



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
XÂY DỰNG SCG**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 961/2025/SCG-CBTT

Hà Nội, ngày 26 tháng 9 năm 2025

**Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Quý Cổ đông**

Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG

Mã chứng khoán: SCG

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 0247 305 9979

Website: <https://scgr.vn>

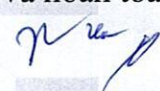
Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Thế Long – Người được ủy quyền CBTT

Loại công bố thông tin: ☐ Định kỳ ☐ Bất thường ☒ 24h ☐ Khác

Nội dung công bố thông tin:

Nghị quyết HĐQT số .29./2025/SCG/NQ-HĐQT ngày 26./9./2025 thông qua phương án cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (KLB) và phương án sử dụng tài sản của Công ty và/hoặc Bên thứ ba để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty tại KLB.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 26./9./2025 tại đường dẫn <https://scgr.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. 

Nơi nhận:

- Như trên.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Trần Thế Long



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2.9./2025/SCG/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 26 tháng 9 năm 2025

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG SCG**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG ("Công ty");
- Căn cứ vào Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 2.9./2025/SCG/BBH-HĐQT ngày 26/9/2025.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua phương án cấp hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Kiên Long (KLB) với nội dung cụ thể như sau:

- Hình thức cấp tín dụng: hạn mức vay vốn liên thông với hạn mức bảo lãnh.
- Hạn mức cấp tín dụng: 1.000.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn tỷ đồng). (Bao gồm toàn bộ dư nợ theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 319/24/HĐTD ngày 13/9/2024, dư bảo lãnh theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 320/24/HĐTD ngày 13/9/2024 tại KLB). Trong đó:
 - + Hạn mức vay vốn: 1.000.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn tỷ đồng).
 - + Hạn mức bảo lãnh: 1.000.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Một nghìn tỷ đồng).
- Thời hạn hạn mức: 12 tháng.

Điều 2. Thông qua phương án sử dụng tài sản của Công ty và/hoặc Bên thứ ba để đảm bảo cho nghĩa vụ của Công ty tại KLB, cụ thể như sau:

- Quyền đòi nợ hình thành từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 222/2024/HĐTC/RIVERWIND-SCG ký ngày 06/06/2024 giữa Công ty Cổ phần River Wind (nay là Công ty TNHH Đầu tư River Wind) và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG.
- Quyền đòi nợ hình thành từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 0905/HĐTC/JH-SCG ký ngày 09/05/2024 giữa Công ty TNHH JH và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng.





- Quyền đòi nợ hình thành từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 1812/2023/CT01/HĐTC/SAPIO-SCG ký ngày 18/12/2023 giữa Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Sapio và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng.
- Quyền đòi nợ hình thành từ Hợp đồng thi công xây dựng công trình số 1108/HĐTC/ANHUNG-SCG ký ngày 10/09/2020 giữa Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Bất động sản An Hưng (nay là Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Bất động sản An Hưng) và Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG và các Phụ lục hợp đồng.
- Các tài sản đảm bảo của Bên thứ ba hiện đang đảm bảo dư nợ theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 319/24/HĐTD ngày 13/9/2024, dư bảo lãnh theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 320/24/HĐTD ngày 13/9/2024 của Công ty tại KLB.
- Các tài sản đảm bảo khác của Công ty và/hoặc Bên thứ ba được KLB chấp thuận.

Điều 3. Giao/Ủy quyền triển khai thực hiện công việc:

- a. Giao Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty thay mặt Công ty thực hiện, trao đổi, đàm phán, quyết định các vấn đề liên quan đến việc cấp tín dụng tại KLB, bao gồm nhưng không giới hạn các vấn đề sau:
 - Các vấn đề liên quan đến lãi suất vay vốn, phí, điều kiện giải ngân, nhận nợ, phát hành bảo lãnh, kỳ hạn trả nợ, quyền và nghĩa vụ và tất cả các điều kiện, điều khoản khác có liên quan.
 - Các vấn đề liên quan đến tài sản bảo đảm như quyền và nghĩa vụ của các bên, số tiền bảo đảm, phạm vi bảo đảm, thời hạn bảo đảm, trường hợp và phương thức xử lý tài sản thế chấp, phương thức giải quyết tranh chấp,... với KLB và chủ sở hữu của các tài sản bảo đảm, thực hiện các thủ tục đăng ký giao dịch bảo đảm.
 - Ký kết Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng bảo lãnh, Hợp đồng cấp hạn mức tín dụng,... và Hợp đồng thế chấp/cầm cố,... và tất cả các hợp đồng, thỏa thuận, văn bản phát sinh liên quan đến việc nhận cấp tín dụng của Công ty tại KLB.
- b. Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty được quyền ủy quyền lại cho tổ chức/cá nhân khác thực hiện nội dung được giao nêu tại khoản a Điều 3 này.





Điều 4. Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;

-Lưu: VT.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



ĐỖ VĂN TRƯỜNG

