĐẦU TƯ QP XANH

Số: ...81.../2025/HKT-CBTT

(V/v Công bố thông tin NQ HĐQT thông
qua bảo lãnh nghĩa vụ của Công ty
TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. HCM, ngày 24 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh

- Mã chứng khoán: HKT
- Địa chỉ: số 31, đường Điện Biên Phủ, Phường Tân Định, TP. HCM, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (028) 36 20 26 26 - Email: info@qp Xanh.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh thống nhất công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 25./2025/NQ-HĐQT ngày 24./10./2025 về việc bảo lãnh nghĩa vụ của Công ty TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc (Chi tiết đính kèm theo công văn này).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 24./10./2025 tại đường dẫn <http://qp Xanh.com.vn> Mục: Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. 19

Nơi nhận:

- Như k/g
- HĐQT, BTGD;
- Website Công ty (để công bố)
- Lưu: VT.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC

TỔNG GIÁM ĐỐC BAK



NGUYỄN MẠNH TUẤN

CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ QP XANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: ...25.../2025/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ QP XANH

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020; được sửa đổi, bổ sung năm 2025; và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019, được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh;
- Căn cứ Biên bản họp số ...25.../2025/BBH-HĐQT ngày 24/10/2025 của HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh ("Công ty").

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh thông qua các vấn đề sau:

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty TNHH Phát Triển Nhà Quang Phúc số: 3702847233, đăng ký lần đầu ngày 16/01/2020, đăng ký thay đổi lần thứ 7 ngày 03/10/2025, ghi nhận Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh là thành viên góp 269 tỷ đồng, chiếm 99,630% vốn điều lệ của Công ty TNHH Phát Triển Nhà Quang Phúc.
- Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh sẽ tiếp tục kế thừa các nghĩa vụ của Công ty Cổ phần Đầu tư Công nghiệp Quang Phúc, thực hiện dự án Khu nhà ở Quang Phúc 3 với đầy đủ cam kết về tiến độ, chất lượng, theo đúng kế hoạch, chủ trương đã được phê duyệt sau khi việc nhận chuyển nhượng phần vốn góp giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Công nghiệp Quang Phúc tại Công ty TNHH Phát triển Nhà Quang Phúc hoàn thành.
- Với tư cách là thành viên góp vốn của Công ty TNHH Phát Triển Nhà Quang Phúc, Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh đồng ý cam kết hỗ trợ tài chính đảm bảo nguồn vốn tham gia thực hiện dự án với số tiền tối thiểu dự kiến là 81.864 triệu đồng để đảm bảo nguồn vốn triển khai dự án (trong trường hợp dự án thiếu vốn)

Điều 2. Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh đồng ý ủy quyền cho ông Nguyễn Mạnh Tuấn (CCCD số 040094005421 do CCS QLHCVTXXH cấp ngày 10/03/2023) – Chức vụ: Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư QP Xanh được thay mặt Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký.



1

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Ủy ban kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, các bộ phận và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, VP. HĐQT

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT



PHẠM TỰ TRỌNG

