

Số: **103** /CV-HUD3

Hà Nội, ngày 02 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD3

- Mã chứng khoán: HU3

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5, tòa nhà HUD3 Tower, số 121 - 123 Tô Hiệu, phường Hà Đông, Hà Nội.

- Điện thoại: 024 33824572, Fax: 024 33827991

- E-mail: hud3@hud.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố (*): Giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục theo Quyết định số 1127/QĐ-SGDHN ngày 18/09/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty/quỹ vào ngày 02/10/2025 tại đường dẫn : <http://hud3.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm

Công văn số 102/CV-HUD3 ngày 02/10/2025.

Đại diện tổ chức
Người BQT CBTT

Tạ Duy Hưng

Số: 102 /CV-HUD3

V/v giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục

Hà nội, ngày 02 tháng 10 năm 2025.

Kính gửi: Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Ngày 19/09/2025 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD3 (Công ty HUD3) có nhận được Thông báo số 4164/TB-SGDHN ký ngày 18/09/2025 của Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về việc thông báo trạng thái chứng khoán của cổ phiếu HU3 trên hệ thống giao dịch UPCoM cảnh báo theo Quyết định số 1127/QĐ-SGDHN ngày 18/09/2025 do báo cáo tài chính năm bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên, thuộc trường hợp cổ phiếu bị cảnh báo theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 32 Quy chế Đăng ký và Quản lý giao dịch chứng khoán chưa niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 23/QĐ-HĐTV ngày 18/04/2025 của Hội đồng thành viên Sở GDCK Việt Nam và yêu cầu Công ty HUD3 có văn bản giải trình nguyên nhân và phương án khắc phục.

Công ty HUD3 xin có ý kiến như sau:

Đối với cảnh báo về Báo cáo tài chính năm 2024 bị tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến kiểm toán ngoại trừ từ 03 năm liên tiếp trở lên, Công ty HUD3 vẫn đang tiếp tục áp dụng nhiều biện pháp để quyết toán công trình dở dang để thu hồi công nợ tồn đọng từ nhiều năm trước. Cụ thể trong năm 2024 Công ty HUD3 đã tiến hành khởi kiện ra toà Toà án nhân dân quận Hà Đông (nay là Toà án nhân dân khu vực 5 – Hà Nội) đối với Chủ đầu tư công trình HH1 Chúc Sơn và Toà án nhân dân quận Long Biên (nay là Toà án nhân dân khu vực 6 – Hà Nội) đối với Chủ đầu tư công trình N10 Vintep Long Biên.

Đối với các khoản công nợ khác Công ty HUD3 tiếp tục củng cố, hoàn thiện hồ sơ pháp lý để tiếp tục tiến hành khởi kiện ra Toà án trong thời gian tới.

Chúng tôi cam kết các thông tin trên là đúng và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, CBTT

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD3



GIÁM ĐỐC

Dinh Hoàng Hùng