

Số: 872/CV-COMA18V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN
quý III/2025Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2025**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước****- Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh**

Thực hiện quy định tại nội dung Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính, hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần COMA 18 (mã chứng khoán CIG) giải trình về việc lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2025, cụ thể như sau:

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp (*chỉ tiêu 60 trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tổng hợp quý III/2025, chỉ tiêu 61 trên BCKQKD hợp nhất quý III/2025*) là: 9.374.655.509 đồng và 9.634.614.497 đồng nguyên nhân chủ yếu là:

Doanh thu quý III/2025 trên Báo cáo tài chính tổng hợp, báo cáo tài chính hợp nhất lần lượt là 31.155.228.810 đồng và 62.721.721.438 đồng là doanh thu thi công xây dựng, doanh thu cho thuê mặt bằng, doanh thu cho thuê lại quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật KCN, doanh thu phí sử dụng hạ tầng CCN, doanh thu phí xử lý nước thải và doanh thu thương mại hàng hóa nông sản.

Sau đây là một vài chỉ tiêu tài chính so sánh của quý III/2025 và quý III/2024:

Chỉ tiêu	ĐVT	2025	2024	Chênh lệch
A. Báo cáo tài chính tổng hợp Q3				
Doanh thu thuần	Đồng	31.155.228.810	3.429.091.431	27.726.137.379
Lợi nhuận sau thuế	Đồng	9.374.655.509	1.029.377.073	8.345.278.436
B. Báo cáo tài chính hợp nhất Q3				
Doanh thu thuần		62.721.721.438	11.403.338.503	51.318.382.935
Lợi nhuận sau thuế		9.634.614.497	1.118.370.668	8.516.243.829

Báo cáo Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh!

Trân trọng!**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu CT

CÔNG TY CỔ PHẦN COMA 18

**TỔNG GIÁM ĐỐC**
Nguyễn Trọng Hiền