

SỔ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN SỐ BC21025_VCFM
TP. HỒ CHÍ MINH

.....o0o.....

TP. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 10 năm 2025

ĐẾN Số: 69533
Ngày: 17/10/25
Chuyển: NY.GS
Số và ký hiệu HS: Kính gửi:

BÁO CÁO VỀ NGÀY TRỞ THÀNH CỔ ĐÔNG LỚN

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty Cổ phần GEMADEPT

1. Thông tin của tổ chức đầu tư:

1.1. Asia Value Investment Limited

- Số GPĐKKD: 565916 do Registrar of Companies of BVI cấp ngày 29/10/2003
- Quốc tịch: British Virgin Islands
- Địa chỉ: Phòng 1703, tòa nhà Sun Wah, 115 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, TP. HCM
- Điện thoại: 028 – 3821 9930 Fax: 028 – 3821 9931
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết: không có

1.2 Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Chubb Việt Nam

- Số GPĐKKD: 33GP/KDBH do Bộ Tài Chính cấp ngày 04/05/2005
- Quốc tịch: Việt Nam
- Địa chỉ: Phòng 1703, tòa nhà Sun Wah, 115 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, TP. HCM
- Điện thoại: 028 – 3821 9930 Fax: 028 – 3821 9931
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết: không có

1.3. Công ty TNHH Bảo hiểm Hanwha Life Việt Nam

- Số GPĐKKD: 51GP/KDBH do Bộ Tài Chính cấp ngày 12/06/2008
- Quốc tịch: Việt Nam
- Địa chỉ: Phòng 1703, tòa nhà Sun Wah, 115 Nguyễn Huệ, phường Sài Gòn, TP. HCM
- Điện thoại: 028 – 3821 9930 Fax: 028 – 3821 9931
- Chức vụ hiện nay tại tổ chức niêm yết: không có

2. Người có liên quan của tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu):

2.1. VOF Investment Limited

2.2. Vietnam Investment Property Holdings Limited

2.3. Windstar Resources Limited

2.4. Preston Pacific Limited

2.5. Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Generali Việt Nam

2.6. Quỹ đầu tư Cổ phiếu Hưng Thịnh VinaCapital



- 2.7. Quỹ đầu tư Cổ phiếu Cổ tức năng động VinaCapital
- 2.8. Quỹ đầu tư Cổ phiếu Tiếp cận thị trường VinaCapital
- 2.9. Lindisfarne One Ltd
- 2.10. Quỹ đầu tư Cổ phiếu Kinh Tế Hiện Đại VinaCapital
- 2.11. CTCP Quản lý Quỹ VinaCapital
- 2.12. Forum One - VinaCapital Vietnam Fund

3. Tên mã chứng khoán sở hữu: **GMD**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3:

- 4.1. Asia Value Investment Limited:
- 4.2. Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Chubb Việt Nam:
- 4.3. Công ty TNHH Bảo hiểm Hanwha Life Việt Nam:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 1.005.000 cổ phiếu (0,2357%)

- 5.1. Asia Value Investment Limited: 910.000 cổ phiếu (0,2134%)
- 5.2. Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Chubb Việt Nam: 45.000 cổ phiếu (0,0106%)
- 5.3. Công ty TNHH Bảo hiểm Hanwha Life Việt Nam: 50.000 cổ phiếu (0,0117%)

6. Số lượng cổ phiếu đã mua tại ngày làm nhóm nhà đầu tư thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn: 1.011.200 cổ phiếu

- 6.1. Asia Value Investment Limited: 1.000.000 cổ phiếu
- 6.2. Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Chubb Việt Nam: 3.900 cổ phiếu
- 6.3. Công ty TNHH Bảo hiểm Hanwha Life Việt Nam: 7.300 cổ phiếu

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 2.016.200 cổ phiếu (0,4727%)

- 7.1. Asia Value Investment Limited: 1.910.000 cổ phiếu (0,4478%)
- 7.2. Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Chubb Việt Nam: 48.900 cổ phiếu (0,0115%)
- 7.3. Công ty TNHH Bảo hiểm Hanwha Life Việt Nam: 57.300 cổ phiếu (0,0134%)

8. Ngày thực hiện giao dịch làm nhóm nhà đầu tư thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn:
15/10/2025

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ: 19.650.144 cổ phiếu (4,6075%)

- VOF Investment Limited: 7.379.800 (1,7303%)
- Vietnam Investment Property Holdings Limited: 2.213.600 (0,5190%)
- Winstar Resources Limited: 157.200 (0,0369%)
- Preston Pacific Limited: 2.237.100 (0,5245%)

▪ Công ty TNHH Bảo hiểm Nhân thọ Generali Việt Nam:	153.066 (0,0359%)
▪ Quỹ đầu tư Cổ phiếu Hưng Thịnh VinaCapital:	626.100 (0,1468%)
▪ Quỹ đầu tư Cổ phiếu Cổ tức năng động VinaCapital:	258.300 (0,0606%)
▪ Quỹ đầu tư Cổ phiếu Tiếp cận thị trường VinaCapital:	1.744.230 (0,4090%)
▪ Lindisfarne One Ltd:	240.000 (0,0563%)
▪ Quỹ đầu tư Cổ phiếu Kinh Tế Hiện Đại VinaCapital:	1.502.480 (0,3523%)
▪ CTCP Quản lý Quỹ VinaCapital:	618.262 (0,1450%)
▪ Forum One - VinaCapital Vietnam Fund:	2.520.006 (0,5909%)

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch: 21.666.344 cổ phiếu (5,0802%)

Người báo cáo - người đại diện công bố thông tin
CÔNG TY CỔ PHẦN QUẢN LÝ QUỸ VINACAPITAL



Brook Colin Taylor
Tổng Giám Đốc

