

CÔNG TY CP DỊCH VỤ BẾN THÀNH
BEN THANH SERVICE JOINT STOCK
COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: ~~106~~/2025/BTSC-CV
No.: ~~106~~/2025/BTSC-CV

TP.HCM, ngày 23 tháng 9 năm 2025
Ho Chi Minh City, day 23 month 9 year 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
DISCLOSURE OF EXTRAORDINARY INFORMATION

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission of Vietnam
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ BẾN THÀNH/ BEN THANH SERVICE JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/Broker code: BSC/BSC

- Địa chỉ/Address: Số 390 Nguyễn Công Trứ, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam/ No. 390 Nguyen Cong Tru, Ben Thanh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028.39140932

Fax: 028.391409324

- E-mail: phutran.btsc@gmail.com Website: www.btsc.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of the disclosed information: Tại thời điểm công bố bản Báo cáo tình hình Quản trị Công ty niên yết năm 2024 của Công ty CP Dịch vụ Bến Thành, chúng tôi đã có sai sót về việc cập nhật số lần họp Hội đồng quản trị năm 2024. Nay Công ty xin trân trọng đính chính như sau/ At the time of publishing the 2024 Listed Company Governance Report of Ben Thanh Service Joint Stock Company, we made an error in updating the number of Board of Directors meetings in 2024. The Company would like to respectfully correct as follows:

- Bản bản Báo cáo tình hình Quản trị Công ty niên yết năm 2024 đã công bố/ The 2024 Listed Company Governance Report has been published:

Trong năm 2024, HĐQT đã tiến hành **03 phiên họp**, 12 lần lấy ý kiến Thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản để thông qua các nội dung trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024; ĐHĐCĐ bất thường 2024 và các hoạt động điều hành thực hiện trong năm 2024.

In 2024, the Board of Directors held **03 meetings**, 12 times collected written opinions from Board members to approve the contents of the organization of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders; the 2024 Extraordinary General Meeting of Shareholders and the operational activities carried out in 2024.

**- Bản Báo cáo tình hình Quản trị Công ty niêm yết năm 2024 đính chính/
Corrected 2024 Listed Company Governance Report:**

Trong năm 2024, HĐQT đã tiến hành **04 phiên họp**, 12 lần lấy ý kiến Thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản để thông qua các nội dung trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024; ĐHĐCĐ bất thường 2024 và các hoạt động điều hành thực hiện trong năm 2024.

In 2024, the Board of Directors held **04 meetings**, 12 times collected written opinions from Board members to approve the contents of the organization of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders; the 2024 Extraordinary General Meeting of Shareholders and the operational activities carried out in 2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/9/2025 tại đường dẫn www.btsc.com.vn /This information was published on the company's website on SEP 23, 2025 (date), as in the link www.btsc.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the disclosed information above is true and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Báo cáo tình hình Quản trị
Công ty niêm yết năm 2024/

Report on the Governance of
Listed Companies in 2024.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to disclose
information

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN LÊ DŨNG

CÔNG TY CP DỊCH VỤ BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 02/2025/BC-HĐQT-BTSC

TP.HCM, Ngày 16 tháng 01 năm 2025

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
(Năm 2024)**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội

Tên Công ty niêm yết : **CÔNG TY CP DỊCH VỤ BẾN THÀNH**

Trụ sở chính : 390 Nguyễn Công Trứ, P.Cầu Ông Lãnh, Quận 1, TP.HCM

Điện thoại : (84-28) 3914 0932 – 3914 0933

Fax : (84-28) 3914 0934

Email : benthanh1@btsc.com.vn

Vốn điều lệ : 31.507.470.000 đồng

Mã chứng khoán : **BSC**

Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc/Giám đốc

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông.

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/ Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2024/NQ- ĐHĐCĐ	22/3/2024	- Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024. - Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024 của Ban Tổng Giám đốc - Thông qua Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2023. - Thông qua Báo cáo tài chính Công ty năm 2023 đã được kiểm toán. - Thông qua Tờ trình báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và kế hoạch kinh doanh năm 2024. - Thông qua Tờ trình báo cáo thù lao của HĐQT, BKS năm 2023 và dự toán thù lao hoạt động HĐQT, BKS năm 2024. - Thông qua danh sách 03 đơn vị kiểm toán để đưa vào danh sách lựa chọn cung cấp dịch vụ kiểm toán Báo cáo tài chính Công ty năm 2024 theo đề xuất của BKS gồm: + Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn A&C + Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC + Công ty TNHH Kiểm toán – Tư vấn Đất Việt ❖ Ủy quyền cho HĐQT quyết định lựa chọn 01 trong 03 đơn vị nêu trên thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính 2024 và giao TGD ký hợp đồng. - Thông qua Tờ trình phân phối lợi nhuận năm 2023. - Không thông qua Tờ trình về việc chi trả cổ tức năm 2023 và kế hoạch chi trả cổ tức năm 2024. - Thông qua Tờ trình về việc điều chỉnh một phần nội dung trong Nghị quyết số 02/2023/NQ-ĐHĐCĐ của ĐHĐCĐ bất thường ngày 08/09/2023. - Thông qua Tờ trình sửa đổi Điều lệ Công ty CP Dịch vụ Bến Thành. - Thông qua Tờ trình về việc bổ sung và sửa chi tiết ngành nghề kinh doanh Công ty CP Dịch vụ Bến Thành.

			1. Thông qua việc bổ sung và sửa chi tiết ngành nghề kinh doanh của Công ty: - Bổ sung ngành, nghề kinh doanh sau: + Dịch vụ hỗ trợ tổng hợp. Chi tiết: Cung cấp dịch vụ hỗ trợ tổng hợp cho cơ sở vật chất của khách hàng như làm sạch nội thất, bảo dưỡng, dọn dẹp rác, bảo vệ, gửi thư, lễ tân, giặt là và các dịch vụ có liên quan đáp ứng nhu cầu của khách hàng.
2	02/2024/NQ-DHĐCĐ	20/08/2024	+ Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan. - Sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh sau: + Vệ sinh chung nhà cửa Chi tiết: Dịch vụ vệ sinh Công ty. Dịch vụ vệ sinh nhà cửa. Dịch vụ vệ sinh văn phòng, nhà máy, các cơ quan, công trình nhà ở đa mục đích và kinh doanh khác. Dịch vụ diệt mối, côn trùng, diệt chuột. Dịch vụ khử trùng và tẩy uế (trừ dịch vụ xông hơi khử trùng). - Thông qua việc giao/ủy quyền cho Người Đại diện pháp luật triển khai các công việc liên quan đến thay đổi ngành nghề kinh doanh Công ty bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau: + Thực hiện các thủ tục liên quan đến việc thay đổi ngành nghề kinh doanh tại Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền, bao gồm cả việc điều chỉnh nội dung chi tiết trong phạm vi các mã ngành, nghề đã được cổ đông thông qua. + Thực hiện các công việc khác liên quan đến việc thay đổi ngành, nghề kinh doanh của Công ty phù hợp với quy định của Pháp luật. + Cập nhật các ngành nghề đã phê duyệt bổ sung theo kết quả đăng ký được cơ quan quản lý Nhà nước có thẩm quyền chấp thuận vào khoản 1 Điều 4 Điều lệ Công ty. Thực hiện công bố thông tin theo quy định. 2. Miễn nhiệm tư cách Thành viên Ban kiểm soát (Trưởng BKS) Công ty CP Dịch vụ Bến Thành nhiệm kỳ IV (2022-2027) đối với ông Lê Ngọc Nguyên Hoàng. 3. Thông qua Quy chế đề cử, ứng cử, bầu bổ sung thành viên BKS nhiệm kỳ 2022-2027 của Công ty CP

052
CỘNG
HÒA
XÃ HỘI
CHỦ NGHĨA
LIÊN
TP.

			Dịch vụ Bến Thành. 4. Thông qua Tờ trình vv miễn nhiệm và bầu bổ sung 01 thành viên BKS cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ IV (2022-2027). 5. Bầu bổ sung Ông/bà Đặng Kim Dung là thành viên BKS Công ty CP Dịch vụ Bến Thành cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ IV (2022-2027).
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024)

1. Thông tin về Thành viên Hội đồng quản trị và các cuộc họp Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Lê Văn Hùng	Chủ tịch HĐQT (TV HĐQT độc lập)	22/04/2022		4/4	100%	
2	Ông Nguyễn Lê Dũng	Thành viên HĐQT (TV điều hành)	22/04/2022		4/4	100%	
3	Bà Trương Thị Thanh Luân	Thành viên HĐQT (TV không điều hành)	22/04/2022		4/4	100%	
4	Bà Lê Thị Tường Vy	Thành viên HĐQT (TV không điều hành)	22/04/2022		4/4	100%	
5	Bà Nguyễn Kim Hậu	Thành viên HĐQT (TV không điều hành)	21/04/2023		4/4	100%	

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Trong năm 2024, HĐQT đã tiến hành 04 phiên họp, 12 lần lấy ý kiến Thành viên Hội đồng quản trị bằng văn bản để thông qua các nội dung trong công tác tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2024; ĐHĐCĐ bất thường 2024 và các hoạt động điều hành thực hiện trong năm 2024.

- Các thành viên HĐQT thường xuyên giám sát việc thực hiện các Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT, giám sát các hoạt động của Ban Tổng Giám đốc và bộ máy giúp việc của Ban Tổng Giám đốc. Từ đó, HĐQT ban hành các Nghị quyết/ Quyết định kịp thời cho Ban điều hành để triển khai thực hiện.

- Hội đồng quản trị đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ trong năm 2024 của Ban Tổng Giám đốc như sau:

- Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty thực hiện các kế hoạch kinh doanh trong năm 2024. Kết quả giám sát cho thấy, trong năm 2024, Ban Tổng Giám đốc và bộ máy giúp việc của Ban Tổng Giám đốc đã triển khai tổ chức thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả các Nghị quyết, Quyết định của ĐHĐCĐ và HĐQT và báo cáo đầy đủ cho HĐQT.
- Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty theo đúng chức năng, nhiệm vụ, thực hiện theo quy chế quản trị nội bộ theo đúng Điều lệ Công ty và quy định của pháp luật.
- Thực hiện công bố thông tin nghiêm túc và đúng quy định pháp luật.
- Công tác quản lý tài chính được thực hiện tốt, đảm bảo cân đối nguồn vốn phục vụ đầu tư phát triển kinh doanh.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

HĐQT đã thực hiện đầy đủ nhiệm vụ của mình trong phạm vi và quyền hạn quy định tại Điều lệ Công ty.

4. Các Nghị quyết/ Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm 2024):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2024/NQ-HĐQT	25/01/2024	- Về việc thông qua thời gian tổ chức ĐHĐCĐ thường niên 2024 và ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên 2024.	100%
2	02/2024/NQ-HĐQT	26/02/2024	1. Thông qua Báo cáo kết quả kinh doanh năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024. - Thông qua nội dung báo cáo tổng kết hoạt động kinh doanh năm 2023. - Thống nhất phương hướng hoạt động	

			và chỉ tiêu kế hoạch năm 2024. 2. Thông qua các nội dung đưa vào chương trình họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 như sau: - Thông qua thời gian tổ chức ĐHĐCĐ 2024. - Thông qua địa điểm tổ chức ĐHĐCĐ 2024. - Các Nội dung trình ĐHĐCĐ thường niên 2024: • Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024 • Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và phương hướng hoạt động năm 2024 • Báo cáo hoạt động của Ban Kiểm soát năm 2023. • Báo cáo tài chính Công ty năm 2023 (Đã được kiểm toán). • Tờ trình báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và kế hoạch kinh doanh 2024. • Tờ trình v/v thông qua báo cáo tài chính Công ty năm 2023 đã được kiểm toán. • Tờ trình báo cáo thù lao hoạt động của HĐQT, BKS năm 2023 và thông qua dự toán thù lao hoạt động HĐQT, BKS năm 2024. • Tờ trình về việc chọn công ty kiểm toán độc lập thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023. • Tờ trình về việc sửa đổi và bổ sung Điều lệ Công ty. • Tờ trình về việc điều chỉnh một phần nội dung trong Nghị quyết	100%
--	--	--	---	------

			02/2023/NQ-ĐHĐCĐ của Đại hội đồng cổ đông bất thường ngày 08/09/2023 tiếp tục góp vốn, mua cổ phần tại Cty CP Dịch vụ Vĩnh Lộc –Bến Thành. Các nội dung khác (nếu có). 3. Thông qua việc thành lập tổ kiểm tra tư cách cổ đông phục vụ cho ĐHĐCĐ năm 2024 theo đề xuất của Chủ tịch HĐQT.	
3	03/2024/ NQ-HĐQT	22/04/2024	Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Cty CP Dịch vụ Bến Thành và Cty TNHH MTV đầu tư Long An.	100%
4	03./2024/NQ-HĐQT	10/06/2024	Về việc thông qua giá cho thuê các Sạp chợ Đầu mối Nông sản Thủ Đức để tái ký hợp đồng	100%
5	04/2024/ NQ-HĐQT	12/06/2024	1. Thông qua Tờ trình số 40/2024/TTr-BTSC ngày 11/06/2024 về việc chọn đơn vị kiểm toán thực hiện Báo cáo tài chính năm 2024. Thống nhất lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn (A&C) thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính năm 2024 của Công ty CP Dịch vụ Bến Thành. 2. Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Cty CP Dịch vụ Bến Thành và Công ty CP Thương mại Phú Nhuận.	100%
6	05/2024/NQ-HĐQT	08/07/2024	1.Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Cty CP Dịch vụ Bến Thành và Công ty CP Thương mại Phú Nhuận. 2. Giao TGD Công ty CP Dịch vụ Bến Thành có trách nhiệm triển khai, tổ chức thực hiện phù hợp với quy định của pháp luật, điều lệ Công ty.	100%
7	06/2024/NQ-HĐQT	12/07/2024	1. Thông qua nội dung, hình thức, thời gian tổ chức lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản năm 2024. - Nội dung: Miễn nhiệm tư cách TV	100%



			BKS của Ông Lê Ngọc Nguyên Hoàng (Trưởng BKS) theo đơn từ nhiệm 01/07/2024; Thông qua quy chế đề cử, ứng cử, bầu bổ sung TV BKS nhiệm kỳ 2022-2027; Bầu bổ sung 01 thành viên BKS cho thời gian còn lại của nhiệm kỳ IV (2022-2027) - Hình thức: Lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản. - Thời gian dự kiến: Từ ngày 08/08/2024-20/08/2024. 2. Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản: Ngày 02/08/2024. 3. HĐQT giao cho Chủ tịch HĐQT chỉ đạo trực tiếp Ban TGD và các Phòng, ban, Đơn vị liên quan phối hợp thực hiện theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty CP Dịch vụ Bến Thành.	
8	07/2024/NQ-HĐQT	12/07/2024	1. Đề cử những Ông, bà có tên sau đây làm ứng cử viên tham gia thành viên HĐQT, Ban kiểm soát Công ty CP Dịch vụ Vĩnh Lộc- Bến Thành nhiệm kỳ 2024-2029: - Đề cử Ông Nguyễn Lê Dũng làm ứng cử viên tham gia thành viên HĐQT Công ty CP Dịch vụ Vĩnh Lộc-Bến Thành nhiệm kỳ 2024-2029. - Đề cử Bà Hoàng Thị Quỳnh Nhi làm ứng cử viên tham gia thành viên BKS Công ty CP Dịch vụ Vĩnh Lộc-Bến Thành nhiệm kỳ 2024-2029. 2. HĐQT giao Ban TGD và các Phòng ban, Đơn vị liên quan phối hợp thực hiện theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.	100%
9	08/2024/NQ-HĐQT	07/08/2024	1. Thông qua việc lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về việc bổ sung và sửa chi	100%

			tiết ngành nghề kinh doanh Công ty CP dịch vụ Bến Thành tại Tờ trình số 66/2024/TTr-BTSC ngày 05/08/2024 của Tổng Giám đốc. 2. HĐQT thống nhất giao cho Người Đại diện pháp luật thực hiện.	
10	09/2024/NQ-HĐQT	21/08/2024	Thông qua báo cáo tình hình hoạt động kinh doanh 06 tháng năm 2024 và phương hướng hoạt động 06 tháng cuối năm 2024 của Tổng Giám đốc. Giao TGD triển khai các hoạt động kinh doanh tiếp theo của Công ty và báo cáo kết quả cho HĐQT.	100%
11	10/2024/NQ-HĐQT	25/10/2024	1. Thông qua các nội dung tại Tờ trình số 102/2024/TTr-BTSC ngày 18/10/2024 của Công ty CP DV Bến Thành vv cho thuê mặt bằng sạp chợ tại chợ Bình Điền. 2. Giao TGD Công ty CP Dịch vụ Bến Thành có trách nhiệm triển khai, tổ chức thực hiện phù hợp với quy định của pháp luật, điều lệ Công ty.	100%
12	11/2024/NQ-HĐQT	03/12/2024	1. Thông qua các nội dung chủ yếu của giao dịch và chấp thuận việc ký kết Hợp đồng dịch vụ giữa Công ty CP Dịch vụ Bến Thành và Công ty CP Thương mại Phú Nhuận. 2. Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo và bảng dự thảo hợp đồng nếu các thành viên HĐQT có ý kiến liên quan đến Hợp đồng, giao dịch nêu trên thì gửi văn bản về Công ty. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, thành viên HĐQT không có ý kiến thì Hợp đồng đó được chấp thuận.	100%
13	12/2024/NQ-HĐQT	03/12/2024	1. Thông qua các nội dung chủ yếu của giao dịch và chấp thuận việc ký kết Hợp đồng dịch vụ giữa Công ty CP Dịch vụ	100%



			Bến Thành và Công ty CP Vinaprint. 2.Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo và bảng dự thảo hợp đồng nếu các thành viên HĐQT có ý kiến liên quan đến Hợp đồng, giao dịch nêu trên thì gửi văn bản về Công ty. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, thành viên HĐQT không có ý kiến thì Hợp đồng đó được chấp thuận.	
14	13/2024/NQ-HĐQT	18/12/2024	1.Thông qua các nội dung chủ yếu của giao dịch và chấp thuận việc ký kết Hợp đồng dịch vụ giữa Công ty CP Dịch vụ Bến Thành và Công ty TNHH MTV Transimex Hi Tech Park Logistics. 2.Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo và bảng dự thảo hợp đồng nếu các thành viên HĐQT có ý kiến liên quan đến Hợp đồng, giao dịch nêu trên thì gửi văn bản về Công ty. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, thành viên HĐQT không có ý kiến thì Hợp đồng đó được chấp thuận.	100%
15	14/2024/NQ-HĐQT	18/12/2024	1.Thông qua các nội dung chủ yếu của giao dịch và chấp thuận việc ký kết Hợp đồng dịch vụ giữa Công ty CP Dịch vụ Bến Thành và Công ty Cổ phần Cảng Transimex. 2.Chấp thuận Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày thông báo và bảng dự thảo hợp đồng nếu các thành viên HĐQT có ý kiến liên quan đến Hợp đồng, giao dịch nêu trên thì gửi văn bản về Công ty. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, thành viên HĐQT không có ý kiến thì Hợp đồng đó được	100%

			chấp thuận.	
16	15/2024/NQ-HĐQT	18/12/2024	1.Chấp thuận cho Công ty CP DV Bến Thành được ký kết và thực hiện các hợp đồng giao dịch với các Công ty, cụ thể: + Công ty TNHH MTV Transimex Hi Tech Park Logistics. + Công ty TNHH Công nghệ GP Solar. 2.Giao TGD Công ty CP Dịch vụ Bến Thành có trách nhiệm triển khai, tổ chức thực hiện phù hợp với quy định của pháp luật, điều lệ Công ty.	100%
17	16/2024/NQ-HĐQT	27/12/2024	-Thông qua báo cáo kết quả kinh doanh 09 tháng đầu năm và Ước thực hiện năm 2024- Định hướng hoạt động kinh doanh năm 2025. Giao TGD tiếp tục triển khai các hoạt động kinh doanh của Công ty và báo cáo kết quả cho HĐQT.	100%

III. Ban Kiểm soát (Báo cáo năm 2024)

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát và các cuộc họp Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Ngày không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn	Số buổi họp BKS tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông Lê Ngọc Nguyên Hoàng	Trưởng BKS	22/04/2022	20/08/2024	Cử nhân Kế toán doanh nghiệp	1/1	100%	100%	
2	Bà Đặng Kim Dung	Trưởng BKS	20/08/2024		Cử nhân kinh tế	2/2	100%	100%	
3	Ông Từ Vĩ Trí	Kiểm soát viên	22/04/2022		Cử nhân tài chính/ Quản trị kinh doanh	3/3	100%	100%	
4	Ông Huỳnh Văn Toàn	Kiểm soát viên	08/09/2023		Luật sư, Thạc sĩ	3/3	100%	100%	

					Luật kinh tế				
--	--	--	--	--	-----------------	--	--	--	--

2. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Ban Kiểm soát đã tổ chức kiểm tra, rà soát chi tiết hoạt động quản trị và kinh doanh của Công ty.
- Xem xét, đánh giá hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc liên quan đến việc thực hiện kế hoạch của Công ty.
- Giám sát việc thi hành và tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động, Quy chế quản trị Công ty và các quy định pháp luật trong các quyết định của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc Công ty.
- Giám sát việc thực hiện nghĩa vụ của Doanh nghiệp theo đúng quy định của pháp luật bao gồm các nghĩa vụ thuế, BHXH, BHYT và các nghĩa vụ tài chính khác.
- Giám sát việc công bố thông tin của Công ty theo đúng quy định của pháp luật.
- Định kỳ hàng quý kiểm tra và phân tích báo cáo tài chính, xem xét đánh giá các hoạt động của Công ty nhằm phát hiện kịp thời những rủi ro (nếu có).
- Kiểm tra và đánh giá tình hình đầu tư các dự án, đầu tư tại các công ty liên kết để kiến nghị các giải pháp nhằm nâng cao hiệu quả đầu tư, hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.

3. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:

- BKS đã được mời và cử đại diện tham gia đầy đủ vào các cuộc họp HĐQT cũng như được đóng góp ý kiến về tình hình kinh doanh cũng như các định hướng phát triển của Công ty.
- Phối hợp với HĐQT Công ty kiểm tra các vấn đề:
 - Thực hiện các chỉ tiêu, kế hoạch được ĐHCĐ thường niên thông qua.
 - Các Nghị quyết/Quyết định đã ban hành, tiến độ thực hiện.
 - Xem xét, đánh giá các chỉ tiêu, kế hoạch, kịp thời chỉ đạo và định hướng để Ban điều hành đảm bảo ổn định hoạt động của Công ty.

- BKS thường xuyên duy trì việc trao đổi và đánh giá tình hình hoạt động của Công ty với Ban điều hành.

4. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có.

IV. Ban điều hành:

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm TV Ban điều hành	Ngày miễn nhiệm TV Ban điều hành
1	Ông Nguyễn Lê Dũng	23/12/1971	Kỹ sư, cử nhân kinh tế	22/04/2022	
2	Ông Nguyễn Ngọc Phụng	01/01/1969	Cử nhân ngoại ngữ- chuyên ngành Anh	01/09/2023	

V. Kế toán trưởng:

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
Bà Hoàng Thị Quỳnh Nhi	24/03/1992	Cử nhân Kế toán doanh nghiệp	28/12/2023	

VI. Đào tạo về Quản trị Công ty.

Các khóa đào tạo về quản trị Công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm 2024) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

- Danh sách về người có liên quan của Công ty: *Danh sách đính kèm.*
- Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Có

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số CMND/ CCCD/ ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
01	Công ty TNHH MTV Đầu tư Long An	Người có liên quan với Ông Lê Văn Hùng – Chủ tịch HĐQT	1101991912	29/09/2021	Sở Kế hoạch Đầu tư Long An	Lô E2-E3 Đường VL7, KCN Vĩnh Lộc 2, Xã Long Hiệp, Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An, Việt Nam	24/04/2024	Số 03/2024/ NQ-HĐQT ngày 22/04/2024	- Hợp đồng mua bán lắp đặt hàng hóa số 01/2024/HĐMB – BTSC ngày 24/04/2024 - Giá trị: 1.041.550.300 đồng	
02	Công ty CP Thương Mại Phú Nhuận	Người có liên quan với Ông Lê Văn Hùng – CT HĐQT và Bà Nguyễn Kim Hậu – Thành viên HĐQT	0301428617	11/06/2004	Sở Kế hoạch Đầu tư TP.HCM	314-316- 318 Phan Đình Phùng, Phường 1, Quận Phú Nhuận, TP.HCM, Việt Nam	22/8/2024	Số 05/2024/ NQ-HĐQT ngày 08/7/2024	- Phụ lục Hợp đồng về việc cung cấp, lắp đặt hàng hóa máy lạnh của số HĐ 01/2024/HĐDV/ PNC-Co-BTSC - Giá trị: 80.453.500 đồng	

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát: Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có.

4.2 Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành là thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành: Không có.

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc điều hành: Không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm 2024)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Danh sách đính kèm.*

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết: Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký tên và đóng dấu)



Lê Văn Hùng

DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty niên yết số 02 /2025/BC-HĐQT-BTSC)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Lê Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT(TV HĐQT độc lập)	22/04/2022		ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu	Người nội bộ
2	Nguyễn Lê Dũng		Thành viên HĐQT điều hành/ Tổng Giám đốc/Người đại diện pháp luật/Người CBTT	22/04/2022		DHĐCĐ thường niên 2022 bầu TV HĐQT; HĐQT bổ nhiệm TGD	Người nội bộ
3	Lê Thị Tường Vy		Thành viên HĐQT không điều hành	22/04/2022		ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu	Người nội bộ
4	Trương Thị Thanh Luân		Thành viên HĐQT không điều hành	22/04/2022		ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu	Người nội bộ
5	Nguyễn Kim Hậu		Thành viên HĐQT không điều hành	21/04/2023		ĐHĐCĐ thường niên 2023 bầu	Người nội bộ
6	Lê Ngọc Nguyên Hoàng		Trưởng BKS	22/04/2022	20/08/2024	ĐHĐCĐ bất thường 2024 miễn nhiệm	Người nội bộ



7	Đặng Kim Dung		Trưởng BKS	20/08/2024		ĐHĐCĐ bất thường 2024 bầu	Người nội bộ
8	Từ Vĩ Trí		Thành viên Ban kiểm soát	22/04/2022		ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu	Người nội bộ
9	Huỳnh Văn Toàn		Thành viên Ban kiểm soát	08/09/2023		ĐHĐCĐ bất thường 2023 bầu	Người nội bộ
10	Nguyễn Ngọc Phụng		Phó TGD	01/09/2023		HĐQT bổ nhiệm	Người nội bộ
11	Hoàng Thị Quỳnh Nhi		Phụ trách quản trị, Thư ký Công ty, Kế toán trưởng	28/12/2023		HĐQT bổ nhiệm	Người nội bộ
12	Tổng Công ty Bến Thành						Cổ đông lớn
13	Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Thiên Hải						Cổ đông lớn
14	Công ty Cổ phần Dịch vụ Vĩnh Lộc Bến Thành						Công ty liên kết

DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Đính kèm Báo cáo tình hình quản trị Công ty niêm yết số 02/2025/BC-HĐQT-BTSC)

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Văn Hùng		Chủ tịch HĐQT(TV HĐQT độc lập)	0	0%	ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu
1.1	Trần Thị Mười			0	0%	Mẹ đẻ
1.2	Võ Thị Kim Ngân			0	0%	Vợ
1.3	Lê Trí Dũng			0	0%	Con ruột
1.4	Lê Ngân Hà			0	0%	Con ruột
1.5	Lê Văn Hiến			0	0%	Anh ruột
1.6	Võ Thị Phương Oanh			0	0%	Chị dâu
1.7	Lê Thị Hương			0	0%	Em ruột
1.8	Lê Thị Hường			0	0%	Em ruột
1.9	Trần Văn Bình			0	0%	Em rể

9246
 CÔNG
 ĐỒ PH
 DỊCH
 N TẾ
 TP.H

1.10	Nguyễn Thanh Tuấn			0	0%	Em rể
1.11	Công ty CP Transimex			0	0%	Giám đốc tài chính
1.12	Công ty CP XNK và đầu tư Chợ Lớn			0	0%	TV BKS
1.13	Công ty CP VinaFreight			0	0%	TV HĐQT
1.14	Công ty CP Thủy Đặc Sản			0	0%	TV HĐQT
1.15	Công ty CP Thương mại Phú Nhuận			0	0%	TV HĐQT
1.16	Công ty CP Garmex Sài Gòn			0	0%	Chủ tịch HĐQT
1.17	Công ty CP Giao nhận Vận tải Miền Trung			0	0%	Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Lê Dũng		TV HĐQT điều hành /Tổng giám đốc/Người đại diện pháp luật/Người CBTT	0	0%	ĐHĐCD thường niên 2022 bầu TV HĐQT, HĐQT bổ nhiệm TGD
2.1	Tổng Công ty Bến Thành			1.484.420	47,11%	Đại diện vốn
2.2	Nguyễn Thị Kim Chi			0	0%	Mẹ
2.3	Nguyễn Thị Thùy Trang			0	0%	Em
2.4	Nguyễn Đức Diễm			0	0%	Em rể

2.5	Công ty CPDV Vĩnh Lộc-Bến Thành			0	0%	TV HĐQT
3	Lê Thị Tường Vy		Thành viên HĐQT không điều hành	0	0%	ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu
3.1	Lê Đơ			0	0%	Cha
3.2	Nguyễn Thị Kim Loan			0	0%	Mẹ
3.3	Phạm Mạnh Tráng			0	0%	Chồng
3.4	Phạm Phương Thanh			0	0%	Con
3.5	Phạm Minh Thanh			0	0%	Con
3.6	Phạm Thanh Bình			0	0%	Con
3.7	Phạm Chí Thanh			0	0%	Con
3.8	Lê Thị Kiều Phương			0	0%	Em
3.9	Nguyễn Thanh Tuấn			0	0%	Em rể
3.10	Lê Thị Thu Quyên			0	0%	Em
3.11	Lê Quốc Phong			0	0%	Em
3.12	Công ty TNHH Đầu tư và Thương mại Thiên Hải			1.349.000	42,815%	Kế toán trưởng
3.13	Công ty CP Đầu tư Toàn Việt			0	0%	Kế toán trưởng
3.14	Công ty CP Transimex			0	0%	TV BKS

3.15	Công ty CPDV Vĩnh Lộc-Bến Thành			0	0%	TV HĐQT
3.16	Công ty CP Vinaprint			0	0%	TV HĐQT
4	Trương Thị Thanh Luân		Thành viên HĐQT không điều hành	0	0%	ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu
4.1	Tổng Công ty Bến Thành			1.484.420	47,11%	- Đại diện vốn - Phó Chánh văn phòng HĐQT
4.2	Trần Thắng			0	0%	Chồng
4.3	Trần Việt Hoàng			0	0%	Con
4.4	Trương Sỹ Linh			0	0%	Cha
4.5	Ngô Thị Khương			0	0%	Mẹ
4.6	Trần Ngọc Thông			0	0%	Cha chồng
4.7	Phạm Thị Hằng			0	0%	Mẹ chồng
4.8	Trương Sỹ Tuấn			0	0%	Anh ruột
4.9	Lê Thị Minh Hoài			0	0%	Chị dâu
4.10	Trương Thị Mai			0	0%	Chị ruột
4.11	Nguyễn Hải Nam			0	0%	Anh rể
4.12	Trương Thị Toan			0	0%	Chị ruột
4.13	Nguyễn Khoa Nam			0	0%	Anh rể
4.14	Trương Sỹ Tuấn			0	0%	Anh ruột

4.15	Võ Thị Thu Huyền			0	0%	Chị dâu
4.16	Công ty CP Đầu tư Xây dựng Kinh doanh Nhà Bến Thành			0	0%	TV BKS
4.17	Công ty CP Du lịch Huế			0	0%	TV BKS
5	Nguyễn Kim Hậu		Thành viên HĐQT không điều hành	0	0%	ĐHĐCD thường niên 2023 bầu
5.1	Nguyễn Trung Nghĩa			0	0%	Cha ruột
5.2	Đỗ Thị Kim Loan			0	0%	Mẹ ruột
5.3	Lê Anh Thắng			0	0%	Cha chồng (Đã mất)
5.4	Nguyễn Thị Phụng			0	0%	Mẹ chồng
5.5	Lê Quốc Thịnh			0	0%	Chồng
5.6	Lê Kim Thư			0	0%	Con ruột
5.7	Lê Nguyễn Tuệ Minh			0	0%	Con ruột
5.8	Nguyễn Thị Kim Phụng			0	0%	Chị ruột
5.9	Nguyễn Trọng Nghĩa			0	0%	Anh rể
5.10	Nguyễn Trung Nhân			0	0%	Anh ruột
5.11	Nguyễn Thị Thúy Hằng			0	0%	Chị dâu



5.12	Nguyễn Kim Tuyền			0	0%	Em ruột
5.13	Hồ Quốc Cường			0	0%	Em rể
5.14	Nguyễn Trọng Đức			0	0%	Em ruột
5.15	Công ty CP MeruFa			0	0%	Trưởng BKS
5.16	Công ty CP Thủy Đặc sản			0	0%	TV HĐQT, TGD, Người phụ trách quản trị Công ty
5.17	Công ty CP Vinaprint			0	0%	Quyền TGD, TV HĐQT
5.18	Công ty CP Transimex			0	0%	TV BKS
5.19	Công ty CP Thương mại Phú Nhuận			0	0%	TV BKS
6	Lê Ngọc Nguyên Hoàng		Trưởng BKS	0	0%	ĐHĐCĐ bất thường 2024 miễn nhiệm
6.1	Tổng Công ty Bến Thành			1.484.420	47,11%	- Cán bộ cũ - Chuyên viên Phòng tài chính Kế hoạch
6.2	Lê Ngọc Hối			0	0%	Cha
6.3	Nguyễn Thị Ý Nhi			0	0%	Mẹ (Đã mất)
6.4	Lê Ngọc Nguyên Hân			0	0%	Con
6.5	Lê Ngọc Tú Cát			0	0%	Con
6.6	Lê Ngọc Nguyên Đạt			0	0%	Anh

6.7	Đặng Thị Hoàng Trinh			0	0%	Chị dâu
6.8	Lê Ngọc Nguyên Minh			0	0%	Anh
6.9	Bùi Thị Ti Na			0	0%	Chị dâu
7	Đặng Kim Dung		Trưởng BKS	0	0%	ĐHĐCĐ bất thường 2024 bầu
7.1	Tổng Công ty Bến Thành			1.484.420	47,11%	Cán bộ cử PGĐ phòng Kiểm toán nội bộ
7.2	Đặng Văn Kia					Cha ruột (Đã mất)
7.3	Nguyễn Thị Bến					Mẹ ruột
7.4	Đặng Thanh Hương					Chị ruột
7.5	Đặng Tuấn Khanh					Anh ruột
7.6	Đặng Kim Liên					Chị ruột
7.7	Đặng Thu Hồng					Em ruột
7.8	Hà Văn Định					Chồng
7.9	Hà Mai Phương					Con
7.10	Hà Hải Anh					Con
7.11	Lê Hữu Giang					Anh rể



7.12	Lê Quang Động					Anh rể
7.13	Nguyễn Trường Chinh					Em rể
7.14	Công ty CP Sài Gòn – Đà Lạt					TV. HĐQT
7.15	Công ty CP KD Hàng XK Tân Bình					Trưởng BKS
8	Từ Vĩ Trí		Thành viên Ban kiểm soát	0	0%	ĐHĐCĐ thường niên 2022 bầu
8.1	Phạm Đệ			0	0%	Mẹ
8.2	Đinh Thị Thùy Tiên			0	0%	Vợ
8.3	Đinh Ngọc Oanh			0	0%	Cha vợ
8.4	Phạm Thị Ngọc			0	0%	Mẹ vợ
8.5	Từ Vĩ Thành			0	0%	Anh
8.6	Thái Kim Ngọc			0	0%	Chị dâu
8.7	Từ Vĩ Kỳ			0	0%	Anh
8.8	Từ Vĩ Xương			0	0%	Anh
8.9	Nguyễn Huỳnh Ngọc Nga			0	0%	Chị dâu
8.10	Công ty CP Transimex			0	0%	Chuyên viên tài chính

8.11	Công ty CP Garmex Sài Gòn			0	0%	Trưởng BKS
9	Huỳnh Văn Toàn		Thành viên Ban kiểm soát	0	0%	ĐHĐCĐ bất thường 2023 bầu
9.1	Huỳnh Văn Phụng			0	0%	Bố đẻ
9.2	Võ Thị Tình			0	0%	Mẹ đẻ
9.3	Huỳnh Thị Yên			0	0%	Chị ruột
9.4	Huỳnh Văn Nhật			0	0%	Anh ruột
9.5	Huỳnh Thị Kim Trúc			0	0%	Chị ruột
9.6	Đinh Thị Hậu			0	0%	Vợ
9.7	Huỳnh Nhật Hạ			0	0%	Con
9.8	Nguyễn Tuấn Bảo			0	0%	Anh rể
9.9	Nguyễn Hữu Trường			0	0%	Anh rể
9.10	Cao Thị Lệ Quân			0	0%	Chị dâu
9.11	Công ty CP Transimex			0	0%	Phó Chánh Văn phòng HĐQT
9.12	Công ty CP Vinaprint			0	0%	Thành viên BKS

2469
NG T
PHÂN
CH VỤ
THA
HỒ C

9.13	Công ty Cổ phần Transimex Logistics			0	0%	Thư ký HĐQT, Người phụ trách quản trị công ty
9.14	Công ty Cổ phần Dịch vụ Logistics Thăng Long			0	0%	Thành viên BKS
9.15	Công ty Cổ phần Giao nhận vận tải Miền Trung			0	0%	Thành viên BKS
10	Nguyễn Ngọc Phụng	007C007668	Phó Tổng Giám đốc	0	0%	HĐQT Bổ nhiệm
10.1	Trần Thị Hiếu	Không có	Không có			Vợ
10.2	Nguyễn Trần Mai Khôi	Không có	Không có			Con ruột
10.3	Nguyễn Trần Mai Thanh	Không có	Không có			Con ruột
10.4	Nguyễn Trần An Khang	Không có	Không có			Con ruột
10.5	Xuân Ngọc Lương	Không có	Không có			Mẹ vợ
10.6	Nguyễn Ngọc Linh	Không có	Không có			Em ruột
10.7	Nguyễn Ngọc Lâm	Không có	Không có			Em ruột
10.8	Nguyễn Ngọc Vương	Không có	Không có			Em ruột
10.9	Nguyễn Minh Dũng	Không có	Không có			Em rể
11	Hoàng Thị Quỳnh Nhi		Phụ trách quản trị, Thư ký Công ty, Kế toán trưởng	0	0%	HĐQT bổ nhiệm

11.1	Hoàng Trọng Hùng			0	0%	Ba ruột
11.2	Ngô Thị Tâm			0	0%	Mẹ ruột
11.3	Hoàng Thị Mỹ Linh			0	0%	Chị ruột
11.4	Hoàng Thị Mỹ Trúc			0	0%	Chị ruột
11.5	Nguyễn Ngọc Xuân			0	0%	Anh rể
11.6	Hoàng Phương Hoài Mây			0	0%	Chị ruột
11.7	Hoàng Thị Nguyệt Nhi			0	0%	Chị ruột
11.8	Hoàng Duy Uyên			0	0%	Anh ruột
11.9	Nguyễn Trường Thụy			0	0%	Chị dâu
11.10	Công ty CPDV Vĩnh Lộc-Bến Thành			0	0%	TV BKS



TP. HCM, ngày 16 tháng 01 năm 2025

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *2/1*



Lê Văn Hùng

**BEN THANH SERVICE
JOINT STOCK COMPANY**

No.: 02 /2025/BC-HDQT-BTSC

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ho Chi Minh City, January 16, 2025

**REPORT ON GOVERNANCE STATUS OF LISTED COMPANY
(2024)**

Dear: Hanoi Stock Exchange

Listed Company Name: **BEN THANH SERVICE JOINT STOCK COMPANY**

Head office: 390 Nguyen Cong Tru, Cau Ong Lanh Ward, District 1, HCMC

Tel: (84-28) 3914 0932 – 3914 0933

Fax: (84-28) 3914 0934

Email: benthanh1@btsc.com.vn

Charter capital: VND 31,507,470,000

Securities code: **BSC**

Corporate governance model: General Meeting of Shareholders, Board of Directors,
Board of Supervisors, General Director/Director

Regarding the implementation of the internal audit function: Done

I. Activities of the General Meeting of Shareholders

Information about meetings and Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders (including resolutions of the General Meeting of Shareholders passed in the form of written opinions:



No.	Number of Resolution/Decision	Date	Content
1	01/2024/NQ-DHDCD	March 22, 2024	- Approval of the Board of Directors' 2023 Operational Report and 2024 Operational Plan. - Approval of the 2023 Income Statement and 2024 Operational Plan of the Board of General Directors - Approval of the Board of Supervisors' 2023 Operational Report. - Approval of the audited Financial Statement 2023. - Approval of the Report on 2023 business results and 2024 business plan. - Approval of the report on remuneration of the Board of Directors and Board of Supervisors in 2023 and the estimated remuneration for the Board of Directors and Board of Supervisors in 2024. - Approval of the list of 03 auditing units to be included in the list of selected units to provide auditing services for the Company's Financial Statements in 2024 as proposed by the Supervisory Board, including: + A&C Auditing and Consulting Co., Ltd + AASC Auditing Firm Company Limited + Vietland Auditing And Consulting Company Limited ❖ Authorize the Board of Directors to decide on selecting 01 of the 03 above-mentioned units to audit the 2024 Financial Statements and assign the General Director to sign the contract. - Approval of the 2023 Profit Distribution Statement. - Not approving the Proposal on dividend payment for 2023 and dividend payment plan for 2024. - Approval of the Proposal on adjusting part of the content in Resolution No. 02/2023/NQ-DHDCD of the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated September 8, 2023.

			- Approval of the Proposal to amend the Charter of Ben Thanh Service Joint Stock Company. - Approval of the Proposal on supplementing and amending the business lines of Ben Thanh Service Joint Stock Company.
2	02/2024/NQ-DHDCD	August 20, 2024	1. Through the addition and correction of details of the Company's business lines: - Add the following business lines: + General support services Details: Provide comprehensive support services to customer facilities such as interior cleaning, maintenance, trash removal, security, mailing, reception, laundry and related services to meet customer needs. + Care and maintenance of the landscape - Amend the following business lines and industries: + General house cleaning Details: Company cleaning services. House cleaning service. Cleaning services for offices, factories, agencies, multi-purpose residential buildings and other businesses. Termite, insect and rat extermination services. Disinfection and sterilization services (except fumigation services). - Through the assignment/authorization of the Legal Representative to carry out tasks related to changing the Company's business lines, including but not limited to the following tasks: Carry out procedures related to changing business lines at competent State agencies, including adjusting detailed content within the scope of industry and trade codes approved by shareholders. Carry out other tasks related to changing the Company's business lines in accordance with the provisions of the Law. Update additional approved business lines according to the registration results approved by the competent State management agency in Clause 1, Article 4 of the Company Charter. Make

5240
ONG
O PH
DIQH
TH
TP.HC

			information disclosure as prescribed. 2. Dismiss Mr. Le Ngoc Nguyen Hoang from the position of Member of the Board of Supervisors (Head of the BOS) of Ben Thanh Service Joint Stock Company for term IV (2022-2027). 3. Approval of the Regulations on nomination, candidacy, and election of additional members of the Board of Supervisors for the 2022-2027 term of Ben Thanh Service Joint Stock Company. 4. Approve the Proposal to dismiss and elect 01 additional member of the Board of Supervisors for the remaining term IV (2022-2027). 5. Elect Mr./Ms. Dang Kim Dung as a member of the Board of Supervisors of Ben Thanh Service Joint Stock Company for the remaining term IV (2022-2027).
--	--	--	---

II. Board of Directors (2024 Report)

1. Information on Board Members and Board Meetings:

No.	Member of the BOD	Position	Date of commencement as a member of the Board of Directors	Date of no longer being a member of the Board of Directors	Number of meetings of the Board attended	Attendance rate	Reason for not attending
1	Mr. Le Van Hung	Chairman of the BOD (Independent Board Member)	April 22, 2022		4/4	100%	
2	Mr. Nguyen Le Dung	Board member (Executive member)	April 22, 2022		4/4	100%	
3	Ms. Truong Thi Thanh Luan	Member of the BOD (Non-executive member)	April 22, 2022		4/4	100%	
4	Ms. Le Thi Tuong Vy	Member of the BOD (Non-executive member)	April 22, 2022		4/4	100%	

5	Ms. Nguyen Kim Hau	Member of the BOD (Non-executive member)	April 21, 2023		4/4	100%	
---	--------------------	--	----------------	--	-----	------	--

2. Supervisory activities of the Board of Directors to the Board of General Directors:

- In 2024, the Board of Directors held 04 meetings, 12 times collected written opinions from Board members to approve the contents of the organization of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders; the 2024 Extraordinary General Meeting of Shareholders and the operational activities carried out in 2024.

- The members of the Board of Directors regularly monitor the implementation of Resolutions/Decisions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors, and monitor the activities of the Board of General Directors and its support apparatus. From there, the Board of Directors issues timely Resolutions/Decisions to the Executive Board for implementation.

- The Board of Directors evaluates the performance of the Board of General Directors in 2024 as follows:

- The Board of General Directors has directed the Company to implement its business plans in 2024. The monitoring results show that in 2024, the Board of General Directors and its support apparatus seriously and effectively implemented the Resolutions and Decisions of the General Meeting of Shareholders and the Board of Directors and fully reported to the Board of Directors.
- The Board of General Directors has operated the Company in accordance with its functions and duties, and implemented internal governance regulations in accordance with the Company Charter and legal regulations.
- Disclose information seriously and in accordance with the law.
- Financial management is well implemented, ensuring balanced capital resources for investment and business development.

3. Activities of subcommittees under the Board of Directors:

The Board of Directors has fully performed its duties within the scope and authority prescribed in the Company Charter.

4. Resolutions/Decisions of the Board of Directors (2024 Report):

No.	Number of Resolution/ Decision	Date	Content	Approval ratio
1	01/2024/NQ-HDQT	January 25, 2024	- On approving the time to organize the 2024 Annual General Meeting of Shareholders and the last registration date to exercise the right to attend the 2024 Annual General Meeting of Shareholders.	100%
2	02/2024/NQ-HDQT	February 26, 2024	1. Approval of the 2023 Business Results Report and 2024 Operational Plan. - Approval of the content of the 2023 business performance summary report. - Agree on the direction of activities and plan targets for 2024. 2. Approval of the contents included in the agenda of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders as follows: - Approval of the time to hold the 2024 General Meeting of Shareholders. - Approval of the venue for the 2024 General Meeting of Shareholders. - Contents to be presented at the 2024 Annual General Meeting of Shareholders: • Board of Directors' report on activities in 2023 and direction of activities in 2024 • Income statement in 2023 and direction of operations in 2024 • Board of Supervisors' performance report 2023. • Company Financial Statement 2023 (Audited). • Report on business performance in 2023 and business plan for 2024. • Report on approval of the Company's audited financial statements for 2023. • Report on the remuneration of the Board of Directors and the Board of Supervisors in 2023 and approval of the remuneration estimate for the Board of Directors and the Board of Supervisors in 2024. • Report on selecting an independent auditing company to audit the 2023 financial statements. • Proposal on amendment and supplement to the Company Charter. • Proposal on adjusting part of the content in Resolution 02/2023/NQ-DHDCD of the Extraordinary General Meeting of Shareholders dated September 8, 2023 to	100%

			continue contributing capital and purchasing shares at Vinh Loc - Ben Thanh Services Joint Stock Company. • Other contents (if any). 3. Approval of the establishment of a shareholder qualification inspection team to serve the 2024 General Meeting of Shareholders as proposed by the Chairman of the Board of Directors.	
3	03/2024/NQ-HDQT	April 22, 2024	Approve the Contract and transaction between Ben Thanh Services Joint Stock Company and Long An Investment Single Member Limited Liability Company.	100%
4	03./2024/NQ-HDQT	June 10,2024	Approval of rental prices for Thu Duc Agricultural Wholesale Market stalls to renew the Contract	100%
5	04/2024/NQ-HDQT	June 12, 2024	1. Approve Document No. 40/2024/TTr-BTSC dated June 11, 2024 on selecting an auditing unit to perform the 2024 Financial Statements. Agree to select A&C Auditing and Consulting Co., Ltd to audit the 2024 financial statements of Ben Thanh Service Joint Stock Company. 2. Approve the Contract and transaction between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Phu Nhuan Trading Joint Stock Company.	100%
6	05/2024/NQ-HDQT	July 8, 2024	1. Accept the Contract and transaction between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Phu Nhuan Trading Joint Stock Company. 2. The General Director of Ben Thanh Service Joint Stock Company is responsible for implementing and organizing the implementation in accordance with the provisions of law and the Company's charter.	100%
7	06/2024/NQ-HDQT	July 12, 2024	1. Approve the content, form and time of organizing the collection of shareholders' opinions in writing in 2024. - Content: Dismissal of the position of member of the Board of Supervisors of Mr. Le Ngoc Nguyen Hoang (Head of the BOS) according to the resignation letter dated July 1, 2024; Approval of the regulations on nomination, candidacy, and election of additional members of the Board of Supervisors for the 2022-2027 term; Election of 01 additional member of the Board of Supervisors for the remaining term IV (2022-2027) - Form of payment: Get shareholders' opinions in writing. - Intend time: From August 8, 2024 to August 20, 2024. 2. Approval of the last registration date to conduct written shareholder consultation: August 2, 2024. 3. The Board of Directors assigns the Chairman of	100%



			the Board of Directors to directly direct the Board of General Directors and related Departments, Offices and Units to coordinate implementation in accordance with legal regulations and the Charter of Ben Thanh Service Joint Stock Company.	
8	07/2024/NQ-HDQT	July 12, 2024	1. Nominate the following people as candidates to join the Board of Directors and Board of Supervisors of Vinh Loc-Ben Thanh Services Joint Stock Company for the 2024-2029 term: - Nominate Mr. Nguyen Le Dung as a candidate to join the Board of Directors of Vinh Loc-Ben Thanh Services Joint Stock Company for the 2024-2029 term. - Nominate Ms. Hoang Thi Quynh Nhi as a candidate to join the Board of Supervisors of Vinh Loc-Ben Thanh Services Joint Stock Company for the 2024-2029 term. 2. The Board of Directors assigns the Board of General Directors and related Departments and Units to coordinate in accordance with legal regulations and the Company's Charter.	100%
9	08/2024/NQ-HDQT	August 7, 2024	1. Approval of obtaining written opinions from shareholders on supplementing and amending details of Ben Thanh Services Joint Stock Company's business lines in Submission No. 66/2024/TTr-BTSC dated August 5, 2024 of the General Director. 2. The Board of Directors unanimously assigned the Legal Representative to perform.	100%
10	09/2024/NQ-HDQT	August 21, 2024	Approval of the General Director's report on business performance for the first 6 months of 2024 and business direction for the last 6 months of 2024. Assign the General Director to implement the Company's next business activities and report the results to the Board of Directors.	100%
11	10/2024/NQ-HDQT	October 25, 2024	1. Approve the contents of Document No. 102/2024/TTr-BTSC dated October 18, 2024 of Ben Thanh Service Joint Stock Company, etc., leasing market stall space at Binh Dien market. 2. The General Director of Ben Thanh Service Joint Stock Company is responsible for implementing and organizing the implementation in accordance with the provisions of law and the Company's charter.	100%
12	11/2024/NQ-HDQT	December 3,	1. Approve the main contents of the transaction and	100%

		2024	accept the signing of the Service Contract between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Phu Nhuan Trading Joint Stock Company. 2. Approve the Contract and transaction between the Company and related parties within 15 days from the date of notification and draft contract. If the members of the Board of Directors have comments related to the above Contract and transaction, they shall send a written document to the Company. After 15 days from the date of notification, if the Board of Directors has no comments, the Contract is approved.	
13	12/2024/NQ-HDQT	December 3, 2024	1. Approve the main contents of the transaction and accept the signing of the Service Contract between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Vinaprint Corporation. 2. Approve the Contract and transaction between the Company and related parties within 15 days from the date of notification and the draft contract. If the members of the Board of Directors have comments related to the above Contract and transaction, they shall send a written document to the Company. After 15 days from the date of notification, if the Board of Directors has no comments, the Contract is approved.	100%
14	13/2024/NQ-HDQT	December 18, 2024	1. Approve the main contents of the transaction and accept the signing of the Service Contract between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Transimex Hi Tech Park Logistics Company Limited. 2. Approve the Contract and transaction between the Company and related parties within 15 days from the date of notification and the draft contract. If the members of the Board of Directors have comments related to the above Contract and transaction, they shall send a written document to the Company. After 15 days from the date of notification, if the Board of Directors has no comments, the Contract is approved.	100%
15	14/2024/NQ-HDQT	December 18, 2024	1. Approve the main contents of the transaction and accept the signing of the Service Contract between Ben Thanh Service Joint Stock Company and Transimex Port Corporation. 2. Approve the Contract and transaction between the Company and related parties within 15 days from the date of notification and the draft contract. If the members of the Board of Directors have comments related to the above Contract and transaction, they shall send a written document to the Company. After 15 days from the date of notification, if the Board of Directors has no comments, the Contract is approved.	100%
16	15/2024/NQ-HDQT	December 18, 2024	1. Approve Ben Thanh Service Joint Stock Company to sign and execute transaction contracts with the	100%



			Companies, specifically: + Transimex Hi Tech Park Logistics Company Limited + GP Solar Technology Co., Ltd. 2. The General Director of Ben Thanh Service Joint Stock Company is responsible for implementing and organizing the implementation in accordance with the provisions of law and the Company's charter.	
17	16/2024/NQ-HDQT	December 27, 2024	- Approve the business results report for the first 9 months of the year and Estimated performance in 2024 - Business orientation in 2025. Assign the General Director to continue implementing the Company's business activities and report the results to the Board of Directors.	100%

III. Board of Supervisors (2024 Report)

1. Information about Board of Supervisors members and Board of Supervisors (BOS) meetings:

No.	Member of BOS	Position	Start date as a member of the Board of Supervisors	Date of no longer being a member of the Board of Supervisors	Qualification	Number of meetings of the BOS attended	Attendance rate	Voting rate	Reason for not attending
1	Mr. Le Ngoc Nguyen Hloang	Head of BOS	April 22, 2022	August 20, 2024	Bachelor of Business Accounting	1/1	100%	100%	
2	Ms. Dang Kim Dung	Head of BOS	August 20, 2024		Bachelor of Economics	2/2	100%	100%	
3	Mr. Tu Vi Tri	Supervisor	April 22, 2022		Bachelor of Finance/ Business Administration	3/3	100%	100%	
4	Mr. Huynh Van Toan	Supervisor	September 8, 2023		Lawyer, Master of Economic Law	3/3	100%	100%	

2. BOS's supervision for the Board of Directors, Board of Managers and shareholders:

- The Board of Supervisors has organized a detailed inspection and review of the Company's management and business activities.

- Review and evaluate the performance of the Board of Directors and the Board of General Director in relation to the implementation of the Company's plan.

- Monitor the implementation and compliance with the Charter of Organization and Operation, the Company's Governance Regulations and legal regulations in the decisions of the Board of Directors and the Board of General Directors of the Company.

- Supervise the performance of the Enterprise's obligations in accordance with the provisions of law, including tax obligations, social insurance, health insurance and other financial obligations.

- Monitor the Company's information disclosure in accordance with the law.

- Quarterly review and analyze financial reports, review and evaluate the Company's activities to promptly detect risks (if any).

- Check and evaluate the investment situation of projects and investments in affiliated companies to recommend solutions to improve investment efficiency and efficiency of capital use.

3. The coordination between the BOS for the activities of the BOD, Board of General Directors and other management staff:

- The Board of Supervisors was invited and assigned representatives to fully participate in the Board of Directors' meetings as well as to contribute opinions on the business situation and development orientations of the Company.

- Coordinate with the Company's Board of Directors to examine the following issues:

- Implement targets and plans approved by the annual General Meeting of Shareholders.

- Issued Resolutions/Decisions, implementation progress.

- Review and evaluate targets and plans, promptly direct and orient the Executive Board to ensure stable operations of the Company.

- The Board of Supervisors regularly maintains exchanges and evaluations of the Company's operations with the Executive Board.

4. Other activities of the Board of Supervisors (if any): None.



IV. Executive Board:

No.	Executive Board members	Date of birth	Qualification	Appointment date of Executive Board members	Dismissal date of Executive Board members
1	Mr. Nguyen Le Dung	December 23, 1971	Engineer, Bachelor of Economics	April 22, 2022	
2	Mr. Nguyen Ngoc Phung	January 1, 1969	Bachelor of Foreign Languages - Major in English	September 1, 2023	

V. Chief accountant:

Full name	Date of birth	Professional qualifications	Appointment date	Resignation date
Ms. Hoang Thi Quynh Nhi	March 24, 1992	Bachelor of Business Accounting	December 28, 2023	

VI. Corporate governance training

Corporate governance training courses attended by members of the Board of Directors, members of the BOS, CEO, other managers and the Company Secretary in accordance with regulations on corporate governance: None

VII. List of related persons of public companies (2024 Report) and transactions of related persons of the company with the Company itself.

1. List of company's related persons: *Attached list.*

2. Transactions between the Company and related persons of the Company; or between the Company with major shareholders, insiders and related persons of insiders
Yes

No.	Name of organization/in individual	Relationship with the Company	ID card/ Citizen Identity No. Business Registration	Date of issue	Place of issue	Address	Time of transaction with the Company	Resolution/Decision Number of the General Meeting of Shareholders/ Board of Directors	Content, quantity, total transaction value	Remarks
01	Long An Investment Single Member Limited Liability Company	People related to Mr. Le Van Hung - Chairman of the Board of Directors	1101991912	September 29, 2021	Long An Department of Planning and Investment	Lot E2-E3 VL7 Road, Vinh Loc 2 Industrial Park, Long Hiep Commune, Ben Luc District, Long An Province, Vietnam	April 24, 2024	No. 03/2024/NQ-HDQT dated April 22, 2024	- Goods sales and installation contract No. 01/2024/HDMB – BTSC dated April 24, 2024 - Value: VND 1,041,550,300	
02	Phu Nhuan Trading Joint Stock Company	People related to Mr. Le Van Hung - Chairman of the Board of Directors and Mr. Nguyen Kim Hau - Member of the Board of Directors	0301428617	June 11, 2004	Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City	314-316-318 Phan Dinh Phung, Ward 1, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City, Vietnam	August 22, 2024	No. 05/2024/NQ-HDQT dated July 8, 2024	- Appendix to the Contract on the supply and installation of air conditioner goods of Contract No. 01/2024/HDDV/ PNCo-BTSC - Value: VND 80,453,500	



3. Transactions between insiders of listed companies, related persons of insiders and subsidiaries, companies controlled by listed companies: None.

4. Transactions between the company and other entities:

4.1 Transactions between the company and the company that the Board of Directors, BOS members, and CEO have operated in the past three (03) years (as of the time of reporting): None.

4.2 Transactions between the Company and companies in which related persons of members of the Board of Directors, members of the Board of Supervisors, and the General Director are members of the Board of Directors or the CEO: None.

4.3 Other transactions of the company (if any) that may bring material or immaterial benefits to members of the Board of Directors, members of the Board of Supervisors, and the CEO: None.

VIII. Stock transactions by insiders and related parties of insiders (2024 Report)

1. List of insiders and its related persons: *Attached list.*

2. Transactions of insiders and related persons in listed company shares: None

IX. Other issues to note: None

CHAIRMAN OF THE BOARD

(Signature and stamp) 



Le Van Hung

BEN THANH SERVICE JOINT STOCK COMPANY

LIST OF COMPANY RELATED PERSONS

(Attached to the Listed Company Governance Report No. 02 /2025/BC-HDQT-BTSC)

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position in the company (if any)	Starting time as the related person	Ending time as the related person	Reason	Relationship with the Company
1	Le Van Hung		Chairman of the Board of Directors (Independent Board Member)	April 22, 2022		Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders	Insider
2	Nguyen Le Dung.		Executive Board Member/ General Director/ Legal Representative/ Information Disclosure Person	April 22, 2022		2022 Annual General Meeting of Shareholders elected Board members; Board of Directors appointed General Director	Insider
3	Le Thi Tuong Vy		Non-executive Board Member	April 22, 2022;		Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders	Insider
4	Truong Thi Thanh Luan		Non-executive Board Member	April 22, 2022		Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders	Insider
5	Nguyen Kim Hau		Non-executive Board Member	April 21, 2023;		Elected by 2023 Annual General Meeting of Shareholders	Insider
6	Le Ngoc Nguyen Hoang		Head of BOS	April 22, 2022	August 20, 2024	Extraordinary General Meeting of Shareholders 2024 dismissal	Insider
7	Dang Kim Dung		Head of BOS	August 20, 2024		Elected by Extraordinary General Meeting of Shareholders 2024	Insider



8	Tu Vi Tri		Member of the Board of Supervisors	April 22, 2022		Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders	Insider
9	Huynh Van Toan		Member of the Board of Supervisors	September 8, 2023		Elected by Extraordinary General Meeting of Shareholders 2023	Insider
10	Nguyen Ngoc Phung		Deputy General Director	September 1, 2023		Appointed by the BOD	Insider
11	Hoang Thi Quynh Nhi		Administration Manager, Company Secretary, Chief Accountant	December 28, 2023		Appointed by the BOD	Insider
12	Ben Thanh Corporation						Major shareholder
13	Thien Hai Investment and Trading Company Limited						Major shareholder
14	Vinh Loc Ben Thanh Services Joint Stock Company						Associated company

LIST OF INSIDERS AND INSIDERS' RELATED PERSONS

(Attached to the Listed Company Governance Report No. 02 /2025/BC-HDQT-BTSC)

No.	Name of organization/individual	Securities trading account (if any)	Position in the company (if any)	Number of shares at the end of the period	Share ownership ratio at the end of the period	Remarks
I	Le Van Hung		Chairman of the Board of Directors (Independent Board Member)	0	0%	Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders
I.1	Tran Thi Muoi			0	0%	Biological mother
I.2	Vo Thi Kim Ngan			0	0%	Wife
I.3	Le Tri Dung			0	0%	Biological child
I.4	Le Ngan Ha			0	0%	Biological child
I.5	Le Van Hien			0	0%	Older brother

1.6	Vo Thi Phuong Oanh			0	0%	Sister in law
1.7	Le Thi Huong			0	0%	Younger sister
1.8	Le Thi Huong			0	0%	Younger sister
1.9	Tran Van Binh			0	0%	Brother in law
1.10	Nguyen Thanh Tuan			0	0%	Brother in law
1.11	Transimex Corporation			0	0%	Chief Financial Officer
1.12	Cho Lon Investment and Import Export Corporation			0	0%	BOS member
1.13	VinaFreight Joint Stock Company			0	0%	BOD member
1.14	Special Aquatic Products Joint Stock Company			0	0%	BOD member
1.15	Phu Nhuan Trading Joint Stock Company			0	0%	BOD member
1.16	Garmex Saigon Corporation			0	0%	Chairman of the BOD
1.17	Vina Trans Da Nang			0	0%	Chairman of the BOD

2	Nguyen Le Dung.		Executive Board Member / General Director / Legal Representative / Information Disclosure Person	0	0%	2022 Annual General Meeting of Shareholders elected Board of Directors members, Board of Directors appointed General Director
2.1	Ben Thanh Corporation			1,484,420	47.11%	Capital representative
2.2	Nguyen Thi Kim Chi			0	0%	Mother
2.3	Nguyen Thi Thuy Trang			0	0%	Younger sister
2.4	Nguyen Duc Diem			0	0%	Brother in law
2.5	Vinh Loc - Ben Thanh Services Joint Stock Company			0	0%	BOD member

378
TY
AN
VU
ANI
CH

3	Le Thi Tuong Vy		Non-executive Board Member	0	0%	Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders
3.1	Le Do			0	0%	Father
3.2	Nguyen Thi Kim Loan			0	0%	Mother
3.3	Pham Manh Trang			0	0%	Husband
3.4	Pham Phuong Thanh			0	0%	Child
3.5	Pham Minh Thanh			0	0%	Child
3.6	Pham Thanh Binh			0	0%	Child
3.7	Pham Chi Thanh			0	0%	Child
3.8	Le Thi Kieu Phuong			0	0%	Younger sister
3.9	Nguyen Thanh Tuan			0	0%	Brother in law
3.10	Le Thi Thu Quyen			0	0%	Younger sister
3.11	Le Quoc Phong			0	0%	Younger brother
3.12	Thien Hai Investment and Trading Company Limited			1,349,000	42.815%	Chief accountant
3.13	Toan Viet Investment Corporation			0	0%	Chief accountant
3.14	Transimex Corporation			0	0%	BOS member
3.15	Vinh Loc - Ben Thanh Services Joint Stock Company			0	0%	BOD member

3.16	Vinaprint Corporation			0	0%	BOD member
4	Truong Thi Thanh Luan		Non-executive Board Member	0	0%	Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders
4.1	Ben Thanh Corporation			1,484,420	47.11%	- Capital representative - Deputy Chief of Office of Board of Members
4.2	Tran Thang			0	0%	Husband
4.3	Tran Viet Hoang			0	0%	Child
4.4	Truong Sy Linh			0	0%	Father
4.5	Ngo Thi Khuong			0	0%	Mother
4.6	Tran Ngoc Thong			0	0%	Father in law
4.7	Pham Thi Hang			0	0%	Mother in law
4.8	Truong Sy Tuan			0	0%	Older brother
4.9	Le Thi Minh Hoai			0	0%	Sister in law
4.10	Truong Thi Mai			0	0%	Older sister
4.11	Nguyen Hai Nam			0	0%	Brother in law
4.12	Truong Thi Toan			0	0%	Older sister
4.13	Nguyen Khoa Nam			0	0%	Brother in law
4.14	Truong Sy Tuan			0	0%	Older brother



4.15	Vo Thi Thu Huyen			0	0%	Sister in law
4.16	Ben Thanh Investment and Construction and Real Estate Joint Stock Company			0	0%	BOS member
4.17	HueTravel Corporation			0	0%	BOS member
5	Nguyen Kim Hau		Non-executive Board Member	0	0%	Elected by 2023 Annual General Meeting of Shareholders
5.1	Nguyen Trung Nghia			0	0%	Biological father
5.2	Do Thi Kim Loan			0	0%	Biological mother
5.3	Le Anh Thang			0	0%	Father-in-law (Deceased)
5.4	Nguyen Thi Phuong			0	0%	Mother in law
5.5	Le Quoc Thinh			0	0%	Husband
5.6	Le Kim Thu			0	0%	Biological child
5.7	Le Nguyen Tue Minh			0	0%	Biological child
5.8	Nguyen Thi Kim Phung			0	0%	Older sister
5.9	Nguyen Trong Nghia			0	0%	Brother in law

5.10	Nguyen Trung Nhan			0	0%	Older brother
5.11	Nguyen Thi Thuy Hang			0	0%	Sister in law
5.12	Nguyen Kim Tuyen			0	0%	Younger sister
5.13	Ho Quoc Cuong			0	0%	Brother in law
5.14	Nguyen Trong Duc			0	0%	Younger brother
5.15	MeruFa Joint Stock Company			0	0%	Head of BOS
5.16	Special Aquatic Products Joint Stock Company			0	0%	Member of Board of Directors, General Director, Person in charge of corporate governance
5.17	Vinaprint Corporation			0	0%	Acting General Director, Member of Board of Directors
5.18	Transimex Corporation			0	0%	BOS member
5.19	Phu Nhuan Trading Joint Stock Company			0	0%	BOS member
6	Le Ngoc Nguyen Hoang		Head of BOS	0	0%	Extraordinary General Meeting of Shareholders 2024 dismissal
6.1	Ben Thanh Corporation			1,484,420	47.11%	- Assigned staff - Specialist of Finance and Planning Department



6.2	Le Ngoc Hoi			0	0%	Father
6.3	Nguyen Thi Y Nhi			0	0%	Mother (Deceased)
6.4	Le Ngoc Nguyen Han			0	0%	Child
6.5	Le Ngoc Tu Cat			0	0%	Child
6.6	Le Ngoc Nguyen Dat			0	0%	Older brother
6.7	Dang Thi Hoang Trinh			0	0%	Sister in law
6.8	Le Ngoc Nguyen Minh			0	0%	Older brother
6.9	Bui Thi Ti Na			0	0%	Sister in law
7	Dang Kim Dung		Head of BOS	0	0%	Extraordinary General Meeting of Shareholders 2024 elected
7.1	Ben Thanh Corporation			1,484,420	47.11%	- Appointed officer - Deputy Director of Internal Audit Department
7.2	Dang Van Kia					Biological father (Deceased)
7.3	Nguyen Thi Ben					Biological mother
7.4	Dang Thanh Huong					Older sister
7.5	Dang Tuan Khanh					Older brother

7.6	Dang Kim Lien					Older sister
7.7	Dang Thu Hong					Younger sister
7.8	Ha Van Dinh					Husband
7.9	Ha Mai Phuong					Child
7.10	Ha Hai Anh					Child
7.11	Le Huu Giang					Brother in law
7.12	Le Quang Dong					Brother in law
7.13	Nguyen Truong Chinh					Brother in law
7.14	Saigon – Dalat Joint Stock Corporation					Member of the Board of Directors
7.15	Tan Binh Exports Trading and Producing Joint Stock Company					Head of BOS
8	Tu Vi Tri		Member of the Board of Supervisors	0	0%	Elected by 2022 Annual General Meeting of Shareholders
8.1	Pham De			0	0%	Mother
8.2	Dinh Thi Thuy Tien			0	0%	Wife
8.3	Dinh Ngoc Oanh			0	0%	Father in law
8.4	Pham Thi Ngoc			0	0%	Mother in law

8.5	Tu Vi Thanh			0	0%	Older brother
8.6	Thai Kim Ngoc			0	0%	Sister in law
8.7	Tu Vi Ky			0	0%	Older brother
8.8	Tu Vi Xuong			0	0%	Older brother
8.9	Nguyen Huynh Ngoc Nga			0	0%	Sister in law
8.10	Transimex Corporation			0	0%	Finance Specialist.
8.11	Garmex Saigon Corporation			0	0%	Head of BOS
9	Huynh Van Toan		Member of the Board of Supervisors	0	0%	Elected by Extraordinary General Meeting of Shareholders 2023
9.1	Huynh Van Phung			0	0%	Biological father
9.2	Vo Thi Tinh			0	0%	Biological mother
9.3	Huynh Thi Yen			0	0%	Older sister
9.4	Huynh Van Nhat			0	0%	Older brother
9.5	Huynh Thi Kim Truc			0	0%	Older sister
9.6	Dinh Thi Hau			0	0%	Wife

9.7	Huynh Nhat Ha			0	0%	Child
9.8	Nguyen Tuan Bao			0	0%	Brother in law
9.9	Nguyen Huu Truong			0	0%	Brother in law
9.10	Cao Thi Le Quan			0	0%	Sister in law
9.11	Transimex Corporation			0	0%	Deputy Chief of Office of Board of Directors
9.12	Vinaprint Corporation			0	0%	Member of BOS
9.13	Transimex Logistics Corporation			0	0%	Secretary of the Board of Directors, Person in charge of corporate governance
9.14	Thang Long Logistics Services Corporation			0	0%	Member of BOS
9.15	Vina Trans Da Nang			0	0%	Member of BOS

978
TY
AN
VU
HAN
18 C

10	Nguyen Ngoc Phung	007C007668	Deputy General Director	0	0%	Appointed by the BOD
10.1	Tran Thi Hieu	None	None			Wife
10.2	Nguyen Tran Mai Khoi	None	None			Biological child
10.3	Nguyen Tran Mai Thanh	None	None			Biological child
10.4	Nguyen Tran An Khang	None	None			Biological child
10.5	Xuan Ngoc Luong	None	None			Mother in law
10.6	Nguyen Ngoc Linh	None	None			Younger brother
10.7	Nguyen Ngoc Lam	None	None			Younger brother
10.8	Nguyen Ngoc Vuong	None	None			Younger brother
10.9	Nguyen Minh Dung	None	None			Brother in law
11	Hoang Thi Quynh Nhi		Administration Manager, Company Secretary, Chief Accountant	0	0%	Appointed by the BOD
11.1	Hoang Trong Hung			0	0%	Biological father
11.2	Ngo Thi Tam			0	0%	Biological mother

11.3	Hoang Thi My Linh			0	0%	Older sister
11.4	Hoang Thi My Truc			0	0%	Older sister
11.5	Nguyen Ngoc Xuan			0	0%	Brother in law
11.6	Hoang Phuong Hoai May			0	0%	Older sister
11.7	Hoang Thi Nguyet Nhi			0	0%	Older sister
11.8	Hoang Duy Uyen			0	0%	Older brother
11.9	Nguyen Truong Thuy			0	0%	Sister in law
11.10	Vinh Loc - Ben Thanh Services Joint Stock Company			0	0%	BOS member



Ho Chi Minh City, January 16, 2025

CHAIRMAN OF THE BOARD *LI*



Le Van Hung