

TỔNG CÔNG TY 36-CTCP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1092~~ /CV-TCT
V/v thông qua thực hiện giao dịch
giữa Tổng công ty 36-CTCP và
người có liên quan

Hà Nội, ngày 01 tháng 10 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

1. Tên công ty: **Tổng công ty 36-CTCP**

- Mã chứng khoán: **G36**

- Địa chỉ: Số 141 Hồ Đắc Di, Phường Kim Liên, TP Hà Nội

- Điện thoại: 024 66636625

- Email: tongcongtty36ctcp@gmail.com

- Loại thông tin công bố: 24h ☒ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ Theo yêu cầu ☐

2. Nội dung thông tin công bố:

Tổng công ty 36-CTCP công bố thông tin Quyết định số ~~44~~ /QĐ-HĐQT của Hội đồng quản trị về việc thông qua thực hiện giao dịch với người liên quan giữa Tổng công ty 36-CTCP và với Ông Nguyễn Đăng Hùng

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty vào ngày ~~04~~.../10/2025 tại đường dẫn: <http://36corp.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Quyết định số ~~44~~ /QĐ-HĐQT
ngày 01 tháng 10 năm 2025.

Người đại diện theo pháp luật
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Đăng Giáp

TỔNG CÔNG TY 36 - CTCP
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Số: 44/QĐ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Hà Nội, ngày 01 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chấp thuận giao dịch với người có liên quan

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIV và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ Tổng Công ty 36-CTCP;

Căn cứ Tờ trình ngày 26/9/2025 của Người đại diện pháp luật về việc chấp thuận giao dịch với người có liên quan;

Căn cứ Biên bản họp số 13/BB-HĐQT ngày 01/10/2025 của Hội đồng quản trị Tổng Công ty 36-CTCP.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hợp đồng vay tiền giữa Tổng công ty 36 – CTCP với Ông Nguyễn Đăng Hùng với một số nội dung chính như sau:

1.1. Giá trị vay: 125.000.000.000 đồng (Một trăm hai lăm tỷ đồng chẵn).

1.2. Mục đích: Đầu tư xây dựng Tòa thương mại dịch vụ - Dự án Khu phức hợp kinh doanh thương mại kết hợp nhà ở tại thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

1.3. Thời hạn vay: 18 tháng.

1.4. Lãi suất: 6,0%/năm.

1.5. Thời điểm trả nợ: 18 tháng kể từ ngày giải ngân khoản vay đầu tiên hoặc khi Bên cho vay có thông báo thu hồi tiền vay trước hạn và trong vòng 10 ngày Bên vay nhận được thông báo, Bên vay thanh toán hết số tiền nợ vay, tiền lãi vay cho Bên cho vay. Trong trường hợp thu hồi nợ trước hạn này, hai Bên thống nhất lãi suất vay là 0,5%/năm.

1.6. Hình thức bảo đảm: Tín chấp.

1.7. Các nội dung khác chi tiết theo Hợp đồng vay tiền đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Người đại diện theo pháp luật (Người được ủy quyền ký kết hợp đồng), Tổng giám đốc Tổng công ty, Kế toán trưởng tổ chức triển khai thực hiện nội dung Quyết định này theo đúng quy định của pháp luật, điều lệ và các quy chế nội bộ của Tổng công ty.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận: *ks*

- Các thành viên HĐQT;
- Điều 2;
- Ủy ban kiểm toán;
- Phòng TCKT;
- Lưu: VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *ks*
CHỦ TỊCH


Nguyễn Đăng Giáp