

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp.HCM, ngày 21 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Khải Hoàn Land.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch:

- Họ và tên cá nhân: Trần Thị Thu Hương
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD:
- Ngày cấp: Nơi cấp: Cục CSQLHC về TTXH
- Địa chỉ liên hệ:
- Điện thoại: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng:
Người có liên quan của người nội bộ và không nắm giữ chức vụ tại CTCP Tập đoàn Khải Hoàn Land

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng):

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Khải Hoàn
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước: cấp ngày tại
Cục CSQLHC về TTXH

- Địa chỉ thường trú:
 - Điện thoại liên hệ: Email:
 - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
 - Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Vợ
 - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 143.664.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 31,97 %
3. Mã chứng khoán giao dịch: KHG
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 58.084.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 12,92 %
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan: 201.748.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 44,89%
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi:
- Loại giao dịch đăng ký: Bán
 - Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch: 13.584.300 cổ phiếu
7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá): 135.843.000.000 VNĐ
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 44.500.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 9,90%
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch của người thực hiện giao dịch và người có liên quan: 201.748.300 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 44,89%
9. Mục đích thực hiện giao dịch: Lý do cá nhân
10. Phương thức giao dịch: Thỏa thuận
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 24/10/2025 đến ngày 20/11/2025

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

CÁ NHÂN BÁO CÁO

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)



TRẦN THỊ THU HƯƠNG