

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 3-2
3-2 INVESTMENT AND
CONSTRUCTION JOINT
STOCK COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness
Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 9 năm 2025
Ho Chi Minh City, month 9 day 09 year 2025**

Số/Ng: 45/2025-CBTT



**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission;*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ *Hochiminh Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức/ Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 3-2/ 3-2 INVESTMENT AND CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/ *Stock code:* C32

- Địa chỉ/ *Address:* Số 45A, đường Nguyễn Văn Tiêt, phường Lái Thiệu, Thành phố Hồ Chí Minh/ *45A Nguyen Van Tiet Street, Lai Thieu Ward, Ho Chi Minh City.*

- Điện thoại liên hệ/ *Tel:* 0274.3759446

- Fax: 0274.3755605

- E-mail: info@c32.vn

- Website: c32.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Contents of disclosure:*

Nghị quyết Hội đồng quản trị công ty về việc thống nhất chủ trương cho Công ty vay vốn, sử dụng tài sản làm biện pháp bảo đảm tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh Tân Bình phục vụ quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh/ *Resolution of the Company's Board of Directors on the Approval of the Policy for the Company to Borrow Capital and Use Assets as Security at Agribank - Tan Binh Branch to Serve the Production and Business Operations.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/9/2025 tại đường dẫn: www.c32.vn - Quan hệ cổ đông – Nghị quyết HĐQT – Năm 2025/ *This information was published on the company's website on September 9, 2025, at the following link: www.c32.vn - Investor Relations – Board Resolutions – Year 2025.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/ Attached documents:

- Nghị quyết HĐQT số 24 ngày 09/9/2025/
*Board of Directors Resolution No. 24
dated September 9, 2025.*

**Người ủy quyền công bố thông tin/
Person authorized to disclose information**

**Lữ Minh Quân
Lu Minh Quan**

Số: 27/NQ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 9 năm 2025

NGHỊ QUYẾT

**V/v vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển
Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tân Bình**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 3-2

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 của Quốc hội;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng 3-2 (Công ty);

Theo Biên bản kiểm phiếu lần 10 năm 2025 - Nhiệm kỳ 2024-2029 số 35/BBKP-HĐQT ngày 09/9/2025 của Hội đồng quản trị.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận cho Công ty vay vốn và thế chấp tài sản tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) – Chi nhánh Tân Bình theo Tờ trình số 554/TTr-TGD ngày 04/9/2025 của Tổng Giám đốc Công ty, cụ thể như sau:

1. Mở và duy trì tài khoản tiền gửi bằng Việt Nam đồng và/hoặc ngoại tệ tại Agribank – Chi nhánh Tân Bình.

2. Sử dụng tài sản thuộc quyền quản lý, sử dụng hoặc sở hữu hợp pháp của Công ty và/hoặc tài sản, bảo lãnh hợp pháp của bên thứ ba để đảm bảo cho nghĩa vụ vay vốn, bảo lãnh (nếu có).

3. Sử dụng khoản vay ngắn hạn, trung dài hạn và/hoặc bảo lãnh từ Agribank – Chi nhánh Tân Bình bằng Việt Nam đồng hoặc ngoại tệ để bổ sung vốn lưu động, đầu tư dự án, tài sản cố định phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh.

Tổng hạn mức tín dụng đề nghị Ngân hàng cấp là: **200.000.000.000VND** (Hai trăm tỷ đồng)

4. Ủy quyền cho ông **Đinh Văn Trọng** - Tổng Giám đốc Công ty

- Sinh ngày: 04/07/1979; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam;

- CCCD số do Cục CSQLHC Về TTXH cấp ngày 04/09/2022

- Địa chỉ thường trú:

Là người đại diện theo pháp luật và thay mặt Công ty thực hiện các nội dung sau:

- Thực hiện thủ tục vay vốn, bảo lãnh để phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh trong giới hạn số tiền đã nêu ở trên.

- Dùng bất kỳ hoặc toàn bộ tài sản của Công ty và/hoặc cá nhân bao gồm cả tài sản hình thành từ vốn vay để thế chấp và vay vốn tại Agribank – Chi nhánh Tân Bình.

- Ký kết hợp đồng thế chấp, cầm cố, bảo lãnh và phụ lục các Văn bản sửa đổi, bổ sung (nếu có) với Agribank – Chi nhánh Tân Bình và đăng ký tại các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

- Ký kết các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các Biên bản, Phụ lục sửa đổi, bổ sung kèm theo Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng cấp bảo lãnh, các yêu cầu vay vốn và thực hiện khoản vay theo yêu cầu của Agribank – Chi nhánh Tân Bình.

- Mở và thực hiện toàn bộ các giao dịch trên tài khoản tiền gửi và/hoặc tiền vay bằng Việt Nam Đồng và ngoại tệ của Công ty tại Agribank – Chi nhánh Tân Bình

- Thời gian ủy quyền: kể từ ngày ký đến khi có văn bản thay thế và được gửi xác nhận đến các bên liên quan.

Điều 2. Nghị quyết này được 4/5 thành viên HĐQT thống nhất thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị giám sát, kiểm tra việc thực hiện và Tổng Giám đốc công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Agribank – CN Tân Bình;
- Phòng Tài chính;
- CBTT;
- Lưu VT, TK.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Tư Vĩnh Trung