

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BIA SÀI GÒN BÌNH TÂY
SAI GON BINH TAY BEER GROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số / No.: 114/2025/TB-SGBT

Tp Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 09 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 12, 2025

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL**

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm)
(For Appointment and/or Dismissal/Resignation Cases)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

To: *The State Securities Commission
Hanoi Stock Exchange*

Căn cứ theo Quyết định HĐQT số 26/2025/QĐ-HĐQT ngày 12/09/2025, Quyết định HĐQT số 27/2025/QĐ-HĐQT ngày 12/09/2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây như sau:

Pursuant to the Board of Directors' ("BOD's") Decision No. 26/2025/QĐ-HĐQT dated 12/09/2025, BOD's Decision No. 27/2025/QĐ-HĐQT dated 12/09/2025 of Sai Gon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company, we hereby notify the personnel change of Sai Gon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company as follows:

Trường hợp bổ nhiệm (*) / Appointment Case (*):

1. Ông/Mr.: PHẠM TÂN LỢI

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Giám đốc Chi nhánh
Position before appointment: Branch Director
- Chức vụ được bổ nhiệm: Phó Tổng Giám Đốc
Appointed position: Deputy General Director
- Thời hạn bổ nhiệm: từ ngày 15/09/2025
Appointment duration: from September 15, 2025
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: ngày 15 tháng 09 năm 2025
Effective date: September 15, 2025

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm / Dismissal/Resignation Case:

2. Ông/Mr.: NGUYỄN MẠNH HÙNG

- Không còn đảm nhận chức vụ: Phó Tổng Giám Đốc
No longer holding the position: Deputy General Director
- Lý do miễn nhiệm (nếu có): Quyết định HĐQT số 26/2025/QĐ-HĐQT
Reason for dismissal (if any): BOD's Decision No. 26/2025/QĐ-HĐQT



- Ngày bắt đầu có hiệu lực: ngày 15 tháng 09 năm 2025

Effective date: September 15, 2025

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ..12../09/2025 tại đường dẫn www.sabibeco.com/quan-he-co-dong/

This information has been published on the company's website on September ..12., 2025 at link www.sabibeco.com/shareholders/

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật / Người UQ CBTT

Organization Representative

Legal Representative / Authorized Person for

Information Disclosure



Lee Chio Lim Larry

Tài liệu đính kèm / Attachments:

- Quyết định HĐQT số 26/2025/QĐ-HĐQT ngày 12/09/2025;
BOD's Decision No. 26/2025/QĐ-HĐQT dated 12/09/2025;
- Quyết định HĐQT số 27/2025/QĐ-HĐQT ngày 12/09/2025;
BOD's Decision No. 27/2025/QĐ-HĐQT dated 12/09/2025;
- Bản cung cấp thông tin người nội bộ / *Cirriculum vitae.*



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA
SÀI GÒN BÌNH TÂY
SAIGON BINH TAY BEER GROUP JSC**
Địa chỉ trụ sở chính: 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa,
phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Mã số doanh nghiệp: 0304116373

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 27 /2025/QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 09 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 12th, 2025

**QUYẾT ĐỊNH
DECISION**

V/v bổ nhiệm vị trí Phó Tổng Giám đốc
Re: Appointment to the position of Deputy General Director

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA SÀI GÒN BÌNH TÂY
BOARD OF DIRECTORS
OF SAIGON BINH TAY BEER GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ CTCP Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây ("Sabibeco");
Pursuant to the Charter of Saigon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company ("Sabibeco");
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/2025/NQ-HĐQT ngày 12/09/2025;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 13/2025/NQ-HĐQT dated 12/09/2025;

**QUYẾT ĐỊNH
DECIDES**

Điều 1. Bổ nhiệm ông Phạm Tấn Lợi cho vị trí Phó Tổng Giám đốc.

Article 1. Appointing the position of Deputy General Director to Mr. Pham Tan Loi.

Bổ nhiệm ông Phạm Tấn Lợi cho vị trí Phó Tổng Giám đốc Công ty CP Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây.

Mr. Pham Tan Loi is hereby appointed to the position of Deputy General Director of Saigon Binh Tay Beer Group JSC.

Ông/Mr.	: Phạm Tấn Lợi
Sinh ngày/ Date of birth	: 27/08/1975
Quốc tịch/ Nationality	: Việt Nam / Vietnamese
Số CCCD/ ID number	:
Cấp ngày/ Issued on	: 10/04/2021
Trình độ/ Qualification	: Đại học / Bachelor
Vị trí hiện tại	: Giám đốc Nhà máy Bia Sài Gòn – Hoàng Quỳnh
Current position	: Director of Saigon – Hoang Quynh Brewery
Thời gian đề xuất bổ nhiệm	: Kể từ ngày 15/09/2025
Proposed appointment time	: From September 15, 2025



Ông Phạm Tấn Lợi có trách nhiệm nhận bàn giao công việc từ người tiền nhiệm ngay khi được bổ nhiệm.

Mr. Phạm Tấn Lợi shall be responsible for receiving the handover of duties from his predecessor immediately upon his appointment.

Điều 2. Ông Phạm Tấn Lợi có trách nhiệm thực hiện nhiệm vụ theo đúng sự phân công của Hội đồng quản trị và Tổng Giám đốc công ty, chấp hành các Quy định theo Điều lệ công ty và của pháp luật, đồng thời được hưởng các quyền lợi theo Quy định công ty.

Article 2. Mr Pham Tan Loi is responsible for performing duties as assigned by the Board of Directors and the General Director, complying with the regulations of the Company's Charter and the Law, also shall be entitled to benefits of the position in accordance with the Company's policies.

Điều 3. Giao cho Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan thực hiện các thủ tục cần thiết cho việc thay đổi nhân sự này.

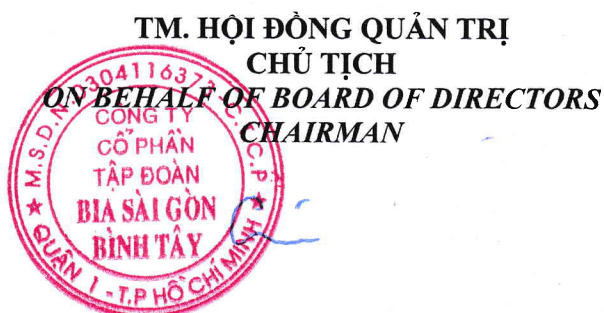
Article 3. General Director and relevant departments, individuals are assigned to carry out the necessary procedures for this personnel change.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15/09/2025.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc SABIBECO, các đơn vị, cá nhân liên quan và **Ông Phạm Tấn Lợi** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 4. This Decision is effective from the date September 15, 2025.

Members of Board of Directors, General Director of SABIBECO, the relevant units, individuals and Mr Pham Tan Loi shall be responsible for implementation of this Decision



TAN TECK CHUAN LESTER



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA
SÀI GÒN BÌNH TÂY
SAIGON BINH TAY BEER GROUP JSC**

Địa chỉ trụ sở chính: 08 Nam Kỳ Khởi Nghĩa,
phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Mã số doanh nghiệp: 0304116373

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/No.: 26 /2025/QĐ-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 09 năm 2025
Ho Chi Minh City, September 12th, 2025

**QUYẾT ĐỊNH
DECISION**

V/v miễn nhiệm vị trí Phó Tổng Giám đốc
Re: Relief from the position of Deputy General Director

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN BIA SÀI GÒN BÌNH TÂY
BOARD OF DIRECTORS
OF SAIGON BINH TAY BEER GROUP JOINT STOCK COMPANY**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
Pursuant to Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty CP Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây ("Sabibeco");
Pursuant to the Charter of Saigon Binh Tay Beer Group Joint Stock Company ("Sabibeco");
- Căn cứ Nghị quyết Hội đồng quản trị số 13/2025/NQ-HĐQT ngày 12/09/2025;
Pursuant to the Resolution of the Board of Directors No. 13/2025/NQ-HĐQT dated 12/09/2025;

**QUYẾT ĐỊNH
DECIDES**

Điều 1. Thôi giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc của Ông Nguyễn Mạnh Hùng.

Ông Nguyễn Mạnh Hùng thôi giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc của Công ty CP Tập đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây kể từ ngày 15/09/2025.

Ông Nguyễn Mạnh Hùng có trách nhiệm bàn giao công việc ngay khi miễn nhiệm.

Article 1. Resignation from the position of Deputy General Director of Mr. Nguyen Manh Hung.

Mr. Nguyen Manh Hung resigned from his position of Deputy General Director of Saigon Binh Tay Beer Group JSC. with effect from September 15, 2025.

Mr. Nguyen Manh Hung shall be responsible for handing over all duties immediately upon his resignation.

Điều 2. Giao cho Tổng Giám đốc và các phòng ban, cá nhân có liên quan thực hiện các thủ tục cần thiết cho việc thay đổi nhân sự này.

Article 2. General Director and relevant departments, individuals are assigned to carry out the necessary procedures for this personnel change.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 15/09/2025.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc SABIBECO, các đơn vị, cá nhân liên quan và **Ông Nguyễn Mạnh Hùng** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 3. This Decision is effective from the date September 15, 2025.

*Members of Board of Directors, General Director of SABIBECO, the relevant units, individuals and **Mr Nguyen Manh Hung** shall be responsible for implementation of this Decision.*



TAN TECK CHUAN LESTER



Phụ lục III
Appendix III
BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020
của Bộ trưởng Bộ Tài chính)*
*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020
of the Minister of Finance)*

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

TP.HCM, ngày 12 tháng 09 năm 2025
HCMC, day 12 month 09 year 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/*CIRRICULLUM VITAE*

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên/*Full name*: Phạm Tấn Lợi

2/ Giới tính/*Sex*: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/*Date of birth*: 27/8/1975

4/ Nơi sinh/*Place of birth*: Thành phố Hồ Chí Minh

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu) /*ID card No. (or Passport No.)*:

Ngày cấp/*Date of issue*: 10/04/2021

Nơi cấp/*Place of issue*: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội/ *Police
Department for Administrative Management of Social Order*

6/ Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam

7/ Dân tộc/*Ethnic*: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú/*Permanent residence*:

9/ Số điện thoại/*Telephone number*:

10/ Địa chỉ email/*Email*:

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Organisation's name subject to information disclosure rules*: Công ty CP Tập Đoàn Bia Sài Gòn Bình Tây (Sabibeco)

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Current position in an organization subject to information disclosure*: Phó Tổng Giám đốc

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in other companies*:

STT	Tên công ty	Chức vụ
1	Tổng công ty cổ phần Bia - Rượu- Nước giải khát Sài Gòn <i>Saigon beer- Alcohol – Beverage corporation</i>	Giám đốc Đầu tư <i>Director Investment</i>
2	Công ty liên doanh TNHH Crown Sài Gòn <i>Crown Beverage Cans Saigon Ltd</i>	Chủ tịch <i>Chairman</i>
3	Công ty CP Bia Sài Gòn – Bến Tre <i>Saigon – BenTre Beer JSC</i>	TV HĐQT <i>Board member</i>
4	Công ty CP Bia Sài Gòn – Lâm Đồng <i>Saigon – Lamdong Beer JSC</i>	TV HĐQT <i>Board member</i>
5	Công ty cổ phần Nước giải khát Chương Dương <i>Chuong Duong Beverages Joint Stock Company</i>	TV HĐQT <i>Board member</i>

14/ Số CP nắm giữ: 0 CP, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó: /*Number of owning shares: 0 shares, accounting for 0% of charter capital, of which*:

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: /*Owning on behalf of (the State/strategic investor/other organisation)*: Không

+ Cá nhân sở hữu/*Owning by individual*: Không

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có) /*Other owning commitments (if any)*: Không

16/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of affiliated persons of declarant*: Danh sách đính kèm

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: Không

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Interest in conflict with public company, public fund (if any)*: Không

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019
Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI/
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a horizontal line and a diagonal stroke.

Phạm Tấn Lợi

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/ Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*) / NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ Address/Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percentage of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	SBB	Phạm Tấn Lợi		Phó Tổng giám đốc Deputy General Director		CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH Police Dept. for Administrative Management of Social Order				15/09/2025			
1.01		Phạm Thị Phương Trúc			Vợ Spouse	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH Police Dept. for Administrative Management of Social Order							
1.02		Phạm Tấn Kiệt			Con trai Son	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH Police Dept. for Administrative Management of Social Order							
1.03		Phạm Thế Hiệp			Con trai Son	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH Police Dept. for Administrative Management of Social Order							Còn nhỏ, chưa có CCCD
1.04		Phạm Phi Phương			Cha	CCCD			Cục CS QLHC về TTXH							cao tuổi elderly

[illegible]

1.12		Phạm Phi Long			Anh trai Siblings	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							
1.13		Nguyễn Thị Trùng Khánh			Chị dâu Siblings-in- law	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							
1.14		Phạm Phi Lân			Anh trai Siblings	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							
1.15		Trần Thị Kim Liên			Chị dâu Siblings-in- law	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							
1.16		Phạm Văn Phương			Cha vợ Father-in- law	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							cao tuổi elderly
1.17		Phan Thị Ngọc Hà			Mẹ vợ Mother-in- law	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative Management of Social Order</i>							cao tuổi elderly
1.18		Phạm Hà Ngọc Phượng			Em vợ Siblings-in- law	CCCD ID			Cục CS QLHC về TTXH <i>Police Dept. for Administrative</i>							

									Management of Social Order							
1.19		Huỳnh Ngọc Tuấn			Em rể vợ Siblings-in-law	CCCD/ ID			Cục CS QLHC về TTXH Police Dept. for Administrative Management of Social Order							
1.20		Tổng công ty cổ phần Bia - Rượu- Nước giải khát Sài Gòn / Saigon beer- Alcohol – Beverage corporation			Tổ chức có liên quan Related organisation	ĐKKD/ ERC	0300583659	29/2/2012	Sở KH&ĐT TP HCM/ DPI HCMC	187 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, TP HCM 187 Nguyen Chi Thanh, Ward 12, District 5, Ho Chi Minh City						Công ty có liên quan (GD. Đầu tư) Related Organisation (Director – Investment)
1.21		Công ty liên doanh TNHH Crown Sài Gòn/ Crown Beverage Cans Saigon Ltd			Tổ chức có liên quan Related organisation	ĐKKD/ ERC	0301238969	21/12/1993	Sở KH&ĐT TP HCM/ DPI HCMC	Xa Lộ Hà Nội, Phường Hiệp Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam Hanoi Highway, Hiep Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City, Vietnam						Công ty có liên quan (Chủ tịch) Related Organisation (Chairman)
1.22		Công ty CP Bia Sài Gòn – Bến Tre/ Saigon – BenTre Beer JSC			Tổ chức có liên quan Related organisation	ĐKKD/ ERC	1301026370	17/03/2017	Sở KH&ĐT Tỉnh Bến Tre/ DPI Ben Tre Province	Ấp Phước Hậu (thửa đất số 379, tờ bản đồ số 7), Xã Giao Long, Tỉnh Vĩnh Long Phuoc Hau Hamlet (plot number 379, map sheet number 7), Giao Long Commune, Vinh Long Province						Công ty có liên quan (TV. HĐQT) Related Organisation (BOD Member)
1.23		Công ty CP Bia Sài Gòn – Lâm Đồng/ Saigon – Lamdong Beer JSC			Tổ chức có liên quan Related organisation	ĐKKD/ ERC	5801355719	07/03/2020	Sở KH&ĐT Tỉnh Lâm Đồng/ DPI Lam Dong Province	Lô cn 5, KCN Lộc Sơn, Phường Lộc Sơn, TP Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng Lot cn 5, Loc Son Industrial Park, Loc Son Ward, Bao Loc City, Lam Dong Province						Công ty có liên quan (TV. HĐQT) Related Organisation (BOD Member)

1.24		Công ty CP NGK Chương Dương <i>Chuong Duong beverages JSC</i>			Tổ chức có liên quan <i>Related organisation</i>	ĐKKD/ ERC	0300584564	02/6/2004	Sở KH&ĐT TP HCM/ <i>DPI HCMC</i>	606 Võ Văn Kiệt, Phường Cầu Ông Lãnh, Tp. Hồ Chí Minh <i>606 Vo Van Kiet, Cau Ong Lanh Ward, Ho Chi Minh City</i>						Công ty có liên quan (TV. HĐQT) <i>Related Organisation (BOD Member</i>
------	--	---	--	--	--	--------------	------------	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--