

Số: **0812**/TRADIN-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

V/v: giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán và giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% BCTC riêng và hợp nhất đã được kiểm toán so với cùng kỳ năm 2024

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025. Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán, giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 của Công ty so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2024.

1/ Giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán:

Theo Báo cáo tài chính riêng đã được soát xét số: A0625255-SXR/MOORE AISC-DN6 ngày 28/8/2025 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét số: A0625255-SXHN/MOORE AISC-DN6 ngày 28/8/2025 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC

Cả 2 Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 đều đưa ra ý kiến loại trừ như sau:

Phần ý kiến của Kiểm toán viên.

Như trình bày trong Thuyết minh số V.7 (chi tiết khoản mục “Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang”) của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo, bao gồm:

- Chi phí quản lý chung của từng bộ phận nhận thầu xây lắp chưa được xem xét phân bổ từ các năm trước với số dư tại ngày 01/01/2025 là 12.498.253.760 VND và được Công ty ghi nhận 1.546.411.943 VND vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ này.

- Chi phí tồn đọng chưa được xem xét đánh giá của các công trình đang tạm dừng với số dư tại ngày 30/6/2025 là 1.100.342.844 VND.

Dựa trên các tài liệu do Công ty cung cấp và các thủ tục kiểm toán thay thế được thực hiện, chúng tôi không xác định được chính xác số tiền cần phân bổ và giá trị dự phòng tổn thất ghi nhận vào chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của kỳ hiện hành. Tuy nhiên, tác động của vấn đề này không có ảnh hưởng lan tỏa đến tổng thể báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025



Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Về phần ý kiến ngoại trừ.

Tính đến thời điểm 01/01/2025 được xác định là khoản chi phí quản lý chung đang ghi nhận tại khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang 12.498.253.760 đồng, trong năm Công ty tiến hành phân bổ một phần chi phí dở dang 1.546.411.943 đồng trong kỳ, vào bộ phận kinh doanh & quản lý doanh nghiệp do làm tình hình làm kinh doanh thuận lợi. Chi phí dở dang còn treo tại thời điểm 30/06/2025 với số tiền là 10.951.841.817 đồng. Theo ý kiến ngoại trừ khoản chi phí quản lý chung này đã phát sinh từ trước năm 2022 của tất cả các bộ phận trực tiếp tham gia hoạt động sản xuất chính của công ty của 02 bộ phận còn lại là xây lắp & trung tâm tư vấn. Đây là khoản chi phí mà công ty kiểm toán đưa ra ý kiến là không xác định được chính xác số tiền cần phân bổ và giá trị dự phòng tổn thất ghi nhận vào chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tính đến thời điểm 30/06/2025, do đây là khoản chi phí được tích lũy từ nhiều năm trước năm 2022 nên khi xem xét toàn bộ các hồ sơ, tài liệu của các hợp đồng/công trình đã nghiệm thu hoàn thành hay còn đang thực hiện dở dang của các năm trước. Công ty chúng tôi cũng không thể đưa ra cơ sở để phân bổ khoản chi phí này hợp tình hợp lý đúng quy định.

Do đó tạm thời qua ý kiến loại trừ khoản chi phí chung này trong báo cáo tài chính bán niên năm 2025. Công ty Tradincorp sẽ tiến hành lên kế hoạch phân tích đánh giá lý do tồn tại khoản chi phí chung tích lũy khá lâu này từ năm 2022 trở về trước, trước là để thông báo, cảnh báo sự việc cho các bộ phận để đưa ra chính sách quản lý chi phí tốt hơn. Đồng thời Ban tổng giám đốc Công ty sẽ lên kế hoạch, phương án cụ thể nhằm phân bổ khoản chi phí này theo đúng quy định và theo tình hình kinh doanh hàng năm

Đối với khoản ý kiến loại trừ chưa xem xét đánh giá tổn thất cho các chi phí tồn đọng chưa được xem xét đánh giá của các công trình đang tạm dừng với số dư tại ngày 30/6/2025 là 1.100.342.844 đồng. Khoản chi phí này bao gồm các khoản như chi phí bảo hành, chi phí khác tích lũy còn đang tạm treo của một vài bộ phận, khoản chi phí còn tồn do công trình đang chờ bàn giao mặt bằng quá lâu năm, công trình đã hủy/ngưng triển khai. Đối với khoản chi phí sản xuất kinh doanh dở dang nhiều năm còn tồn tại chưa khắc phục này, Công ty Tradincorp đã cho xem xét đánh giá từng khoản mục chi phí, đối với các khoản chi phí liên quan đến chi phí bảo lãnh bảo hành kết thúc vào năm 2025 công ty sẽ cho các bộ phận xem bám sát thực hiện đúng tiến độ. Đối với khoản chi phí khác còn đang tạm tích lũy của một vài bộ phận, công ty cũng sẽ lên kế hoạch phân bổ chi phí này theo tình hình kinh doanh của bộ phận đó theo đúng quy định. Còn đối với 01 công trình đã ngừng thi công từ năm 2022, chủ đầu tư đã lên kế hoạch phương án nghiệm thu thanh lý phần công việc mà Công ty Tradincorp đã thực hiện còn treo chi phí đang dở khả năng thực hiện xong trong năm 2025.

2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 của Công ty

2.1./ Giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2024 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2025	BCTC bán niên năm 2024	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	36.912.430.938	246.544.550.281
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	36.912.430.938	246.544.550.281
4	Giá vốn hàng bán	276.150.270.374	37.811.865.912	238.338.404.462
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.306.710.845	(899.434.974)	8.206.145.819
6	Doanh thu hoạt động tài chính	1.012.138.010	347.685.278	664.452.732
7	Chi phí tài chính	0	0	0
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.252.563.268	2.916.845.487	8.335.717.781
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.933.714.413)	(3.468.595.183)	534.880.770
11	Thu nhập khác	6	2.445.830	(2.445.824)
12	Chi phí khác	34.919.719	276.000	34.643.719
13	Lợi nhuận khác	(34.919.713)	2.169.830	(37.089.543)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(2.968.634.126)	(3.466.425.353)	497.791.227
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	0	0	0
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(2.968.634.126)	(3.466.425.353)	497.791.227

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính bán niên năm 2025 dương hơn 497,791 triệu đồng so với báo cáo tài chính bán niên năm 2024 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 246.544,550 triệu đồng so với cùng kỳ do: + Doanh thu Dịch vụ thương mại tăng hơn 227.176,727 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ xây lắp tăng hơn 15.871,90 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ tư vấn tăng 3.495,91 triệu đồng.
(2)	Giá vốn hàng bán tăng hơn 238.338,40 triệu đồng: + Giá vốn Dịch vụ thương mại tăng hơn 218.462,77 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ xây lắp tăng hơn 17.229,51 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ tư vấn tăng hơn 2.646,11 triệu đồng.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 8.206,14 triệu đồng.

(4)	Doanh thu hoạt động tài chính tăng hơn 664,45 triệu đồng so với cùng kỳ, do cùng kỳ ghi nhận lãi từ các hợp đồng tiền gửi nhiều hơn và cổ tức được chia.
(5)	Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 8.335,71 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024 do các khoản chi phí lương nhân viên, các khoản chi phí khác như văn phòng phẩm, giấy in ... tăng so với cùng kỳ, đặt biệt tăng quá cao chi phí trích lập dự phòng so với cùng kỳ.
(6)	Từ điểm (3), (4) và (5) trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty 6 tháng đầu năm 2025 dương hơn 534,88 triệu đồng so với cùng kỳ.
(7)	Thu nhập khác giảm 2,44 triệu đồng so với cùng kỳ. Phát sinh thu nhập khác 6 tháng năm 2024 liên quan đến việc phạt thanh lý hợp đồng khách hàng, thu thanh lý nhượng bán tài sản tạo nên khoản thu cao so với 6 tháng đầu năm 2025
(8)	Chi phí khác giảm 34,64 triệu đồng so với cùng kỳ là do phát sinh chi phí liên quan đến việc xử lý các khoản treo chi phí còn tồn đọng các năm trước, phát sinh khoản phạt tổn thất các dự án.
(9)	Từ điểm (7) và (8) trên, dẫn đến Lợi nhuận khác giảm 37,08 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024
(6) & (9)	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế và sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 tăng hơn 497,79 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024.

2.2/ Giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2024 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2025	BCTC bán niên năm 2024	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	36.912.430.938	246.544.550.281
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	36.912.430.938	246.544.550.281
4	Giá vốn hàng bán	276.150.270.374	37.811.865.912	238.338.404.462
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.306.710.845	(899.434.974)	8.206.145.819
6	Doanh thu hoạt động tài chính	1.012.138.010	347.685.278	664.452.732
7	Chi phí tài chính	0	0	0
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.254.563.268	2.919.045.487	8.335.517.781
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.935.714.413)	(3.470.795.183)	535.080.770
11	Thu nhập khác	6	2.445.830	(2.445.824)

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2025	BCTC bán niên năm 2024	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
12	Chi phí khác	34.919.719	276.000	34.643.719
13	Lợi nhuận khác	(34.919.713)	2.169.830	(37.089.543)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(2.970.634.126)	(3.468.625.353)	497.991.227
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	0	0	0
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(2.970.634.126)	(3.468.625.353)	497.991.227

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 dương hơn 497,991 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2024 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 246.544,550 triệu đồng so với cùng kỳ do: + Doanh thu Dịch vụ thương mại tăng hơn 227.176,727 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ xây lắp tăng hơn 15.871,90 triệu đồng. + Doanh thu Dịch vụ tư vấn tăng 3.495,91 triệu đồng.
(2)	Giá vốn hàng bán tăng hơn 238.338,40 triệu đồng: + Giá vốn Dịch vụ thương mại tăng hơn 218.462,77 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ xây lắp tăng hơn 17.229,51 triệu đồng. + Giá vốn Dịch vụ tư vấn tăng hơn 2.646,11 triệu đồng.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng hơn 8.206,14 triệu đồng.
(4)	Doanh thu hoạt động tài chính tăng hơn 664,45 triệu đồng so với cùng kỳ, do cùng kỳ ghi nhận lãi từ các hợp đồng tiền gửi nhiều hơn và cổ tức được chia.
(5)	Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 8.335,51 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024 do các khoản chi phí lương nhân viên, các khoản chi phí khác như văn phòng phẩm, giấy in ... tăng so với cùng kỳ, đặt biệt tăng quá cao chi phí trích lập dự phòng so với cùng kỳ.
(6)	Từ điểm (3), (4) và (5) trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty 6 tháng đầu năm 2025 dương hơn 535,08 triệu đồng so với cùng kỳ.
(7)	Thu nhập khác giảm 2,44 triệu đồng so với cùng kỳ. Phát sinh thu nhập khác 6 tháng năm 2024 liên quan đến việc phạt thanh lý hợp đồng khách hàng, thu thanh lý nhượng bán tài sản tạo nên khoản thu cao so với 6 tháng đầu năm 2025
(8)	Chi phí khác giảm 34,64 triệu đồng so với cùng kỳ là do phát sinh chi phí liên quan đến việc xử lý các khoản treo chi phí còn tồn đọng các năm trước, phát sinh khoản phạt tổn thất các dự án.
(9)	Từ điểm (7) và (8) trên, dẫn đến Lợi nhuận khác giảm 37,08 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024
(6) & (9)	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế và sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 tăng hơn 497,99 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024.



Trên đây là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.



Người đại diện pháp luật

Nguyễn Anh Vũ

Số: **0.8.1.3**/TRADIN-TCKT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

*V/v: giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm
toán và giải trình lợi nhuận sau thuế
chênh lệch hơn 10% BCTC riêng và hợp
nhất đã được soát xét so với cùng kỳ 6
tháng đầu năm 2025*

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025. Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán, giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 của Công ty so với Báo cáo tài chính bán niên năm 2024.

1/ Giải trình ý kiến ngoại trừ của kiểm toán:

Theo Báo cáo tài chính riêng đã được soát xét số: A0625255-SXR/MOORE AISC-DN6 ngày 28/8/2025 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất đã được soát xét số: A0625255-SXHN/MOORE AISC-DN6 ngày 28/8/2025 do Công ty TNHH Kiểm toán & Dịch Vụ Tin Học MOORE AISC

Cả 2 Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 đều đưa ra ý kiến loại trừ như sau:

Phần ý kiến của Kiểm toán viên.

Như trình bày trong Thuyết minh số V.7 (chi tiết khoản mục “Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang”) của báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kèm theo, bao gồm:

- Chi phí quản lý chung của từng bộ phận nhận thầu xây lắp chưa được xem xét phân bổ từ các năm trước với số dư tại ngày 01/01/2025 là 12.498.253.760 VND và được Công ty ghi nhận 1.546.411.943 VND vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ này.

- Chi phí tồn đọng chưa được xem xét đánh giá của các công trình đang tạm dừng với số dư tại ngày 30/6/2025 là 1.100.342.844 VND.

Dựa trên các tài liệu do Công ty cung cấp và các thủ tục kiểm toán thay thế được thực hiện, chúng tôi không xác định được chính xác số tiền cần phân bổ và giá trị dự phòng tổn thất ghi nhận vào chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng của kỳ hiện hành. Tuy nhiên, tác động của vấn đề này không có ảnh hưởng lan tỏa đến tổng thể báo cáo tài chính riêng giữa niên độ kết thúc ngày 30 tháng 6 năm 2025



Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Về phân ý kiến ngoại trừ.

Tính đến thời điểm 01/01/2025 được xác định là khoản chi phí quản lý chung đang ghi nhận tại khoản mục chi phí sản xuất kinh doanh dở dang 12.498.253.760 đồng, trong năm Công ty tiến hành phân bổ một phần chi phí dở dang 1.546.411.943 đồng trong kỳ, vào bộ phận kinh doanh & quản lý doanh nghiệp do làm tình hình làm kinh doanh thuận lợi. Chi phí dở dang còn treo tại thời điểm 30/06/2025 với số tiền là 10.951.841.817 đồng. Theo ý kiến ngoại trừ khoản chi phí quản lý chung này đã phát sinh từ trước năm 2022 của tất cả các bộ phận trực tiếp tham gia hoạt động sản xuất chính của công ty của 02 bộ phận còn lại là xây lắp & trung tâm tư vấn. Đây là khoản chi phí mà công ty kiểm toán đưa ra ý kiến là không xác định được chính xác số tiền cần phân bổ và giá trị dự phòng tổn thất ghi nhận vào chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tính đến thời điểm 30/06/2025, do đây là khoản chi phí được tích lũy từ nhiều năm trước năm 2022 nên khi xem xét toàn bộ các hồ sơ, tài liệu của các hợp đồng/công trình đã nghiệm thu hoàn thành hay còn đang thực hiện dở dang của các năm trước. Công ty chúng tôi cũng không thể đưa ra cơ sở để phân bổ khoản chi phí này hợp tình hợp lý đúng quy định.

Do đó tạm thời qua ý kiến loại trừ khoản chi phí chung này trong báo cáo tài chính bán niên năm 2025. Công ty Tradincorp sẽ tiến hành lên kế hoạch phân tích đánh giá lý do tồn tại khoản chi phí chung tích lũy khá lâu này từ năm 2022 trở về trước, trước là để thông báo, cảnh báo sự việc cho các bộ phận để đưa ra chính sách quản lý chi phí tốt hơn. Đồng thời Ban tổng giám đốc Công ty sẽ lên kế hoạch, phương án cụ thể nhằm phân bổ khoản chi phí này theo đúng quy định và theo tình hình kinh doanh hàng năm

Đối với khoản ý kiến loại trừ chưa xem xét đánh giá tổn thất cho các chi phí tồn đọng chưa được xem xét đánh giá của các công trình đang tạm dừng với số dư tại ngày 30/6/2025 là 1.100.342.844 đồng. Khoản chi phí này bao gồm các khoản như chi phí bảo hành, chi phí khác tích lũy còn đang tạm treo của một vài bộ phận, khoản chi phí còn tồn do công trình đang chờ bàn giao mặt bằng quá lâu năm, công trình đã hủy/ngưng triển khai. Đối với khoản chi phí sản xuất kinh doanh dở dang nhiều năm còn tồn tại chưa khắc phục này, Công ty Tradincorp đã cho xem xét đánh giá từng khoản mục chi phí, đối với các khoản chi phí liên quan đến chi phí bảo lãnh bảo hành kết thúc vào năm 2025 công ty sẽ cho các bộ phận xem bám sát thực hiện đúng tiến độ. Đối với khoản chi phí khác còn đang tạm tích lũy của một vài bộ phận, công ty cũng sẽ lên kế hoạch phân bổ chi phí này theo tình hình kinh doanh của bộ phận đó theo đúng quy định. Còn đối với 01 công trình đã ngừng thi công từ năm 2022, chủ đầu tư đã lên kế hoạch phương án nghiệm thu thanh lý phần công việc mà Công ty Tradincorp đã thực hiện còn treo chi phí đang dở khả năng thực hiện xong trong năm 2025.

2. Giải trình chênh lệch lợi nhuận hơn 10% của Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty

2.1./ Giải trình lợi nhuận chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2025	BCTC 6 tháng đầu năm 2025	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	283.456.981.219	0
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	283.456.981.219	0
4	Giá vốn hàng bán	276.150.270.374	274.960.622.029	1.189.648.345
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.306.710.845	8.496.359.190	(1.189.648.345)
6	Doanh thu hoạt động tài chính	1.012.138.010	1.012.138.010	0
7	Chi phí tài chính	0	0	0
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.252.563.268	3.211.918.721	8.040.644.547
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.933.714.413)	6.296.578.479	(9.230.292.892)
11	Thu nhập khác	6	0	0
12	Chi phí khác	34.919.719	34.919.719	0
13	Lợi nhuận khác	(34.919.713)	(34.919.713)	0
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(2.968.634.126)	6.261.658.766	(9.230.292.892)
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	0	1.252.331.753	(1.252.331.753)
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(2.968.634.126)	5.009.327.013	(7.977.961.139)

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính bán niên năm 2025 âm hơn 7.977,96 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng năm 2025 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Giá vốn hàng bán tăng hơn 1.189,64 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm của Công ty là do trích lập dự phòng khoản chi phí còn treo dở dang của công trình đã tồn tại khá lâu mà chưa tiến hành thực hiện tiếp do vướng công tác mặt bằng.
(2)	Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 8.040,64 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm của Công ty là do trong kỳ phát sinh khoản trích lập dự phòng 02 công nợ lâu năm khó đòi, theo quy định Công ty tiến hành trích lập dự phòng làm tăng chi phí quản lý doanh nghiệp khá cao.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh âm 9.230,29 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm của Công ty
	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế giảm hơn 9.230,29

(4)	triệu đồng, đồng thời dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm hơn 7.977,96 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.
-----	--

2.2/ Giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch hơn 10% giữa Báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 so với Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.

Đơn vị tính: đồng

STT	Chỉ tiêu	BCTC hợp nhất bán niên năm 2025	BCTC hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025	Chênh lệch (3)=(1)-(2)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	283.456.981.219	0
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	0	0	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	283.456.981.219	283.456.981.219	0
4	Giá vốn hàng bán	276.150.270.374	274.960.622.029	1.189.648.345
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	7.306.710.845	8.496.359.190	(1.189.648.345)
6	Doanh thu hoạt động tài chính	1.012.138.010	1.012.138.010	0
7	Chi phí tài chính	0	0	0
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8	Chi phí bán hàng	0	0	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.254.563.268	3.213.918.721	8.040.644.547
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.935.714.413)	6.294.578.479	(9.230.292.892)
11	Thu nhập khác	6	0	0
12	Chi phí khác	34.919.719	34.919.719	0
13	Lợi nhuận khác	(34.919.713)	(34.919.713)	0
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(2.970.634.126)	6.259.658.766	(9.230.292.892)
15	Chi phí thuế TNDN hiện hành	0	1.252.331.753	(1.252.331.753)
16	Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế	(2.970.634.126)	5.007.727.013	(7.978.361.139)

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình như sau:

Lợi nhuận sau thuế báo cáo tài chính hợp nhất bán niên năm 2025 âm hơn 7.978,36 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Giá vốn hàng bán tăng hơn 1.189,64 triệu đồng so với báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm của Công ty là do trích lập dự phòng khoản chi phí còn treo dở dang của
-----	--

	công trình đã tồn tại khá lâu mà chưa tiến hành thực hiện tiếp do vướng công tác mặt bằng.
(2)	Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 8.040,64 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm của Công ty là do trong kỳ phát sinh khoản trích lập dự phòng 02 công nợ lâu năm khó đòi, theo quy định Công ty tiến hành trích lập dự phòng làm tăng chi phí quản lý doanh nghiệp khá cao.
(3)	Từ điểm (1) và (2) trên, dẫn đến Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh âm 9.230,29 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm của Công ty
(4)	Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận kế toán trước thuế giảm hơn 9.230,29 triệu đồng, đồng thời dẫn đến lợi nhuận sau thuế giảm hơn 7.978,36 triệu đồng so với báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.

Trên đây là các nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.

Người đại diện pháp luật



Nguyễn Anh Vũ



**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH
ĐIỆN LỰC TP.HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...10...../CBTT-TRADIN-TCKT
V/v: Công bố thông tin & giải trình chênh
lệch lợi nhuận sau thuế của báo cáo tài
chính riêng đã được soát xét cho kỳ kế
toán 6 tháng đầu năm 2025 so với cùng kỳ
6 tháng đầu năm 2024.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025



CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM
Tên giao dịch : TRADINCORP
Mã chứng khoán : HTE
Trụ sở chính : 14A Đường số 85, Khu phố 1, Phường Tân Hưng, TP.HCM
Điện thoại : (028) 2211 7898 Fax: (028) 2200 4079
Người thực hiện công bố thông tin:
Họ và tên : LÊ THỊ THU HƯƠNG

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại Điều 10 - Chương II - Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán. Theo đó, các Công ty niêm yết phải công bố định kỳ báo cáo tài chính hàng quý, năm ... Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế trước và sau báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025: (2.968.634.126) đồng.
- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2024: (3.466.425.353) đồng.

Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 tăng 497.791.227 đồng so với cùng kỳ năm 2024 vì các lý do chính sau đây:

- Điều chỉnh tăng lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh.
- Điều chỉnh giảm lợi nhuận khác.

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin báo cáo Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng.

Người công bố thông tin *chữ*



Lê Thị Thu Hương

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ KINH DOANH
ĐIỆN LỰC TP.HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:44..../CBTT-TRADIN-TCKT
V/v: Công bố thông tin & giải trình chênh
lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau báo
cáo tài chính riêng đã được soát xét cho
kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025



CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM
Tên giao dịch : TRADINCORP
Mã chứng khoán : HTE
Trụ sở chính : 14A Đường số 85, Khu phố 1, Phường Tân Hưng, TP.HCM
Điện thoại : (028) 2211 7898 Fax: (028) 2200 4079
Người thực hiện công bố thông tin:
Họ và tên : LÊ THỊ THU HƯƠNG

Loại thông tin công bố:

☐ 24 giờ ☐ 72 giờ ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☒ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Thực hiện quy định tại Điều 10 - Chương II - Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán. Theo đó, các Công ty niêm yết phải công bố định kỳ báo cáo tài chính hàng quý, năm ... Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin giải trình sự biến động lợi nhuận sau thuế trước và sau báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 như sau:


- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng trước kiểm toán cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025: 5.009.327.013 đồng.
- Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025: (2.968.634.126) đồng.

Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng đã được soát xét cho kỳ kế toán 6 tháng đầu năm 2025 giảm 7.977.961.129 đồng so với Báo cáo tài chính riêng 6 tháng đầu năm 2025 của Công ty vì các lý do sau đây:

- Điều chỉnh tăng giá vốn hàng bán.
- Điều chỉnh tăng chi phí quản lý doanh nghiệp.

Công ty Cổ phần Đầu tư Kinh doanh Điện lực TP.HCM xin báo cáo Ủy Ban Chứng Khoán nhà nước và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng.

Người công bố thông tin 



Nơi nhận:

- Như trên;
- Website công ty;
- Lưu VT, TCKT.

Lê Thị Thu Hương