

Phụ lục III

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

TỔNG CÔNG TY ĐỊA ỐC SÀI GÒN - TNHH MTV
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11



ĐC: 205 Lạc Long Quân - P. Bình Thới - TP. HCM
ĐT: (028) 39634001 - 39634888 - 39634999
Fax : (028) 39636186 - res11@diaoc11.com.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Số : **64** /D11-CBTT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0300540937 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 22/10/2004, Sở Tài chính Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 15 ngày 04/10/2025, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty chúng tôi như sau:

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Địa ốc 11
- Mã chứng khoán/Mã thành viên: D11
- Địa chỉ: 205 Lạc Long Quân, Phường Bình Thới, TP.HCM
- Điện thoại liên hệ: 028.39634001 - 028.39634888 Fax: 028.39636186
- E-mail: res11@diaoc11.com.vn
- Website: <https://diaoc11.com>

1. Thông tin trước khi thay đổi: Vốn điều lệ: 73.381.380.000 đồng (bằng chữ: Bảy mươi ba tỷ ba trăm tám mươi một triệu ba trăm tám mươi ngàn đồng)
2. Thông tin sau khi thay đổi: Vốn điều lệ: 82.184.560.000 đồng (bằng chữ: Tám mươi hai tỷ một trăm tám mươi bốn triệu năm trăm sáu mươi ngàn đồng)
3. Lý do thay đổi (nếu có): phát hành cổ phiếu để trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu
4. Ngày có hiệu lực: 04/10/2025
5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: 13/10/2025
6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/10/2025 tại đường dẫn <https://diaoc11.com>

Tài liệu đính kèm:

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 15.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 0300540937

Đăng ký lần đầu: ngày 22 tháng 10 năm 2004

Đăng ký thay đổi lần thứ: 15, ngày 04 tháng 10 năm 2025

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: REAL ESTATE 11 JOINT STOCK
COMPANY

Tên công ty viết tắt: RES 11 JSC

2. Địa chỉ trụ sở chính

205 Lạc Long Quân, Phường Bình Thới, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028 39634001

Số Fax:

Thư điện tử:

Website:

3. Vốn điều lệ: 82.184.560.000 đồng.

*Bằng chữ: Tám mươi hai tỷ một trăm tám mươi bốn triệu năm trăm sáu
mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 8.218.456

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ, chữ đệm và tên: TRẦN THỊ KIM HUỆ

Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 16/12/1964

Quốc tịch: Việt Nam

Số định danh cá nhân: 051164011781

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Địa chỉ liên lạc: 20.04 tầng 20, Cao ốc Res11, Số 205 Lạc Long Quân, Phường Bình
Thới, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

* Họ, chữ đệm và tên: PHẠM VĂN ĐAN DUY

Giới tính: *Nam*

Ngày, tháng, năm sinh: 06/03/1978

Quốc tịch: *Việt Nam*

Số định danh cá nhân: 049078000215

Chức danh: Tổng giám đốc

Địa chỉ liên lạc: 54/3 Đường số 4, Phường An Hội Đông, Thành phố Hồ Chí Minh,
Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

