

TRẦN THANH PHONG/
TRAN THANH PHONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

Số: /TB-....
No: /TB-....

HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2025
HCMC, October 27th, 2025

THÔNG BÁO
THỰC HIỆN QUYỀN MUA CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ
NOTICE OF EXERCISING PURCHASE RIGHTS IN SHARES OF INTERNAL PERSON

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM;
- Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long

To: - The State Securities Commission;
- The Hochiminh Stock Exchange;
- Nam Long Investment Corporation.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân /*Name of individual*: Trần Thanh Phong
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) /*Number of ID card/Passport (in case of an individual)*:
- Địa chỉ liên hệ /*Contact address*:
- Điện thoại/ *Telephone*: Email:.....
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng / *Current position in the public company*: Phó Chủ tịch HĐQT/ *Vice Chairman of the Board of Directors*

2. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: NLG

4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares mentioned at item 3 above*: Không áp dụng vì quyền mua phát sinh từ cổ phiếu chưa lưu ký/ *Not applicable as the purchase rights are incurred from non-deposited shares*

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện quyền mua/*Number, ownership percentage of shares held before exercising the rights*: 15.683.750 cổ phiếu / 15,683,750 shares

6. Số lượng quyền mua hiện có/*Number of rights owned*: 15.683.750 quyền mua cổ phiếu/ *rights to purchase shares*.

7. Tỷ lệ thực hiện quyền mua /*Proportion of executing rights to purchase*: 100:26 (01 cổ phiếu được hưởng 01 quyền mua, 100 quyền mua được mua 26 cổ phiếu mới)/ *(Each share is entitled to one subscription right; 100 subscription rights entitle the holder to purchase 26 new shares)*.

2

8. Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện quyền/*Number of rights to purchase registered to be exercised:*

- Loại giao dịch đăng ký /*Type of transaction registered:* Thực hiện quyền mua cổ phiếu trong đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu/ *Exercise the rights to purchase shares in the rights issue*

- Số lượng quyền mua đăng ký thực hiện/*Number of rights to purchase registered to be exercised:* 15.683.750 quyền mua cổ phiếu (được mua 4.077.775 cổ phiếu mới)/ 15,683,750 *rights to purchase shares (entitled to purchase 4,077,775 new shares).*

9. Giá trị thực hiện quyền mua dự kiến (giá bán: 25.000 đồng/cổ phiếu) /*Expected value to exercise purchase rights (purchase price: 25,000 VND/share):* 101.944.375.000 đồng (Một trăm lẻ một tỷ, chín trăm bốn mươi bốn triệu, ba trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)/(*One hundred one billion, nine hundred forty-four million, three hundred seventy-five thousand dong*).

10. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện quyền mua /*Number of shares expected to hold after exercising the right to purchase:* 19.761.525 cổ phiếu/shares

11. Phương thức giao dịch/*Method of transaction:* Thực hiện quyền mua tại trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư Nam Long (theo phương thức đối với cổ đông chưa lưu ký) /*To exercise purchase rights at the headquarters of Nam Long Investment Corporation (in the method applied to non-depositing shareholders)*

12. Thời gian dự kiến thực hiện quyền mua/*Expected time for exercising purchase rights:* từ ngày/*from* 03/11/2025 đến ngày/*to* 17/11/2025

Nơi nhận:

Recipients:

- Như tại Kính gửi;

As in Recipients section

- Lưu: VT,...

- *Archived:.*

CÁ NHÂN CÔNG BỐ THÔNG TIN

REPORTING INDIVIDUAL

(Ký, ghi rõ họ tên)

(Signature, full name)



TRẦN THANH PHONG