

Số: 22./2025/CBTT

Tp HCM, ngày 10... tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: -Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP**

- Mã chứng khoán: BMJ

- Địa chỉ: Số 112/125, ấp Tân Thịnh, xã Phú Giáo, thành phố Hồ Chí Minh.

- Điện thoại liên hệ: 0274.3688.126

Fax: 0274.3688.125

- E-mail: ahpminerals2019@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị ngày 10.../10./2025 về việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 10.../10./2025 tại đường dẫn: www.becamexbmj.com.vn/#enter/f/enter.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết HĐQT ngày
10/10/2025.

CÔNG TY CP KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP

Người đại diện theo pháp luật



NGUYỄN BẢO LONG

Số: 09../2025/NQ-HĐQT

Tp HCM, ngày 10. tháng 10. năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN KHOÁNG SẢN MIỀN ĐÔNG AHP

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Khoáng sản Miền Đông AHP;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị công ty của Công ty Cổ phần Khoáng sản Miền Đông AHP;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 10./10/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Hội đồng quản trị thông qua các nội dung sau:

1. Thông qua việc đầu tư tài sản cố định với tổng giá trị đầu tư (sau VAT) tối thiểu là **123.968.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm hai mươi ba tỷ, chín trăm sáu mươi tám triệu đồng). Tổng giá trị đầu tư được phép thay đổi trong biên độ chênh lệch là +/10%. Chi tiết tài sản đầu tư dự kiến theo Phụ lục đính kèm.
2. Thông qua việc thực hiện giao dịch tín dụng tại Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai với số tiền tối đa là **235.652.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm ba mươi lăm tỷ sáu trăm năm mươi hai triệu đồng). Mục đích sử dụng vay vốn: Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất, kinh doanh và đầu tư tài sản cố định. Trong đó:
 - a) Hạn mức vay vốn ngắn hạn: **120.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm hai mươi tỷ đồng);
 - b) Giới hạn phát hành bảo lãnh: **25.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ đồng);
 - c) Số tiền vay đầu tư tài sản cố định tối đa: **90.652.000.000 đồng** (Bằng chữ: Chín mươi tỷ sáu trăm năm mươi hai triệu đồng)..
3. Thông qua việc sử dụng các tài sản dưới đây của Công ty và/hoặc của Bên thứ 3 để bảo đảm cho các nghĩa vụ của Công ty đối với Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai phát sinh từ các giao dịch cấp tín dụng nêu trên và các giao dịch khác giữa Công ty với Ngân Hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai:
 - + Tiền gửi dưới các hình thức: tiền gửi thanh toán, tiền gửi tiết kiệm, tiền ký quỹ... (nếu có);
 - + Quyền sử dụng đất và công trình trên đất, các hạng mục công trình xây dựng cơ bản thuộc sở hữu của công ty (nếu có);



- + Các dây chuyền sản xuất, máy móc thiết bị của Công ty đã hình thành và hình thành trong tương lai (nếu có);
 - + Hàng tồn kho và các khoản phải thu luân chuyển (nếu có);
 - + Các tài sản khác thuộc sở hữu của Công ty và tài sản thuộc sở hữu của bên thứ 3 (nếu có).
4. Trong suốt quá trình quan hệ tín dụng với Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai, Công ty bảo đảm, cam kết:
- + Thừa nhận nghĩa vụ trả nợ đối với mọi khoản tín dụng (khoản vay, bảo lãnh, mở L/C, ...) phát sinh và hiện chưa thanh toán giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai trước thời điểm cuộc họp này cho dù các khoản tín dụng đó được thông qua, ký kết đúng hoặc không đúng thẩm quyền.
 - + Đồng ý rằng, nếu Công ty vi phạm nghĩa vụ thanh toán theo quy định tại các Hợp đồng cấp tín dụng, Ngân hàng được toàn quyền đề nghị và thực hiện việc trích tiền từ tài khoản tiền gửi, tài khoản thanh toán của Công ty tại bất kỳ Tổ chức tín dụng nào để thanh toán các khoản nợ tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai. Công ty tuyên bố miễn trừ mọi trách nhiệm, từ bỏ quyền khiếu nại, khiếu kiện đối với bất kỳ TCTD, cá nhân có liên quan khi thực hiện việc trích tiền từ tài khoản của Công ty theo đề nghị của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai.
5. Hội đồng quản trị cử Ông Nguyễn Bảo Long - Người đại diện theo pháp luật (sinh ngày: 15/3/1996; CCCD số 025096008913 (CMND số: 132321709) do Cục cảnh sát cấp là người đại diện quản lý phần vốn vay, bảo lãnh, mở L/C và dịch vụ thanh toán của Công ty Cổ phần Khoáng Sản Miền Đông AHP tại VietinBank Đồng Nai, và ký các văn bản, chứng từ liên quan đến việc vay vốn, bảo lãnh tại VietinBank Đồng Nai như hợp đồng cho vay, hợp đồng bảo lãnh, hợp đồng thế chấp, giấy nhận nợ, giấy đề nghị phát hành cam kết bảo lãnh, giấy mượn tài sản cũng như các văn bản giấy tờ khác trong quan hệ tín dụng, bảo lãnh tại VietinBank Đồng Nai.

Điều 2: Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các Phòng ban có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGÔ ANH QUÂN

Phụ lục 01: KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ TÀI SẢN CỐ ĐỊNH DỰ KIẾN

Đơn vị: đồng

TT	Loại TSCĐ	ĐVT	Dự kiến đầu tư		
			Số lượng	Đơn giá	Thành tiền (Sau VAT)
1	Dây chuyền 400T/giờ	Chiếc	2	46,284,000,000	92,568,000,000
2	Trạm điện 3000kva	Cái	1	2,600,000,000	2,600,000,000
3	Thiết bị điện + nhà điều hành	Cái	1	2,500,000,000	2,500,000,000
4	Xe cuốc Kobelco SK - 480	Chiếc	4	4,800,000,000	19,200,000,000
5	Xe cuốc Kobelco SK - 320	Chiếc	2	3,800,000,000	7,600,000,000
6	Xe xúc lật Komatsu WA 500	Chiếc	2	2,800,000,000	5,600,000,000
7	4 dàn khoan 8 máy	Chiếc	2	1,300,000,000	2,600,000,000
	Tổng				132,668,000,000

