

TỔNG CÔNG TY IDICO - CTCP
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Số: 42 /CBTT-CT
No.: 42 /CBTT-CT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF
VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 03 tháng 10 năm 2025
Dong Nai, October 03rd 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố
Hồ Chí Minh

To: Vietnam Exchange/Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: UIC

- Địa chỉ/*Address*: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch 1, Xã Phước Thiện, Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02513.560614 Fax: 02513.560610

- E-mail: vanphong@udico.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Báo cáo kết quả giao dịch mua lại cổ phiếu.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/10/2025, tại đường dẫn <http://www.udico.com.vn>. */This information was published on the company's website on 03/10/2025, as in the link <http://www.udico.com.vn>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(*Signature, full name, position, and seal*)



Nguyễn Mạnh Toàn

Số: 62 /BC-CT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 10 năm 2025

BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH MUA LẠI CỔ PHIẾU QUỸ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh

I. Giới thiệu về Tổ chức mua lại cổ phiếu quỹ

1. Tên Tổ chức mua lại cổ phiếu quỹ (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO
2. Tên viết tắt: IDICO - UDICO
3. Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4, KCN Nhơn Trạch I, xã Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
4. Số điện thoại: (0251) 3560614 Fax: (0251) 3560610
Website: www.udico.com.vn
5. Vốn điều lệ: 83.080.000.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: UIC
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đồng Nai.
Số hiệu tài khoản: 6710000418
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 3600486108 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 16/02/2005, thay đổi lần thứ 10 ngày 13/06/2025 do Sở Tài Chính cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Truyền tải và phân phối điện - Mã ngành: 3512
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh điện năng trong khu công nghiệp
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Kết quả giao dịch mua lại cổ phiếu quỹ

1. Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký mua lại: 8.000 cổ phiếu.
2. Số lượng đã thực hiện: 8.000 cổ phiếu.
3. Số lượng cổ phiếu quỹ trước khi thực hiện giao dịch: 0 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu quỹ hiện tại: 8.000 cổ phiếu.
5. Mục đích mua lại cổ phiếu quỹ: Mua cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) làm cổ phiếu quỹ do người lao động nghỉ việc sau khi được phân phối cổ phiếu theo chương trình ESOP.
6. Nguồn vốn thực hiện mua lại: 80.000.000 đồng.
7. Giá giao dịch bình quân: 10.000 đồng/cổ phiếu.
8. Thời gian thực hiện: từ tháng 8 đến tháng 9 năm 2025

9. Phương thức giao dịch: Chuyển quyền thông qua VSDC

10. Công ty chứng khoán được chỉ định làm đại lý thực hiện giao dịch mua lại cổ phiếu:

- Tên Công ty chứng khoán: Công ty cổ phần Chứng khoán FPT

- Địa chỉ: Số 52 Đường Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội

- Điện thoại: 19006446

- Tài khoản thực hiện giao dịch: 058C900086

Chúng tôi cam kết những thông tin trên đây là đúng sự thật và đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Nơi nhận:

- Như trên; 

- Lưu VPTH; TCKT.

CTCP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN

NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN HOÀNG CÔNG