

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN YEAH1
YEAH1 GROUP CORPORATION**
Số/No.: 350/2509/CBTT/CTHĐQT/YEG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness
-----o0o-----**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 23, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission
Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM/Ho Chi Minh Stock Exchange**

- Tên tổ chức/Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1 / YEAH1 GROUP CORPORATION
- Mã chứng khoán/Securities Symbol: YEG
- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: 140 Nguyễn Văn Thủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam / 140 Nguyen Van Thu Street, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Điện thoại/Telephone: (+84) 287300 6071 Fax: 028 3823 3301

Nội dung thông tin công bố/Content of Information disclosure:

Ngày 23/9/2025, Chủ tịch Hội đồng quản trị - Người đại diện theo pháp luật của Công Ty – căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông Công ty số 149/2025/YEG/NQ/ĐHĐCĐ ngày 22/04/2025, căn cứ nội dung giao/ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông tại Tờ trình số 114/2503/TT/ĐHĐCĐ/YEG ngày 31/3/2025 về việc giao/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật cập nhật thay đổi địa chỉ trụ sở chính vào Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty, căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty cập nhật địa chỉ trụ sở chính – đã ban hành Phụ lục sửa đổi Điều lệ lần thứ 2 (ngày 23/9/2025) về việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công Ty được quy định tại Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty ngày 22/04/2025.

Nội dung cụ thể được thể hiện tại các văn bản đính kèm công bố thông tin này.

On 23/September/2025, the Chairwoman of the Board of Directors – the Legal Representative of the Company – pursuant to Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 149/2025/YEG/NQ/ĐHĐCĐ dated April 22, 2025, pursuant to the authorization/delegation content of the General Meeting of Shareholders under Submission No. 114/2503/TT/ĐHĐCĐ/YEG dated March 31, 2025 regarding the authorization/delegation to the Legal Representative to update the change of the Company's head office address in Clause 3, Article 2 of the Company's Charter, and pursuant to the Company's Enterprise Registration Certificate updated with the head office address – issued the second Appendix amending the Charter (dated September 23, 2025) regarding the change of the Company's head office address as stipulated in Clause 3, Article 2 of the Company's Charter dated April 22, 2025.



Further details are provided in the documents attached to this disclosure.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23 tháng 9 năm 2025 tại đường dẫn: <http://yeah1group.com/investor-relations>.

This information was disclosed on the company's Portal on September 23, 2025. Available at: <http://yeah1group.com/investor-relations>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung công bố thông tin/Documents related to the content of information disclosure.

Đại diện tổ chức/Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative



LÊ PHƯƠNG THẢO

Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairwoman



Số/No.: 349/2509/QĐ/CTHĐQT/YEG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 23, 2025

QUYẾT ĐỊNH
DECISION

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1
CHAIRWOMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS OF YEAH1 GROUP CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2020 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;
Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam;
- Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản trị nội bộ Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 (“Công ty”);
Pursuant to the Charter and the Internal Governance Regulations of Yeah1 Group Corporation (the “Company”);
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) Công ty số 149/2025/YEG/NQ/ĐHĐCĐ ngày 22/04/2025 và Tờ trình số 114/2503/TT/ĐHĐCĐ/YEG ngày 31/3/2025 về việc Giao/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật cập nhật thay đổi địa chỉ trụ sở chính vào Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty;
Pursuant to the Resolution of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) of the Company No. 149/2025/YEG/NQ/GMS dated April 22, 2025 and Submission No. 114/2503/TT/GMS/YEG dated March 31, 2025 regarding the authorization/delegation to the Legal Representative to update the change of the Company’s head office address in Clause 3, Article 2 of the Company’s Charter;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty cập nhật địa chỉ trụ sở chính;
Pursuant to the Enterprise Registration Certificate of the Company as updated with the head office address;
- Căn cứ Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh năm 2025;
Pursuant to Resolution No. 1685/NQ-UBTVQH15 dated June 16, 2025 of the Standing Committee of the National Assembly on the arrangement of commune-level administrative units of Ho Chi Minh City in 2025;
- Căn cứ các văn bản liên quan;
Pursuant to relevant documents;



QUYẾT ĐỊNH
DECIDED

Điều 1: Thông qua ban hành Phụ lục điều chỉnh Điều lệ Công Ty ngày 22/4/2025, lần thứ 2 –
Article 1: ngày 23/9/2025 – về việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công Ty được quy định tại Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty phù hợp với thông tin thay đổi được Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh chấp thuận theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công Ty.

Approving the issuance of the Second Amendment Appendix to the Company’s Charter dated April 22, 2025 – dated September 23, 2025 – regarding the change of the Company’s head office address as stipulated in Clause 3, Article 2 of the Company’s Charter, in accordance with the change information approved by the Ho

Chi Minh City Department of Finance under the Company's Enterprise Registration Certificate.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Bộ phận, Phòng, Ban, Cá nhân có liên
Article 2: quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.
This Decision takes effect from the date of signing. Relevant Departments, Divisions, and Individuals are responsible for implementing this Decision.

Nơi Nhận/Recipient:

- Như trên/As above;
- Lưu VT/Stored.

TUQ. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
P.P GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRWOMAN OF BOARD OF DIRECTORS



LÊ PHƯƠNG THẢO



**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN YEAH1
YEAH1 GROUP CORPORATION**

-----***-----

Số/No.: 348/2025/PL/YEG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

-----***-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 9 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 23, 2025

**PHỤ LỤC ĐIỀU CHỈNH ĐIỀU LỆ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1
APPENDIX AMENDING THE COMPANY CHARTER
OF YEAH1 GROUP CORPORATION
(Sửa đổi Điều lệ ngày 22/4/2025, lần thứ 2)
(Second Amendment to the Charter dated April 22, 2025)**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;
Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam and documents guiding the implementation of the Law on Enterprise;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 ngày 22/4/2025;
Pursuant to the Charter of Yeah1 Group Corporation dated April 22, 2025;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”) Công ty số 149/2025/YEG/NQ/ĐHĐCĐ ngày 22/04/2025 và Tờ trình số 114/2503/TT/ĐHĐCĐ/YEG ngày 31/3/2025 về việc Giao/ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật cập nhật thay đổi địa chỉ trụ sở chính vào Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công Ty;
Pursuant to the Resolution of the General Meeting of Shareholders (“GMS”) of the Company No. 149/2025/YEG/NQ/GMS dated April 22, 2025 and Submission No. 114/2503/TT/GMS/YEG dated March 31, 2025 regarding the authorization/delegation to the Legal Representative to update the change of the Company’s head office address in Clause 3, Article 2 of the Company’s Charter;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp của Công ty cập nhật địa chỉ trụ sở chính;
Pursuant to the Enterprise Registration Certificate of the Company as updated with the head office address;
- Căn cứ Nghị quyết số 1685/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của Thành phố Hồ Chí Minh năm 2025;
Pursuant to Resolution No. 1685/NQ-UBTVQH15 dated June 16, 2025 of the Standing Committee of the National Assembly on the arrangement of commune-level administrative units of Ho Chi Minh City in 2025;



- Căn cứ Quyết định số 349/2509/QĐ/CTHĐQT/YEG ngày 23/9/2025 của Chủ tịch Hội đồng quản trị Công Ty về việc ban hành Phụ lục điều chỉnh Điều lệ Công Ty lần thứ 2, ngày 23/9/2025;
Pursuant to Decision No. 349/2509/QĐ/CTHĐQT/YEG dated September 23, 2025 of the Chairwoman of the Board of Directors of the Company on the issuance of the second Appendix amending the Company's Charter, dated September 23, 2025;
- Căn cứ các văn bản liên quan;
Pursuant to relevant documents;

Điều 1: Sửa đổi Khoản 3 Điều 2 Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 như sau:

Article 1: Amendment to Clause 3, Article 2 of the Charter of Yeah1 Group Corporation as follows:

“Trụ sở đăng ký của Công ty:

Registered Head Office:

- Địa chỉ trụ sở chính: 140 Nguyễn Văn Thủ, Phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Address: 140 Nguyen Van Thu, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam”

Điều 2: Điều khoản chung:

Article 2: General Provisions:

Nội dung sửa đổi tại Phụ lục có hiệu lực kể từ ngày ký.

The amendments in this Appendix shall take effect from the date of signing.

Các điều khoản khác của Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 ban hành ngày 22/4/2025 không được đề cập và sửa đổi tại Điều 1 của Phụ lục này vẫn giữ nguyên hiệu lực.

The other provisions of the Charter of Yeah1 Group Corporation issued on April 22, 2025, which are not mentioned or amended in Article 1 of this Appendix, will remain in full force and effect.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1
YEAH1 GROUP CORPORATION
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRWOMAN OF BOARD OF DIRECTORS



LÊ PHƯƠNG THẢO