

Số: 34/TCT-TCKT

Gia Lai, ngày 16 tháng 9 năm 2025

V/v công bố thông tin về Báo cáo tài chính  
hợp nhất bán niên 2025 đã được kiểm toán  
soát xét và giải trình Lợi nhuận sau thuế trước  
và sau soát xét biến động trên 5%

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

**1. Tổ chức công bố thông tin**

Tên Công ty: Tổng công ty PISICO Bình Định - CTCP

Mã chứng khoán: PIS

Địa chỉ: số 99 Tây Sơn, Phường Quy Nhơn Nam – Tỉnh Gia Lai

Điện thoại: (0256) 3947099 Fax: (0256) 3947029

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Đồng Thị Ánh – Chủ tịch HĐQT

**2. Nội dung công bố thông tin:**

**2.1. Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 của Tổng công ty PISICO Bình Định - CTCP (PISICO) đã được kiểm toán soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán FAC – Chi nhánh Nha Trang, cụ thể:**

- Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 đính kèm.

**2.2. Các nội dung giải trình:**

- Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 trước và sau khi kiểm toán soát xét, cụ thể:

STT	Chỉ tiêu	Bán niên năm 2025 (Đã kiểm toán soát xét)	Bán niên năm 2025 (Đã công bố thông tin)	Chênh lệch
1	Doanh thu hoạt động tài chính	5.778.925.010	8.112.625.010	-28,77%
2	Phần lãi/lỗ trong Công ty liên doanh, liên kết	248.756.259	2.878.759.136	-91,36%
3	Lợi nhuận sau thuế	9.348.405.987	14.321.279.758	-34,72%

Lợi nhuận sau thuế bán niên 2025 đã được kiểm toán soát xét giảm 34,72% so với lợi nhuận sau thuế bán niên 2025 trước kiểm toán do:

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 28,77% do kiểm toán điều chỉnh loại trừ bổ sung doanh thu hoạt động tài chính của Tổng công ty PISICO tại công ty gián tiếp liên kết.

- Phần lãi/lỗ trong Công ty liên doanh, liên kết giảm 91,36% là do kiểm toán điều chỉnh bổ sung phần lợi nhuận từ các Công ty liên kết là Công ty cổ phần kinh doanh công nông nghiệp Bình Định, Công ty TNHH Sản xuất Dầm gỗ Bình Định (Công ty gián tiếp), vì tại thời điểm công bố thông tin Tổng Công ty chưa thu thập được đầy đủ thông tin tại các công ty này.

Địa chỉ Website đăng tải: Thông tin này đã được công bố trên Website của PISICO vào ngày 16/09/2025 tại đường dẫn: [www.pisico.vn](http://www.pisico.vn)

Chúng tôi cam kết các thông tin được công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã được công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Website PISICO;
- HĐQT
- Ban Tổng giám đốc;
- Các phòng nghiệp vụ
- Lưu: VT.



**CHỦ TỊCH HĐQT**

**ĐỒNG THỊ ÁNH**