

CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬN TẢI VÀ DỊCH VỤ HÀNG HẢI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

---o0o---

Số: 11.2025/NQ-HĐQT

TP.HCM, ngày 10 tháng 10 năm 2025

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v Thông qua giá bán Tài sản – Nhà kho tại phường Dĩ An, TP.HCM và Giao cho Ông Đỗ Văn Mười thay mặt Công ty ký Hợp đồng sang nhượng Tài sản)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN VẬN TẢI VÀ DỊCH VỤ HÀNG HẢI

Căn cứ:

- Luật Doanh Nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 01/01/2021;
- Điều lệ Công ty Công ty cổ phần Vận tải và Dịch vụ Hàng hải;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 10.2025/BBH-HĐQT ngày 10/10/2025;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thống nhất thông qua Người mua Tài Sản và Giá Bán Tài sản - **Thửa đất số 2122, tờ bản đồ số 10AB, phường Dĩ An, Thành phố Hồ Chí Minh** thuộc quyền sở hữu của Công ty Cổ phần Vận tải và Dịch vụ Hàng hải như sau :

- **Bên mua Tài Sản :**

- Doanh nghiệp : CÔNG TY TNHH NÂNG VIỆT
- GPKD/ Mã số thuế : 0305031820
- Địa chỉ trụ sở : 772 EFG Sư Vạn Hạnh, Phường Hòa Hưng, TP.HCM, Việt Nam
- Đại diện Pháp luật : Ông Nguyễn Hoàng Vinh – Chức vụ: Tổng Giám Đốc

- **Giá Bán (trước thuế GTGT): 34.700.000.000 đồng**

(Bằng chữ: Ba mươi bốn tỷ bảy trăm triệu đồng).



Lưu ý: Giá bán là giá bán chưa bao gồm thuế GTGT, thuế GTGT áp dụng theo quy định hạng mục chịu thuế và thuế suất tại thời điểm hoàn tất hợp đồng thanh toán và xuất hóa đơn.

Điều 2: Giao Ông Đỗ Văn Mười – Đại diện theo pháp luật của Công ty chịu trách nhiệm ký kết Hợp đồng sang nhượng và các giấy tờ liên quan đến Thủ tục sang nhượng Tài sản; tiến hành các thủ tục cần thiết khác để hoàn tất quá trình sang nhượng Tài sản.

Điều 3: Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng giám đốc và các bộ phận liên quan thuộc Công ty cổ phần Vận tải và Dịch vụ Hàng hải chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 4: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT
CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬN TẢI VÀ DỊCH VỤ
HÀNG HẢI
QUẬN 1 TP. HỒ CHÍ MINH
ĐỖ VĂN MƯỜI

