



**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG 47**

Số: 41/2025/CC47-CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Lai, ngày 17 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM;
- Quý cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng 47.

1. Tên tổ chức : **Công ty Cổ phần Xây dựng 47**
Mã chứng khoán : **C47**
Địa chỉ : **Số 8 Biên Cương, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai**
Điện thoại : **0256.3522166**
Fax : **0256.3522316**
Email : **C47@xaydung47.vn**

Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng Giám đốc Công ty.

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 16/10/2025, Công ty Cổ phần Xây dựng 47 (**C47**) đã nhận được hồ sơ đăng ký chào mua công khai cổ phiếu C47 của **Công ty TNHH VP Invest** để nâng tỷ lệ sở hữu của nhóm cổ đông lớn này từ 24,53% lên 25,08% tổng số cổ phiếu của quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47, cụ thể như sau:

- Tại ngày 14/10/2025, Công ty TNHH VP Invest và người có liên quan (là Ông Phạm Nam Phong và người có liên quan tới Ông Phạm Nam Phong (Ông Chu Văn Thế)) cùng nhau nắm giữ **8.915.111** cổ phiếu, chiếm tỉ lệ **24,53%** tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47 trước khi chào mua, trong đó:



- + Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Công ty TNHH VP Invest nắm giữ trước khi chào mua: 8.333.000 cổ phiếu, chiếm 22,93% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.
- + Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Ông Phạm Nam Phong nắm giữ trước khi chào mua: 582.008 cổ phiếu, chiếm 1,60% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.
- + Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu C47 do Ông Chu Văn Thế nắm giữ trước khi chào mua: 103 cổ phiếu, chiếm 0,0003% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.
- Số lượng, tỷ lệ đăng ký chào mua công khai: **200.000** cổ phiếu, tương đương 0,55% tổng số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Xây dựng 47.
- Công ty Chứng khoán làm đại lý chào mua công khai: **Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT – Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh.**

Thông tin này được đăng tải trên trang website: www.xaydung47.vn (mục **quan hệ cổ đông**) ngày 17/10/2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HĐQT.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
(Người được Ủy quyền CBTT)


Trịnh Duỗi Thọ