

V/v: Giải trình chênh lệch KQKD Quý  
3/2025 so với cùng kỳ Quý 3/2024

Đà Nẵng, ngày **16** tháng 10 năm 2025

**Kính gửi:** Ủy ban chứng khoán nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: Công ty cổ phần xây dựng điện VNECO1

Mã chứng khoán: VE1

Địa chỉ: 489 Nguyễn Lương Bằng, P. Hòa Hiệp Nam, Q. Liên Chiểu, TP. Đà Nẵng

Điện thoại: 0236.3772001

Fax: 0236.3772006

Công ty Cổ phần Xây dựng điện VNECO1 giải trình chênh lệch Kết quả kinh doanh thay đổi từ 10% trở lên trên Báo cáo tài chính Quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ Quý 3 năm 2024 như sau:

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Số liệu quý 3 năm 2025	Số liệu quý 3 năm 2024	Chênh lệch tuyệt đối
(1)	(2)	(3)	(4)=(2)-(3)
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	36.764.619	-152.864.005	189.628.624
Chi phí tài chính	184.442.200	-368.897.720	553.339.920
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.328.861.431	502.015.672	826.845.759
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-1.419.365.788	-300.226.039	-1.119.139.749

**1. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ**

○ Trong quý 3/2025, lợi nhuận gộp đạt 189.628.624 đồng, Sự chuyển từ lỗ gộp sang lãi gộp phản ánh việc Công ty đã nghiệm thu, bàn giao các công trình trong kỳ 2025, ghi nhận doanh thu lớn hơn so với cùng kỳ năm 2024 khi nhiều công trình chưa hoàn thành và chưa đủ điều kiện ghi doanh thu.

**2. Chi phí tài chính**

○ Chi phí tài chính quý 3/2025 tăng mạnh 553.339.920 đồng so với cùng kỳ, chủ yếu do đánh giá lại khoản đầu tư vào cổ phiếu MAS (Công ty cổ phần Dịch vụ Hàng không Sân bay Đà Nẵng), trong bối cảnh thị trường chứng khoán biến động mạnh.

○ Tuy nhiên, tình hình chung của thị trường chứng khoán trong nước và quốc tế vẫn còn nhiều biến động tiêu cực. Bất ổn địa chính trị, biến động trên thị trường tài chính toàn cầu, chính sách thắt chặt tiền tệ của các nền kinh tế lớn đã ảnh hưởng tiêu cực đến định giá tài sản tài chính và gây áp lực cho chi phí vốn.

**3. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 826.845.759 đồng. Nguyên nhân chủ yếu là Công ty Công ty đã trích lập dự phòng phải thu khó đòi trong kỳ 2025 với quy mô khá lớn nhằm đáp ứng nguyên tắc thận trọng khi đánh giá khả năng thu hồi của các khoản phải thu tồn đọng.

**4. Lợi nhuận sau thuế TNDN**

○ Lợi nhuận sau thuế quý 3/2025 âm 1.119.139.749 đồng, Kết quả âm sâu hơn chủ yếu do chi phí tài chính và chi phí quản lý tăng vượt mức tăng lợi nhuận gộp

==>> Trong bối cảnh kinh tế vĩ mô chưa ổn định, lạm phát duy trì ở mức cao, thị trường đầu tư xây dựng còn trì trệ, Công ty đã nỗ lực duy trì hoạt động sản xuất kinh doanh, từng bước khắc phục khó khăn.

VNECO1 trân trọng giải trình!

GIÁM ĐỐC CÔNG TY



**ĐỖ NHƯ HIỆP**