

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**TAN TAO INVESTMENT AND
INDUSTRY CORPORATION**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 44.../TB-ITACO 25

TP.HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: The State Securities Commission/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu Tư và Công Nghiệp Tân Tạo / Tan Tao Investment and Industry Corporation.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: ITA
- Trụ sở chính/Headquarters: Lô 2-4-6 Đường C, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo, Tp.HCM / Lot 2-4-6 Road C, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao Ward, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 37508235 – 028 37508236
- Fax: 028 37508237
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Nguyễn Thanh Phong
- Chức vụ/ Position: Tổng giám đốc/General Director

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo công bố thông tin công văn số 44.../CV-TCKT-ITACO 25 ngày 27/10/2025 về việc giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng cổ phiếu ITA bị duy trì hạn chế giao dịch theo Quyết định 1272/QĐ-SGDHN ngày 21/10/2025 và vẫn giữ nguyên diện đình chỉ giao dịch theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/10/2025 tại đường dẫn/*This information was published on the company's website on 27/10/2025 (date), as in the link:*

http://itaexpress.com.vn/tin_ita/ch_ng_khoan_ita/cong_b_thong_tin/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/*Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Thanh Phong

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 271../CV-TCKT-ITACO 25

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2025

Về việc: Giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng cổ phiếu ITA bị duy trì hạn chế giao dịch theo Quyết định 1272/QĐ-SGDHN ngày 21/10/2025 và bị đình chỉ giao dịch theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025.

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo

Mã chứng khoán: ITA

Loại chứng khoán: cổ phiếu

Trụ sở chính: Lô 2-4-6 đường C, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3750 8235 – (028) 3750 8236

Fax: (028) 3750 8237

Căn cứ Quyết định số 58/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty CP Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa cổ phiếu ITA vào diện đình chỉ giao dịch kể từ ngày 13/02/2025;

Căn cứ Thông báo số 250/TB-SGDHN ngày 06/02/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc cổ phiếu ITA bị đình chỉ giao dịch kể từ ngày 13/02/2025 trên hệ thống giao dịch UPCOM;

Căn cứ Quyết định số 654/QĐ-SGDHN ngày 23/05/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa cổ phiếu ITA vào diện hạn chế giao dịch kể từ ngày 29/05/2025;

Căn cứ Thông báo số 2347/TB-SGDHN ngày 23/05/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc cổ phiếu ITA bị hạn chế giao dịch kể từ ngày 29/05/2025 và vẫn bị đình chỉ giao dịch theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025 trên hệ thống giao dịch UPCOM;

Căn cứ Quyết định số 1272/QĐ-SGDHN ngày 20/10/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc duy trì diện hạn chế giao dịch của cổ phiếu ITA;

Căn cứ Thông báo số 4609/TB-SGDHN ngày 20/10/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc cổ phiếu ITA vẫn bị hạn chế giao dịch từ ngày 29/05/2025 theo



quyết số 1272/QĐ-SGDHN ngày 20/10/2025 và vẫn bị đình chỉ giao dịch theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025 trên hệ thống giao dịch UPCOM;

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo (Công ty Tân Tạo) giải trình nguyên nhân và đưa ra phương án khắc phục tình trạng cổ phiếu ITA bị duy trì diện hạn chế giao dịch theo Quyết định 1272/QĐ-SGDHN ngày 21/10/2025 và bị đình chỉ giao dịch theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025 như sau:

1. Giải trình nguyên nhân:

Lý do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội duy trì diện hạn chế giao dịch đối với cổ phiếu ITA theo Quyết định số 1272/QĐ-SGDHN ngày 20/10/2025: “*Tổ chức đăng ký giao dịch chậm nộp Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 đã được soát xét và BCTC năm 2024 đã được kiểm toán quá 45 ngày kể từ ngày kết thúc thời hạn công bố thông tin theo quy định*”.

Lý do Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội vẫn giữ nguyên diện đình chỉ giao dịch đối với cổ phiếu ITA theo Quyết định số 59/QĐ-SGDHN ngày 06/02/2025: “*Tổ chức đăng ký giao dịch là công ty bị hủy bỏ niêm yết bắt buộc do vi phạm nghiêm trọng nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại điểm o khoản 1 Điều 120 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán*”.

Công ty Tân Tạo đã gửi rất nhiều văn bản, cụ thể văn bản số 21/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 18/02/2025, văn bản số 22/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 20/02/2025, văn bản số 56/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 31/03/2025, văn bản số 74/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 19/04/2025, văn bản số 91/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 09/05/2025, văn bản số 118/CV-TCKT-ITACO 25 ngày 30/05/2025, văn bản số 230/CV-ITACO 25 ngày 16/09/2025 đến Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước (UBCKNN) và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX) về việc giải trình nguyên nhân, đề nghị cho phép tạm hoãn công bố thông tin Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2024, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025, Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024, Báo cáo thường niên năm 2023, Báo cáo thường niên năm 2024. Cụ thể như sau:

1.1 Công bố thông tin về Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2024, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025, Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2024, Báo cáo thường niên năm 2023, Báo cáo thường niên năm 2024:

Nguyên nhân chính do Ủy ban chứng khoán Nhà Nước đã đình chỉ tư cách kiểm toán (04) kiểm toán viên đã thực hiện kiểm toán BCTC cho Công ty Tân Tạo năm 2021, 2022 và BCTC soát xét bán niên 2023 một cách bất bình thường, không minh bạch khiến cho tất cả các Công ty kiểm toán khác đều sợ kiểm toán cho Công ty Tân Tạo cũng sẽ bị đình chỉ tư cách kiểm toán viên một cách tương tự. **Đây là trường hợp bất khả kháng khiến cho Công ty Tân Tạo chưa có đơn vị kiểm toán và chưa thể công bố thông tin Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2024, Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025, Báo cáo tài chính đã được**

kiểm toán năm 2024, Báo cáo thường niên năm 2023, Báo cáo thường niên năm 2024 đúng theo thời hạn quy định.

1.2 Công bố thông tin về Quyết định mở thủ tục phá sản của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh:

Ngày 15/03/2023 Công ty Tân Tạo đã công bố thông tin số 113/TB-ITACO 23 công bố công văn số 181/CV-ITACO-23 ngày 15/03/2023 giải trình về việc phản đối, không chấp nhận Quyết định mở thủ tục phá sản số 56/2018/QĐ-MTTPS ngày 25/01/2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định số 22/2022/QĐ-CD ngày 15/04/2022 quyết định chỉ định Quản tài viên quản lý, thanh lý tài sản.

Vì vậy, đây không phải là lỗi vi phạm công bố thông tin của Công ty Tân Tạo.

2. Phương án khắc phục tình trạng cổ phiếu ITA bị hạn chế giao dịch, đình chỉ giao dịch trên hệ thống giao dịch UPCOM:

Sau rất nhiều thời gian thuyết phục thì cuối cùng ngày 29/07/2025, Công ty Tân Tạo đã ký kết được hợp đồng Kiểm toán và soát xét với Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A & C hợp đồng số HĐKT.1.2507.105-KT ngày 29/07/2025 nhằm mục đích “Kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2023; ngày 31 tháng 12 năm 2024; Soát xét Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất giữa niên độ 6 tháng đầu của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 và kiểm toán Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghiệp Tân Tạo và các công ty con”.

Kể từ ngày ký hợp đồng, Công ty Tân Tạo và Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C đang làm việc rất tích cực để cố gắng hoàn thành công bố thông tin Báo cáo tài chính được kiểm toán năm 2023, 2024 và Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025 một cách nhanh chóng và tuân thủ đúng chuẩn mực. Do dữ liệu tài chính nhiều năm của báo cáo tài chính hợp nhất, báo cáo tài chính riêng nên đơn vị kiểm toán cần nhiều thời gian để rà soát kiểm tra số liệu phản ánh trung thực và hợp lý.

Công ty Tân Tạo đề nghị Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước (UBCKNN) và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) cho phép tạm hoãn công bố thông tin Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2023, năm 2024 và Báo cáo tài chính soát xét bán niên năm 2025. Công ty cam kết sẽ công bố thông tin những báo cáo này trong thời gian sớm nhất.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật, đảm bảo minh bạch, tuân thủ đúng các quy định pháp luật, qua đó bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nhà đầu tư.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, TCKT



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN THANH PHONG

