

Số: 756 /TCT-KT  
V/v giải trình chênh lệch lợi  
nhuận BCTC Trụ sở chính 6  
tháng đầu năm 2025 đã được  
kiểm toán soát xét.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Trụ sở chính 6 tháng đầu năm 2025 đã được kiểm toán soát xét như sau:

**Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch giữa 6 tháng đầu năm 2025 so với 6 tháng đầu năm 2024 từ 10% trở lên:**

STT	Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2025	Giai đoạn 6 tháng kết thúc ngày 30/6/2024	Chênh lệch	Tỷ lệ % chênh lệch
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2) x 100
1	BCTC Trú sở chính	28.610.612.910 đồng	24.354.062.524 đồng	4.256.550.386 đồng	17,48%

**Giải trình:**

Việc chênh lệch lợi nhuận như trên chủ yếu là do các nguyên nhân: Doanh thu thuần từ hoạt động xây lắp tăng dẫn đến lợi nhuận của Công ty tăng.

Trên đây là những giải trình về chênh lệch lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2025 so với lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2024 trên Báo cáo tài chính Trú sở chính đã được kiểm toán soát xét của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: Phòng Hành chính,  
Phòng Kế toán.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

**Lê Bảo Anh**