

CÔNG TY CP XI MĂNG  
YÊN BÌNH

Số CV/ XMYB- 2025

"V/v: Giải trình lợi nhuận sau thuế"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Lào Cai, ngày 18 tháng 10 năm 2025

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XI MĂNG YÊN BÌNH.**
2. Mã chứng khoán: **VCX.**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tổ 3 - Xã Yên Bình - Tỉnh Lào Cai.**
4. Điện thoại: **02163.886.301** Fax: **02163.886.303.**

Ngày 18 tháng 10 năm 2025 chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính quý 3 năm 2025, chúng tôi xin giải trình một số nội dung như sau:

1. Chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 3 năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo quý 3 năm 2024:

Chỉ tiêu	Quý 3/2025	Quý 3/2024
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	865.101.306 đồng	(4.406.628.294) đồng

Theo đó thì kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2025 lãi 865 triệu đồng, kết quả sản xuất kinh doanh quý 3 năm 2024 lỗ 4,4 tỷ đồng. Nguyên nhân chủ yếu là do:

Quý 3 năm 2025 sản lượng sản xuất và sản lượng bán hàng Clinker, xi măng đều tăng so với cùng kỳ năm trước nên doanh thu và lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn so với quý 3/2024. Hơn nữa, số dư nợ vay ngắn hạn và dài hạn giảm nên chi phí tài chính giảm so với cùng kỳ năm trước. Do đó lợi nhuận sau thuế TNDN quý 3 năm 2025 tăng hơn so với quý 3 năm 2024.

2. Lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 3 năm 2025 chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này:

Quý 3/2024 sản lượng bán hàng giảm dẫn đến sản lượng sản xuất giảm, doanh thu bán hàng giảm nên kết quả sản xuất kinh doanh quý 3/2024 bị lỗ 4,4 tỷ đồng. Trong khi đó, Quý 3 năm 2025 sản lượng sản xuất và sản lượng bán hàng đều tăng so với cùng kỳ năm trước. Chi phí lãi vay cũng giảm đáng kể do giảm số dư nợ vay ngắn hạn và dài hạn. Do đó lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh quý 3 năm 2025 chuyển từ lỗ ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lãi ở kỳ này.

Công ty CP xi măng Yên Bình xin giải trình với Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT

NGƯỜI ĐƯỢC UQCBTT

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
XI MĂNG  
YÊN BÌNH

KẾ TOÁN TRƯỞNG

Nguyễn Thị Nguyệt