

TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94 /TB-HUD8

Hà Nội, ngày 10 tháng 9 năm 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GD CHỨNG KHOÁN**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8.

Mã chứng khoán: HD8

Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 và 3 - TTB, Khu Xuân Phương Garden, phường
Xuân Phương, thành phố Hà Nội.

Điện thoại/Fax: 024 66640911

Người thực hiện công bố thông tin: Lê Quang Phong

Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị, Người được ủy quyền công bố
thông tin.

Loại thông tin công bố:

☐ 24h

☒ Bất thường

☐ Theo yêu cầu

☐ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Quyết định của Hội đồng quản trị về việc chi trả
cổ tức năm 2024 bằng tiền.

Thông tin đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty ngày
9/9/2025 tại đường dẫn <https://hud8.vn/quan-he-co-dong>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn
chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu kèm theo:

Quyết định số 85/QĐ-HĐQT

ngày 09/9/2025 của HĐQT Công ty./.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Lê Quang Phong

Số: 85 /QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 09 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chi trả cổ tức năm 2024

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ HUD8

Căn cứ Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 (Công ty HUD8);

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty HUD8;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 09/9/2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thực hiện chi trả cổ tức năm 2024 bằng tiền, cụ thể như sau:

Ngày đăng ký cuối cùng: 26/9/2025;

Tỷ lệ thực hiện: 1,5% mệnh giá (01 cổ phiếu được nhận 150 đồng);

Ngày thanh toán: 10/10/2025;

Địa điểm thực hiện:

- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký, nơi mở tài khoản lưu ký;

- Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Tài chính tổng hợp, Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị HUD8 - Số 02 và 03 - TTB Khu Xuân Phương Garden, phường Xuân Phương, thành phố Hà Nội vào các ngày làm việc trong tuần, bắt đầu từ ngày 10/10/2025 (người sở hữu chứng khoán xuất trình CMND/CCCD khi làm thủ tục).

Điều 2. Giao Giám đốc Công ty tổ chức thực hiện các thủ tục cần thiết để hoàn thành việc chi trả cổ tức năm 2024 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng Công ty chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu: VT, TCTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Phúc Khánh