

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

V/v: *Đính chính báo cáo kết quả giao
dịch cổ phiếu DSE của cổ đông lớn*
PYN ELITE FUND

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom - Happiness

Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2025

Hochiminh, date 21 month 10 year 2025

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán nhà nước

The State Securities Commission

- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Hochiminh Stock Exchange

- Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE

DNSE Securites Joint Stock Company

Ngày 17/10/2025, PYN ELITE FUND đã công bố thông tin và gửi đến Quý Sở Báo cáo về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ đóng đối với cổ phiếu của Công ty Cổ phần Chứng khoán DNSE ("DNSE").

On October 17, 2025, PYN ELITE FUND announced information and sent to Hochiminh Stock Exchange the Report on ownership changes of major shareholders/investors holding 5% or more of shares/ close-ended fund certificates of shares of DNSE Securities Joint Stock Company ("DNSE").

Bằng bản tuyên bố này, tôi xin đính chính nội dung như sau:

By this statement, I would like to correct the content as follows:

Nội dung Content	Báo cáo ngày 17/10/2025 Report dated 17/10/2025	Đính chính/ Correction
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ <i>Number, ownership percentage of shares/ fund certificates held before the transaction:</i>	34.152.300 cổ phiếu/shares; 10,05%	34.352.300 cổ phiếu/shares; 10,03%
6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%))/ <i>Number of shares / fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%)):</i>	400.000 cổ phiếu/shares	200.000 cổ phiếu/shares
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ <i>Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:</i>	33.752.300 cổ phiếu/shares; 9,93%	34.152.300 cổ phiếu/shares; 9,97%
11. Ngày thay đổi tỷ lệ sở hữu/ <i>Date of change in ownership:</i>	10/10/2025	09/10/2025

Lý do đính chính: Việc thay đổi thông tin giao dịch là do thực hiện phân phối bổ sung cổ phiếu thưởng theo chương trình lựa chọn cho người lao động lần 2 năm 2025 của Công ty cổ phần Chứng khoán DNSE.

Reason for correction: The change in the transaction information is due to the additional distribution of the second issuance of shares from the employee stock ownership plan in 2025 of DNSE Securities Joint Stock Company.

Những nội dung khác không thay đổi. Đính kèm là báo cáo về thay đổi sở hữu của cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ đóng đã bổ sung, đính chính các nội dung trên.

Other contents remain unchanged. Attachment to this Statement is the Report on ownership changes of major shareholders/investors holding 5% or more of shares/ close-ended fund certificates, which has supplemented and corrected the above contents.

Trân trọng cảm ơn.

Sincerely.

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANIZATION/INDIVIDUAL/PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal – if any)



LÊ THUY MINH THƯ

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Kính gửi
- Lưu: VT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2025

Ho Chi Minh City, day 21 month 10 year 2025

BÁO CÁO

(ĐÍNH CHÍNH / CORRECTION)

**VỀ THAY ĐỔI SỞ HỮU CỦA CỔ ĐÔNG LỚN, NHÀ ĐẦU TƯ NẮM GIỮ TỪ 5%
TRỞ LÊN CỔ PHIẾU/ CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG
REPORT ON OWNERSHIP CHANGES OF MAJOR SHAREHOLDERS/INVESTORS
HOLDING 5% OR MORE OF SHARES/ CLOSE-ENDED FUND CERTIFICATES**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán;
- CTCP Chứng khoán DNSE.

To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- DNSE Securities JSC.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư/ Information on individual/investor:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư / Name of individual/organization: **PYN ELITE FUND (NON-UCITS)**
- Quốc tịch/ Nationality: **Phần Lan/Finland**
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp / Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal documents (in case of an organization), date of issue, place of issue. **CA5604** ngày cấp/date of issue: **15/12/2011**, nơi cấp/place of issue: **Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam/VSD**
- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ Contact Address/ Address of Head Office: **P.O.Box 139, FI-00101 Helsinki, Phần Lan/ P.O.Box 139, FI-00101 Helsinki, Finland**
- Điện thoại/ Telephone: 0907 579 772 Email: thu.le@pynasiaresearch.com

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ) / Affiliated person of individual/ organization (currently holding the same types of shares/ fund certificates):

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan / Full name of Affiliated individual/ organization:
- Quốc tịch/Nationality:
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp / Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License or equivalent legal documents (in case of an organization), date of issue, place of issue:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ công ty quản lý quỹ (nếu có)/ *Current position at the public company/fund management company (if any):*
- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/ *Relationship with the individual/organisation:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/ *Name of shares/fund certificates/ Code of securities owned:*

CTCP Chứng khoán DNSE - DSE

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/ *Trading accounts with shares at above-mentioned 3 point:* **HSBFCA5604**

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares/ fund certificates held before the transaction:* **34.352.300 cổ phiếu/shares; 10,03 %**

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã mua/bán/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi (làm tỷ lệ sở hữu có thay đổi qua ngưỡng một phần trăm (1%))/ *Number of shares / fund certificates bought/sold/transferred/received the transfer/swaped (making the ownership percentage change over the threshold of one percent (1%)):* **200.000 cổ phiếu/shares**

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares/close-ended fund certificates held after the transaction:* **34.152.300 cổ phiếu/shares; 9,97%**

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng mà người có liên quan đang nắm giữ/ *Number and onwership percentage of shares/ close-ended fund certificates currently held by the affiliated person:*

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng cùng người có liên quan nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership percentage of shares/ close-ended fund certificates held by affiliated persons after the transaction:* **34.152.300 cổ phiếu/shares; 9,97%**

10. Lý do thay đổi sở hữu/ *Reasons for ownership change:* **bán cổ phiếu qua sàn/selling shares on stock exchange**

11. Ngày thay đổi tỷ lệ sở hữu/ *Date of change in ownership:* **09/10/2025**

12. Các thay đổi quan trọng khác (nếu có)/ *Other significant changes (if any):*

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANIZATION/INDIVIDUAL/PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE
INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal – if any)

LÊ THUY MINH THU

Nơi nhận/ Recipients:

- Như Kính gửi
- Lưu: VT