

**CÔNG TY CỔ PHẦN TV-TM-DV ĐỊA ỐC
HOÀNG QUÂN
HOANG QUAN CONSULTING – TRADING
– SERVICE REAL ESTATE CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 221/2025/CV-HQC
No.: 221 /2025 /CV-HQC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2025
Ho Chi Minh City, 25th October, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To : State Securities Commission
Vietnam Exchange
Hochiminh Stock Exchange



1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân / Hoang Quan Consulting – Trading – Service – Real Estate Corporation

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: HQC

- Địa chỉ/Address: 15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Mỹ, TP.HCM / 15 Nguyen Luong Bang Street, Tan My Ward, HCMC

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028-5411 7348

- E-mail: qhndt@hoangquan.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 23/10/2025, Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (HQC) đã nhận được công văn thông báo số 86259/TB-HCM-KĐT của Thuế TP. Hồ Chí Minh ngày 09/10/2025.

Ngày 24/10/2025, Công ty Cổ phần Tư vấn - Thương mại - Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân (HQC) đã hoàn tất việc nộp 6.914.707.003 đồng (Sáu tỷ chín trăm mười bốn triệu bảy trăm lẻ bảy nghìn không trăm lẻ ba đồng) tiền thuế và các khoản phải thu khác.

Cùng ngày, 02 doanh nghiệp có liên quan với HQC do có cùng Chủ Tịch HĐQT là ông Trương Anh Tuấn cũng đã hoàn tất nghĩa vụ thuế, cụ thể như sau:

- Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân đã hoàn tất việc nộp 1.556.706.835 đồng (Một tỷ năm trăm năm mươi sáu triệu bảy trăm lẻ sáu nghìn tám trăm ba mươi lăm đồng) tiền thuế và các khoản phải thu khác theo công văn số 61314/TB-HCM-KĐT của Thuế TP. Hồ Chí Minh gửi ngày 12/9/2025.
- Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Hoàng Quân Land (sau đây gọi tắt là “Hoàng Quân Land”) đã hoàn tất việc nộp 5.117.885.635 đồng (Năm tỷ một trăm mười bảy triệu tám

trăm tám mươi lăm nghìn sáu trăm ba mươi lăm đồng) tiền thuế và các khoản phải thu khác theo công văn số 85566/TB-HCM-KĐT của Thuế TP. Hồ Chí Minh gửi ngày 9/10/2025.

On October 23, 2025, Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation (HQC) received Official Notification No. 86259/TB-HCM-KĐT issued by the Ho Chi Minh City Tax Department on October 9, 2025.

October 24, 2025, Hoang Quan Consulting - Trading - Service Real Estate Corporation (HQC) completed the payment of VND 6,914,707,003 (Six billion nine hundred fourteen million seven hundred seven thousand and three dong) in taxes and other receivables.

On the same day, two related enterprises that share the same Chairman of the Board of Directors, Mr. Truong Anh Tuan, also settled their tax obligations, specifically as follows:

- *Hoang Quan Group Company Limited completed the payment of VND 1,556,706,835 (One billion five hundred fifty-six million seven hundred six thousand eight hundred thirty-five dong) in taxes and other receivables, in accordance with Notice No. 61314/TB-HCM-KĐT issued by the Ho Chi Minh City Tax Office on September 12, 2025.*
- *Hoang Quan Land Real Estate Investment Joint Stock Company (hereinafter referred to as “Hoang Quan Land”) completed the payment of VND 5,117,885,635 (Five billion one hundred seventeen million eight hundred eighty-five thousand six hundred thirty-five dong) in taxes and other receivables, in accordance with Notice No. 85566/TB-HCM-KĐT issued by the Ho Chi Minh City Tax Office on October 9, 2025.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 25/10/2025 tại đường dẫn <http://hoangquan.com.vn/> This information was published on the company's website on 25/10/2025, as in the link <http://hoangquan.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức/ Organization representative

Người được ủy quyền công bố thông tin
Person authorized to disclose information



LS. Đoàn Văn Chính