

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN DOANH NGHIỆP VIỆT NAM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2908.01/2025/CV-VNDI

V/v: Giải trình chênh lệch doanh thu, lợi nhuận sau thuế trong BCTC hợp nhất giữa niên độ năm 2025 so với năm 2024, và chênh lệch số liệu trước và sau hồi tố của BCTC hợp nhất bán niên năm 2024 và ý kiến kiểm toán liên quan đến hoạt động liên tục.

Hà Nội, ngày 29 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên Công ty:

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN DOANH NGHIỆP VIỆT NAM

Mã chứng khoán: FID

Trụ sở chính: Số VP24, Tầng 4, KVP, tòa nhà Stellar Garden, số 35 Lê Văn Thiêm, P. Thanh Xuân, TP. Hà Nội

Công ty xin giải trình về chênh lệch doanh thu, lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025 của Công ty so với cùng kỳ năm 2024 vượt quá 10% và chênh lệch số liệu trước và sau hồi tố tại BCTC hợp nhất bán niên năm 2024 và ý kiến kiểm toán liên quan đến hoạt động liên tục cụ thể như sau:

a. Chênh lệch số liệu 6 tháng năm 2024 trước và sau hồi tố:

TT	Nội dung	ĐVT	Sau hồi tố	Trước hồi tố	Chênh lệch	Ghi chú
A	B	C	1	2	3 =(1-2)	4
1	Doanh thu	Triệu đồng	13.933	13.933	0	
2	Chi phí tài chính	Triệu đồng	2.617	0	2.617	
3	Chi phí quản lý	Triệu đồng	4.652	2.568	2.084	
4	Lợi nhuận từ HĐKD	Triệu đồng	(6.912)	(2.210)	(4.702)	
5	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	(7.316)	(2.614)	(4.702)	

Cuối năm 2024, Công ty con mới hoàn tất làm việc được với ngân hàng về khoản lãi vay, nên công ty con đã thực hiện điều chỉnh hồ tố khoản lãi vay của số liệu 6 tháng đầu năm 2024, với giá trị lãi vay được bổ sung tại công ty con là: 2.617.721.233 đồng. Đồng thời Công ty điều chỉnh hồi tố thêm lợi thuế thương mại trên báo cáo hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024 với giá trị tăng thêm là: 2.084.218.320 đồng (làm tròn là: 2.084 triệu đồng). Việc này dẫn đến các chỉ tiêu tại báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng đầu năm 2024 được thay đổi như sau: Chi phí tài chính tăng thêm: 2.617.721.233 đồng (làm tròn là: 2.617 triệu), chi phí quản lý tăng thêm: 2.084.218.320 đồng (làm tròn là: 2.084 triệu đồng), lợi nhuận từ HĐKD, Lợi nhuận sau thuế cùng giảm đi: 4.701.939.553 đồng (làm tròn là: 4.702 triệu đồng).

**b. Chênh lệch số liệu năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024:**

TT	Nội dung	ĐVT	Năm 2025	Năm 2024	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Ghi chú
A	B	C	1	2	$3 = (1 - 2) / 2$	4
1	Doanh thu	Triệu đồng	32.434	13.933	133	
2	Lợi nhuận từ HĐKD	Triệu đồng	(6.563)	(6.912)	5	
3	Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	(7.253)	(7.316)	1	

Trong 6 tháng đầu năm 2025, các hoạt động thương mại của công ty tiếp tục được mở rộng, góp phần làm doanh thu tăng 133% so với cùng kỳ năm 2024.

**c. Giải trình về vấn đề hoạt động liên tục được nêu trong ý kiến kiểm toán:**

Tại Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025, đơn vị kiểm toán đã đưa ra ý kiến chấp nhận có ngoại trừ, liên quan đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Cụ thể:

- Tính đến ngày 30/06/2025, Công ty ghi nhận lỗ lũy kế hơn 28 tỷ đồng và nợ ngắn hạn vượt quá tài sản ngắn hạn hơn 72 tỷ đồng;
- Một số khoản vay gốc và lãi vay quá hạn thanh toán, tổng giá trị hơn 103 tỷ đồng;
- Các thủ tục pháp lý liên quan đến dự án và giấy phép khai thác khoáng sản của công ty con vẫn đang trong quá trình xin chấp thuận.

**Công ty xin được giải trình như sau:**

- Công ty phối hợp chặt chẽ với Công ty con đang trong quá trình đàm phán với các bên cho vay để từng bước cơ cấu lại thời hạn trả nợ, xử lý các khoản vay quá hạn;
- Đồng thời, Công ty cũng lập kế hoạch tái cấu trúc nguồn vốn, cân đối dòng tiền hoạt động để đảm bảo nghĩa vụ thanh toán trong thời gian tới;
- Riêng với Công ty con – Công ty Cổ phần Gang thép Công nghiệp Việt Nam – Công ty đã nỗ lực hoàn thiện hồ sơ pháp lý, phối hợp với các cơ quan chức năng để thúc đẩy sớm việc gia hạn giấy phép khai thác và phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án liên quan. Đây là điều kiện then chốt để Công ty con có thể triển khai hoạt động khai thác trở lại và tạo nguồn thu ổn định trong tương lai;
- Ngoài ra, kết quả hoạt động 6 tháng đầu năm 2025 cho thấy doanh thu tăng trưởng mạnh (tăng 133% so với cùng kỳ) là tín hiệu tích cực, thể hiện nỗ lực tái định hướng thương mại và duy trì hoạt động sản xuất – kinh doanh của Công ty.

Với các biện pháp trên, Công ty tin tưởng rằng mình đủ cơ sở để tiếp tục hoạt động liên tục trong thời gian tới.





Trên đây là giải trình của Công ty về lợi nhuận trong báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024, chênh lệch số liệu trước và sau hồi tố tại BCTC hợp nhất bán niên năm 2024, và ý kiến kiểm toán về hoạt động liên tục.

***Công ty xin trân trọng thông báo./.***

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- HĐQT, BKS, BGĐ.
- Lưu VT.

**T/M BAN GIÁM ĐỐC  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**BÙI THỦY LINH**

