



Số/No.: 49/TCO- CBTT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 09 năm 2025
HCM city, September 10, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức / Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN TCO HOLDINGS

- Mã chứng khoán/ *Security Symbol*: TCO
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Lầu 10, Vietcombank Tower, Số 5 Công Trường Mê Linh, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại/ *Telephone*: 076 806 4686
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông/ Mr. Bùi Lê Quốc Bảo

Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ Periodic ☒ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

2. Nội dung thông tin công bố (*)/ Content of Information disclosure (*):

Ngày 11/09/2025, Công ty Cổ phần TCO Holdings nhận được Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán số 305/2025/GCNTPRL-VSDC do Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp ngày 09/09/2025 liên quan đến mã trái phiếu TCO42501.

On September 10, 2025, TCO Holdings Joint Stock Company received the Securities Registration Certificate No. 305/2025/GCNTPRL-VSDC, issued on September 9, 2025 by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, in relation to the bond code TCO42501.

3. Công ty đã đăng tải các tài liệu này trên website tại địa chỉ/ We have also posted these documents on our website at: <https://tcoholdings.vn/vn/quan-he-nha-dau-tu.html>.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We declare that all information provided in this paper is true and accurate; we shall be legally responsible for any misrepresentation.*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



BÙI LÊ QUỐC BẢO

Số: 305/2025/GCNTPRL-VSDC

Hà Nội, ngày 09 tháng 9 năm 2025

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN

Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam chứng nhận:

Tổ chức đăng ký: Công ty cổ phần TCO Holdings
Tên tiếng Anh: TCO Holdings Joint Stock Company
Trụ sở chính: Lầu 10, Vietcombank Tower, số 5 Công Trường Mê
Linh, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: 076 8064 686
Vốn điều lệ: 313.206.220.000 đồng

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0200793081 do
Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp thay đổi lần thứ 21 ngày
24/12/2024.

**Đã đăng ký trái phiếu và được cấp mã trái phiếu tại Tổng công ty Lưu ký
và Bù trừ chứng khoán Việt Nam kể từ ngày 09/9/2025 như sau:**

- Tên trái phiếu: Trái phiếu Công ty cổ phần TCO Holdings
- Loại trái phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp
- Mã trái phiếu: TCO42501
- Mã ISIN: VN0TCO425019
- Mệnh giá: 100.000.000 đồng
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: 2.600 trái phiếu
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: 260.000.000.000 đồng
- Hình thức phát hành: Trái phiếu chuyển đổi phát hành riêng lẻ
- Kỳ hạn trái phiếu: 01 năm
- Ngày phát hành: 07/7/2025
- Ngày đáo hạn: 07/7/2026
- Lãi suất: Lãi suất cố định là 9%/năm.
- Kỳ hạn trả lãi: Tiền lãi trái phiếu được trả sau 01 năm kể từ ngày phát hành, vào ngày thanh toán lãi.
- Thời hạn chuyển đổi: Toàn bộ khối lượng trái phiếu của đợt phát hành này được bắt buộc chuyển đổi thành cổ phiếu trong 01 đợt tại ngày đáo hạn trái phiếu.
- Tỷ lệ chuyển đổi:

$$\text{Tỷ lệ chuyển đổi} = \frac{\text{Mệnh giá trái phiếu}}{\text{Giá chuyển đổi}} = \frac{100.000.000}{10.000} = 10.000 \text{ cổ phiếu}$$

Vậy với mỗi trái phiếu khi chuyển đổi thành cổ phiếu, nhà đầu tư sẽ nhận được 10.000 cổ phiếu.



- **Phương thức thanh toán lãi:** Lãi trái phiếu được thanh toán một lần vào ngày tròn 12 tháng so với ngày phát hành ("Ngày thanh toán lãi") tính từ ngày phát hành đến khi nhưng không bao gồm ngày chuyển đổi trái phiếu hoặc ngày mua lại trước hạn theo quy định tại bản công bố thông tin. Trường hợp ngày thanh toán lãi không phải là ngày làm việc, tổ chức phát hành sẽ thanh toán lãi trái phiếu vào ngày làm việc tiếp theo mà không bị coi là vi phạm nghĩa vụ thanh toán, người sở hữu trái phiếu sẽ không được hưởng lãi hay bất kỳ lợi ích nào khác trên số tiền bị chậm thanh toán do ngày thanh toán lãi không phải là một ngày làm việc.

- **Phương thức thanh toán gốc:** Toàn bộ khối lượng trái phiếu sẽ bắt buộc được chuyển đổi tại ngày đáo hạn, do vậy tổ chức phát hành không phải thanh toán tiền gốc trái phiếu cho nhà đầu tư trừ trường hợp trái phiếu được mua lại trước hạn theo quy định tại bản công bố thông tin.

- **Hình thức đăng ký:** Ghi sổ.

Tổ chức phát hành có trách nhiệm tuân thủ quy định liên quan đến chứng khoán, thị trường chứng khoán và các quy chế của Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

Nơi nhận:

- CTCP TCO Holdings;
- SGDCK Hà Nội;
- CLPT, THPC;
- Lưu: ĐKTP (05b).



Đương Ngọc Tuấn