

Số: 97/2025/CV-HMH

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 09 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI****Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**Mã chứng khoán: **HMH**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, Số 561A Điện Biên Phủ, Phường Thanh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3512 8668 Fax: (028) 3512 8688

Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Phan Trọng Long**Loại thông tin công bố: ☒ 24h ☐ 72h ☐ yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định kỳ

Nội dung công bố thông tin:

+ Ngày 15/09/2025, Công ty cổ phần Hải Minh nhận được Công văn số 5120/UBCK-QLCB ngày 10/09/2025 của Ủy ban Chứng khoán nhà nước (UBCKNN) về việc tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của HMH.

+ Thông báo số 96/2025/TB-HMH về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Hải Minh vào ngày 16/09/2025 tại đường dẫn: www.haiminh.com.vn (mục Quan hệ cổ đông – Thông báo).

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây hoàn toàn đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

Người công bố thông tin



PHAN TRỌNG LONG

BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **5/20** /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu
theo chương trình lựa chọn cho người
lao động của HMH

Hà Nội, ngày **10** tháng **9** năm **2025**

Kính gửi: Công ty cổ phần Hải Minh

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty theo Báo cáo phát hành số 88/2025/BC-HMH ngày 21/8/2025 của Công ty cổ phần Hải Minh (Mã cổ phiếu: HMH - niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Tài liệu báo cáo phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực và đầy đủ của tài liệu theo quy định tại khoản 1 Điều 11a Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 được bổ sung theo quy định tại khoản 4 Điều 1 Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật chứng khoán, Luật kế toán, Luật kiểm toán độc lập, Luật ngân sách nhà nước, Luật quản lý, sử dụng tài sản công, Luật quản lý thuế, Luật thuế thu nhập cá nhân, Luật dự trữ quốc gia, Luật xử lý vi phạm hành chính.

2. UBCKNN đã công bố về việc nhận được đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty trên trang thông tin điện tử của UBCKNN tại địa chỉ www.ssc.gov.vn. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 số 01/2025/NQ-ĐHĐCĐ ngày 08/5/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 05/2025/NQ-HĐQT ngày 14/8/2025, Nghị quyết Hội đồng quản trị số 06/2025/NQ-HĐQT ngày 18/8/2025 và các quy định của pháp luật.

3. UBCKNN đề nghị Công ty thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN



Khương Tiến Hùng

Số: 96/2025/TB-HMH

Tp. HCM, ngày 16 tháng 09 năm 2025

THÔNG BÁO

Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên Tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**
- Tên viết tắt: **HAMI CORP**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 17 Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh
- Số điện thoại: 028 35128 668 Fax: 028 35128 688
Website: www.haiminh.com.vn
- Vốn điều lệ: 131.998.470.000 đồng
- Mã cổ phiếu: **HMH**
- Nơi mở tài khoản thanh toán:
 - Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam - Chi nhánh Gia Định
 - Số hiệu tài khoản: 190 3744 3425 553
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0302525162 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 24/01/2002, cấp thay đổi lần thứ 17 ngày 25/08/2025.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Dịch vụ cho thuê kho bãi). (Mã ngành: 6810).
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: Dịch vụ cho thuê kho bãi.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

II. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động.

III. Phương án phát hành

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Hải Minh.
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông.
- Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 13.199.847 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 13.199.847 cổ phiếu.



5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 642.382 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 6.423.820.000 đồng.
8. Tỷ lệ phát hành: 4,87% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành thêm theo chương trình lựa chọn cho người lao động sẽ bị hạn chế chuyển nhượng trong vòng 1 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
10. Giá phát hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
 - Số tài khoản: 110603220555
 - Mở tại: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Ngô Quyền
12. Nguồn vốn phát hành: Không có.
13. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: từ ngày 22/09/2025 đến ngày 10/10/2025.

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 09 năm 2025

CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
Chủ tịch HĐQT



Trần Quang Tiến

