

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam

- Mã chứng khoán: CSV
- Địa chỉ: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 028.38296620
- Fax: 028.38243166
- E-mail: sbcc@sochemvn.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Văn bản giải trình biến động lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính riêng công ty mẹ quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam vào ngày 21/10/2025 tại đường dẫn:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Văn bản số 1385/GT-HCCB
ngày 21/10/2025.



Lê Tùng Lâm

**CÔNG TY CỔ PHẦN
HÓA CHẤT CƠ BẢN MIỀN NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1385/GT-HCCB

Tp.HCM, ngày 11 tháng 10 năm 2025.

Về việc giải trình sự biến động lợi
nhuận sau thuế BCTC riêng Công ty mẹ
quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm
trước

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Công ty: Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (CSV)
Trụ sở chính: 22 Lý Tự Trọng, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh
Điện thoại: (028) 38296620 – 38225373 Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com Email: sbcc@sochemvn.com



Căn cứ báo cáo tài chính riêng công ty mẹ quý 3 năm 2025, Công ty cổ phần Hóa chất cơ bản miền Nam (mã chứng khoán CSV) xin được giải trình biến động lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Chênh lệch (1) – (2)	Tỷ lệ tăng/giảm (%)
	Quý 3 năm 2025 (1)	Quý 3 năm 2024 (2)		
Báo cáo tài chính riêng công ty mẹ	53.441.438.978	61.891.554.571	-8.450.115.593	-13,65%

Nguyên nhân:

STT	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2025	Quý 3 năm 2024	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	447.464.656.481	382.032.096.717	65.432.559.764
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu			
3.	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	447.464.656.481	382.032.096.717	65.432.559.764
4.	Giá vốn hàng bán	329.105.591.535	266.987.790.300	62.117.801.235
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	118.359.064.946	115.044.306.417	3.314.758.529
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	10.104.757.282	6.712.313.452	3.392.443.830
7.	Chi phí tài chính	2.083.079.195	629.152.614	1.453.926.581
8.	Chi phí bán hàng	40.562.243.372	27.466.546.691	13.095.696.681
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	17.351.860.142	16.520.283.776	831.576.366
10.	Lợi nhuận/(lỗ) thuần từ hoạt động kinh doanh	68.466.639.519	77.140.636.788	-8.673.997.269
11.	Thu nhập khác	487.500.084	748.467.365	-260.967.281
12.	Chi phí khác	1.756.998.625	102.530.404	1.654.468.221

STT	Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2025	Quý 3 năm 2024	Chênh lệch
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
13.	Lợi nhuận khác	-1.269.498.541	645.936.961	-1.915.435.502
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	67.197.140.978	77.786.573.749	-10.589.432.771
8	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	12.087.507.934	14.927.298.128	-2.839.790.194
16.	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	1.668.194.066	967.721.050	700.473.016
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	53.441.438.978	61.891.554.571	-8.450.115.593

Lợi nhuận kế toán trước thuế quý 3 năm 2025 giảm 10.589 triệu đồng (tương ứng giảm 13,61%), và lợi nhuận sau thuế quý 3 năm 2025 giảm 8.450 triệu đồng (tương ứng giảm 13,65%) so với cùng kỳ năm trước do một số nguyên nhân chính:

- Doanh thu thuần bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ quý 3 năm 2025 tăng 65.433 triệu đồng (tỷ lệ tăng 17,13%), nguyên nhân chủ yếu do sản lượng tiêu thụ các sản phẩm chính tăng như: HCl tăng 19%, Silicate tăng 18%, Javel tăng 2%, H₃PO₄ tăng 5%; bên cạnh đó giá bán bình quân một số sản phẩm chính tăng như: NaOH tăng 4%, Clor lỏng tăng 4%, H₂SO₄ tăng 47%, phèn đơn tăng 6%, Javel tăng 10% và PAC tăng 14%.

- Chi phí giá vốn hàng bán tăng 62.118 triệu đồng (tỷ lệ tăng 23,27%), do sản lượng tiêu thụ tăng như trên và giá thành sản phẩm tăng do giá nguyên liệu tăng: H₂SO₄ tăng 90%, phèn đơn tăng 22%, PAC tăng 15%.

- Doanh thu hoạt động tài chính so với cùng kỳ năm trước tăng 3.392 triệu đồng (tăng 50,54%), do chủ yếu trong kỳ lãi tiền gửi tăng.

- Chi phí tài chính tăng 1.454 triệu đồng (tăng 231,09%) chủ yếu do lãi vay tăng.

- Chi phí bán hàng tăng 13.096 triệu đồng (tăng 47,68%) do sản lượng tiêu thụ tăng.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 832 triệu đồng (tăng 5,03%).

Trên đây là một số nguyên nhân chính, chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế BCTC riêng công ty mẹ quý 3 năm 2025 giảm so với cùng kỳ năm 2024.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận

- Như trên
- HĐQT, CBTT
- Lưu VT, Thư ký



Võ Đình Thùy

No.: 1386 /CBTT-HCCB

Ho Chi Minh City, 21st October, 2025.

EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

To:

- The State Securities Commission of Vietnam;
- The Vietnam Exchange;
- The Ho Chi Minh Stock Exchange.

1. Name of organization: South Basic Chemicals Joint Stock Company
 - Stock code: CSV
 - Address: 22 Ly Tu Trong Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Viet Nam.
 - Tel: 028.38296620
 - Fax: 028.38243166
 - E-mail: sbcc@sochemvn.com
2. Contents of disclosure:

Explanatory Document on Profit After-Tax Fluctuations for the Separate Financial Statements of the Parent Company for the third quarter of 2025 compared to the Same Period of the Previous Year.
3. This information was published on the website of South Basic Chemicals Joint Stock Company on 21st October, 2025 at the following link:
<http://www.sochemvn.com/quan-he-co-dong/>

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law./.

Representative of the organization
Persons Authorized to Disclose Information
Deputy General Director

Attachments :

- Document No. 1385/GT-HCCB dated 21/10/2025.



Le Tung Lam

**SOUTH BASIC CHEMICALS
JOINT STOCK COMPANY**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

No.: **1385**/GT-HCCB

Ho Chi Minh City, 21st October, 2025

Re: Explanation for the Fluctuation in
Profit After Tax in the Separate
Financial Statements of the Parent
Company for Q3 2025 Compared to the
Same Period of the Previous Year

To:

- The State Securities Commission of Vietnam
- The Ho Chi Minh Stock Exchange

Company: South Basic Chemicals Joint Stock Company (CSV)
Headquarters: 22 Ly Tu Trong Street, Sai Gon Ward, HCMC
Tel.: (028) 38296620 – 38225373 Fax: (028) 38239109 - 38243166
Website: www.sochemvn.com Email: sbcc@sochemvn.com



Based on the Separate Financial Statements of the Parent Company for the Q3 2025, South Basic Chemicals Joint Stock Company (stock code: CSV) would like to provide an explanation for the fluctuation in profit after tax in the Separate Financial Statements of the Parent Company for Q3 2025 compared to the same period of 2024 as follows:

Report Type	Profit after tax		Difference (1) – (2)	Rate of Increase/Decrease (%)
	Q3 2025 (1)	Q3 2024 (2)		
The Separate Financial Statements of the Parent Company	53.441.438.978	61.891.554.571	-8.450.115.593	-13,65%

Reasons:

No.	Items	Q3 2025	Q3 2024	Difference
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
1.	Revenue from sales of goods and rendering of services	447.464.656.481	382.032.096.717	65.432.559.764
2.	Revenue deductions			
3.	Net revenue from sale of goods and rendering of services	447.464.656.481	382.032.096.717	65.432.559.764
4.	Cost of goods sold	329.105.591.535	266.987.790.300	62.117.801.235
5.	Gross profit from sales and service rendering of services	118.359.064.946	115.044.306.417	3.314.758.529
6.	Financial income	10.104.757.282	6.712.313.452	3.392.443.830
7.	Financial expenses	2.083.079.195	629.152.614	1.453.926.581
8.	Selling expenses	40.562.243.372	27.466.546.691	13.095.696.681
9.	General and administration expenses	17.351.860.142	16.520.283.776	831.576.366
10.	Operating profit	68.466.639.519	77.140.636.788	-8.673.997.269

No.	Items	Q3 2025	Q3 2024	Difference
(I)	(II)	(III)	(IV)	(V) = (III) – (IV)
11.	Other income	487.500.084	748.467.365	-260.967.281
12.	Other expenses	1.756.998.625	102.530.404	1.654.468.221
13.	Other profits	-1.269.498.541	645.936.961	--1.915.435.502
14.	Accounting profit before tax	67.197.140.978	77.786.573.749	-10.589.432.771
8	Current corporate income tax expense	12.087.507.934	14.927.298.128	-2.839.790.194
16.	Deferred corporate income tax expenses	1.668.194.066	967.721.050	700.473.016
17.	Net Profit after tax	53.441.438.978	61.891.554.571	-8.450.115.593

The accounting profit before tax for Q3 2025 decreased by VND 10.589 million (a decrease of 13,61%), and the profit after tax decreased by VND 8.450 million (a decrease of 13,65%) compared to the same period last year, mainly due to the following reasons:

- Net revenue from sale of goods and rendering of services in Q3 2025 increased by VND 65.433 million (up 17,13%), mainly due to an increase in sales volume of key products, such as: HCl up 19%, Silicate up 18%, Javel up 2%, and H₃PO₄ up 5%. In addition, the average selling prices of certain key products increased, such as: NaOH up 4%, Liquid Chlorine up 4%, H₂SO₄ up 47%, Alum up 6%, Javel up 10%, and PAC up 14%.

- Cost of goods sold increased by VND 62,118 million (up 23.27%), due to the higher sales volume mentioned above and increased production costs as a result of rising raw material prices: H₂SO₄ up 90%, Alum up 22%, and PAC up 15%.

- Financial income increased by VND 3,392 million (up 50.54%) compared to the same period last year, mainly due to higher interest income from bank deposits during the period.

- Financial expenses increased by VND 1,454 million (up 231.09%), primarily due to higher interest expenses.

- Selling expenses increased by VND 13,096 million (up 47.68%) as a result of higher sales volume.

- General and administration expenses increased by VND 832 million (up 5.03%).

The above are the main reasons leading to the decrease in profit after tax in the Separate Financial Statements of the Parent Company for Q3 2025 compared to the same Period of the Previous Year.

We hereby confirm that the information disclosed above is true and accurate, and we take full responsibility before the law for the contents of the disclosed information.

Sincerely. 

**FOR AND ON BEHALF OF THE GENERAL DIRECTOR
DEPUTY GENERAL DIRECTOR**

Recipients:

- As above;
- BoD, Disclosure;
- File: Office, Secretary.



Vo Dinh Thuy