

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP**

Số: 29 09/2025/CBTT-SGI

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----38-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 09 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên tổ chức : Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group

Mã chứng khoán: SGI

Địa chỉ : 47 Đường số 17, Khu phố 6, Phường Hiệp Bình, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại : (028) 3727 1140 Fax : (028) 3727 1143

Email : info@saigon3group.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group công bố thông tin:

- Thông qua việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn thế chấp Tài Sản để đảm bảo cho Khoản Vay hạn mức ngắn hạn năm 2025 (tổng hạn mức là 300 tỷ đồng) tại Ngân Hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) của Công ty Cổ phần Chứng Khoán Thành Công.

Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn và Công ty Cổ phần Chứng Khoán Thành Công cùng là công ty con của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế).

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty từ ngày 16 tháng 09 năm 2025 tại địa chỉ: [https://saigon3group.com.vn/Quan hệ cổ đông/Thông báo/](https://saigon3group.com.vn/Quan%20he%20co%20dong/Thong%20bao/).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết của Hội đồng quản trị.

**Đại diện tổ chức
Người đại diện theo pháp luật
TỔNG GIÁM ĐỐC**



NGUYỄN QUỐC VIỆT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP

Số: 20/2025/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 09 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán hiện hành của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Luật Doanh nghiệp hiện hành của nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group;
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group số 20/2025/BB-HĐQT ngày 15/09/2025.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN SÀI GÒN 3 GROUP QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1:** Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group (“SG3 Group”) thông qua việc chấp thuận cho Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn thế chấp Tài Sản để đảm bảo cho Khoản Vay hạn mức ngắn hạn năm 2025 (tổng hạn mức là 300 tỷ đồng) tại Ngân Hàng TMCP Tiên Phong (TPBank) của Công ty Cổ phần Chứng Khoán Thành Công.
- Công ty Cổ phần May Da Sài Gòn và Công ty Cổ phần Chứng Khoán Thành Công cùng là công ty con của SG3 Group.
- Điều 2:** Hội đồng quản trị giao và ủy quyền cho Ông Nguyễn Khánh Linh – Chủ tịch Hội đồng quản trị hoặc Ông Nguyễn Quốc Việt – Tổng Giám Đốc của SG3 Group tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua nêu trên, thực hiện thủ tục để ký kết thỏa thuận và các văn bản có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật.
- Điều 3:** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Tổng Giám Đốc và các bộ phận liên quan thuộc Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Sài Gòn 3 Group có trách nhiệm thực hiện nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TV.BKS;
- Lưu: Thư ký



NGUYỄN KHÁNH LINH