

Số: 7824/TVĐ1-P4  
V/v Giải trình lợi nhuận sau thuế  
thu nhập doanh nghiệp thay đổi so  
với cùng kỳ

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

**GIẢI TRÌNH LỢI NHUẬN SAU THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP  
TẠI BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ NĂM 2025 THAY  
ĐỔI SO VỚI BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH GIỮA NIÊN ĐỘ NĂM 2024  
HỢP NHẤT**

Kính gửi:

- Quý Cổ đông;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Dựa trên báo cáo tài chính bán niên đã được soát xét, Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1 (Mã CK: TV1) giải trình:

1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2025 thay đổi so với báo cáo kết quả kinh doanh giữa niên độ năm 2024 như sau:

Đơn vị tính: VND

Chi tiêu	6 tháng năm 2025 (sau soát xét)	6 tháng năm 2024 (sau soát xét)	Giá trị	Tỷ lệ
1. Tổng doanh thu	242.289.569.693	187.804.295.354	54.485.274.339	29,012%
2. Tổng chi phí	169.810.839.820	147.825.898.110	21.984.941.710	14,872%
Trong đó: Chi phí lãi vay	6.027.441.380	13.673.688.770	-7.646.247.390	-55,919%
3. Lợi nhuận kế toán trước thuế	72.478.729.873	39.978.397.244	32.500.332.629	81,295%
4. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	12.883.665.384	9.206.623.084	3.677.042.300	39,939%
5. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	59.595.064.489	30.771.774.160	28.823.290.329	93,668%

Lý do lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 93,668% là do:

- Tốc độ tăng tổng doanh thu (Giá trị tăng: 54,485 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 29,012%) cao hơn tốc độ tăng tổng chi phí (Giá trị tăng: 21,985 tỷ đồng, tỷ lệ tăng: 14,872%)
- Chi phí lãi vay giảm (Giá trị giảm 7,646 tỷ đồng, tỷ lệ giảm 55,919%).

2. Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán hoặc soát xét từ 5% trở lên



Chi tiêu	6 tháng năm 2025 (trước soát xét)	6 tháng năm 2025 (sau soát xét)	Giá trị	Tỷ lệ
1. Tổng doanh thu	242.471.069.693	242.289.569.693	-181.500.000	-0,075%
2. Tổng chi phí	167.393.277.770	169.810.839.820	2.417.562.050	1,444%
<i>Trong đó: Chi phí quản lý doanh nghiệp</i>	<i>14.361.118.902</i>	<i>16.960.180.952</i>	<i>2.599.062.050</i>	<i>18,098%</i>
3. Lợi nhuận kế toán trước thuế	75.077.791.923	72.478.729.873	-2.599.062.050	-3,462%
4. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	12.539.726.286	12.883.665.384	343.939.098	2,743%
5. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	62.538.065.637	59.595.064.489	-2.943.001.148	-4,706%

Lý do lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 2,943 tỷ đồng là do: Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 2,599 tỷ đồng, tỷ lệ tăng 15,324%

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Điện 1.

Kính trình Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội xem xét.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website;
- Lưu VT, P3.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
TƯ VẤN XÂY DỰNG  
ĐIỆN 1  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

NGUYỄN KIM CƯỜNG

