

Số: 87/2025/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 08 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH

- Tên Tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN
Mã chứng khoán: SGT
Địa chỉ trụ sở chính: Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung, Phường Trung Mỹ Tây,
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
Điện thoại: 028.3715 9909 Fax: 028.5437 1074
Email: info@saigontel.vn Website: www.saigontel.vn
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính Riêng lẻ soát xét bán niên năm 2025
 - Báo cáo tài chính Hợp nhất soát xét bán niên năm 2025
 - Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC Riêng lẻ và BCTC Hợp nhất soát xét bán niên năm 2025
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn www.saigontel.vn mục Quan hệ cổ đông vào ngày 30/08/2025.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- CV CBTT BCTC
- Báo cáo tài chính Riêng lẻ và Hợp nhất soát xét bán niên năm 2025
- Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN.

Đại diện tổ chức
Người được ủy quyền CBTT *ĐHC*



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Cẩm Phương

Số: 88/2025/CV-SGT

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 08 năm 2025

V/v: Giải trình lợi nhuận Báo cáo tài
chính soát xét bán niên năm 2025

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Căn cứ:

- Thông tư 96/2020/TT-BTC ban hành ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- BCTC Riêng và Hợp nhất Quý 2/2025 của Công Ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (mã CK "SGT") đã công bố ngày 30/07/2025;
- BCTC Riêng và Hợp nhất soát xét bán niên năm 2024 của Công Ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (mã CK "SGT") đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch Vụ Tin Học Moore Aisc ("MOORE AISC") công bố ngày 29/08/2024;
- BCTC Riêng và Hợp nhất soát xét bán niên năm 2025 của Công Ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (mã CK "SGT") đã được soát xét bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Dịch Vụ Tin Học Moore Aisc ("MOORE AISC") công bố ngày 30/08/2025.

Công Ty Cổ Phần Công Nghệ Viễn Thông Sài Gòn (mã CK "SGT") xin giải trình như sau:

1. Giải trình lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo KQKD của kỳ Báo cáo soát xét bán niên năm 2025 thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm 2024

➤ **Tại BCTC Riêng lẻ:**

Stt	Chỉ tiêu	KQKD Riêng lẻ soát xét bán niên Năm 2025	KQKD Riêng lẻ soát xét bán niên Năm 2024	Thay đổi	Tỷ lệ
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	866,070,017,714	250,605,705,139	615,464,312,575	246%
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	-
3.	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	866,070,017,714	250,605,705,139	615,464,312,575	246%
4.	Giá vốn hàng bán	287,844,679,856	172,695,779,539	115,148,900,317	67%
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	578,225,337,858	77,909,925,600	500,315,412,258	642%
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	5,343,878,537	40,891,381,484	(35,547,502,947)	-87%
7.	Chi phí tài chính	61,885,846,823	47,045,209,572	14,840,637,251	32%
	Trong đó: Chi phí lãi vay	31,610,490,693	35,128,213,082	(3,517,722,389)	-10%
8.	Chi phí bán hàng	2,887,806,733	197,517,299	2,690,289,434	1362%
9.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	53,791,019,519	39,562,841,808	14,228,177,711	36%
10.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	465,004,543,320	31,995,738,405	433,008,804,915	1353%
11.	Thu nhập khác	1,984,915,970	1,076,810,673	908,105,297	84%
12.	Chi phí khác	66,123,208	12,932,224,917	(12,866,101,709)	-99%
13.	Lợi nhuận khác	1,918,792,762	(11,855,414,244)	13,774,207,006	-
14.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	466,923,336,082	20,140,324,161	446,783,011,921	2218%
15.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	107,313,885,506	7,777,621,871	99,536,263,635	1280%
16.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(765,592,089)	(765,592,089)	-	-
17.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	360,375,042,665	13,128,294,379	347,246,748,286	2645%

Giải trình lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 tăng 347,2 tỷ đồng tương ứng tăng 2645% so với lợi nhuận cùng kỳ năm 2024 là do:

- Sau khi hoàn tất thủ tục pháp lý Dự án Đại Đồng Hoàn Sơn Giai đoạn 2 của Chi nhánh Bắc Ninh tại tỉnh Bắc Ninh bước đầu triển khai đã gặt hái kết quả rất tốt cụ thể: Doanh thu 06 tháng đầu năm 2025 tăng 615,4 tỷ đồng tương ứng tăng 246% và Lợi nhuận gộp 06 tháng đầu năm 2025 tăng 500,3 tỷ đồng tương ứng tăng 642% so với cùng kỳ năm 2024.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN

A Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung M (028) 3715 9909
P. Tân Chánh Hiệp, Q.12, TP.HCM F (028) 5437 1074

VPĐD Miền Nam

12 Phạm Đình Toái,
P.6, Q.3, TP.HCM

VPĐD Miền Bắc

193 Trích Sài,
P.Bưởi, Q.Tây Hồ, TP.Hà Nội

Chi nhánh Bắc Ninh

KCN Đại Đồng - Hoàn Sơn,
Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh



- Chi phí lãi vay 06 tháng đầu năm 2025 giảm 3,5 tỷ đồng tương ứng giảm 10% so với cùng kỳ năm 2024 là do Công ty mẹ và các Chi nhánh tại tỉnh Bắc Ninh và tỉnh Thái nguyên đang vào giai đoạn cần tập trung vốn để bắt đầu triển khai dự án Đại Đồng Hoàn Sơn Giai đoạn 2 và các dự án tại tỉnh Thái nguyên để kịp tiến độ bàn giao cho khách hàng.
- Thu nhập khác 06 tháng đầu năm 2025 của Chi nhánh Bắc Ninh tăng 908 triệu đồng tương ứng tăng 84% so với cùng kỳ năm 2024 từ các khoản thu do khách hàng vi phạm thực hiện hợp đồng đã ký và nhận tiền bồi thường tổn thất do bão Yagi gây ra. Đồng thời Chi phí khác lũy kế 6 tháng năm 2025 giảm 12,8 tỷ đồng tương ứng giảm 99% so với cùng kỳ năm 2024.

➤ **Tại BCTC Hợp nhất:**

Stt	Chỉ tiêu	KQKD Hợp nhất soát xét bán niên Năm 2025	KQKD Hợp nhất soát xét bán niên Năm 2024	Thay đổi	Tỷ lệ
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)
1.	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1,047,694,965,130	360,838,742,219	686,856,222,911	190%
2.	Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	-
3.	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1,047,694,965,130	360,838,742,219	686,856,222,911	190%
4.	Giá vốn hàng bán	477,670,551,417	281,933,501,389	195,737,050,028	69%
5.	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	570,024,413,713	78,905,240,830	491,119,172,883	622%
6.	Doanh thu hoạt động tài chính	12,060,112,682	46,248,940,713	(34,188,828,031)	-74%
7.	Chi phí tài chính	47,788,146,169	44,846,163,618	2,941,982,551	7%
	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	<i>37,059,993,430</i>	<i>39,398,103,768</i>	<i>(2,338,110,338)</i>	<i>-6%</i>
8.	Lợi nhuận/(lỗ) trong công ty liên kết, liên doanh	6,686,047,541	3,459,513,511	3,226,534,030	93%
9.	Chi phí bán hàng	2,671,008,839	753,563,919	1,917,444,920	254%
10.	Chi phí quản lý doanh nghiệp	76,767,110,000	49,557,810,845	27,209,299,155	55%
11.	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	461,544,308,928	33,456,156,672	428,088,152,256	1280%
12.	Thu nhập khác	5,551,678,762	1,421,878,580	4,129,800,182	290%
13.	Chi phí khác	1,466,698,139	13,038,335,534	(11,571,637,395)	-89%
14.	Lợi nhuận khác	4,084,980,623	(11,616,456,954)	15,701,437,577	-
15.	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	465,629,289,551	21,839,699,718	443,789,589,833	2032%
16.	Chi phí thuế TNDN hiện hành	108,721,325,820	8,226,053,221	100,495,272,599	1222%
17.	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	3,138,268,049	201,578,733	2,936,689,316	1457%
18.	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	353,769,695,682	13,412,067,764	340,357,627,918	2538%



Tương tự nội dung đã giải trình tại Báo cáo Riêng lẻ vừa nêu trên đó cũng chính là nguyên nhân giải trình cho lợi nhuận Báo cáo Hợp nhất 6 tháng đầu năm 2025

- Doanh thu 6 tháng đầu năm 2025 tăng 686,8 tỷ đồng tương ứng tăng 190% và Lợi nhuận gộp 6 tháng đầu năm 2025 tăng 491,1 tỷ đồng tương ứng tăng 622% so với cùng kỳ năm 2024.
- Bên cạnh đó là Lợi nhuận mang lại từ công ty liên kết tại 06 tháng đầu năm 2025 tăng 3,2 tỷ đồng tương ứng tăng 93% so với cùng kỳ năm 2024
- Chính các nguyên nhân trên đã mang lại Lợi nhuận trước thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2025 tăng 443,7 tỷ đồng tương ứng tăng 2032% và Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2025 tăng 340,3 tỷ đồng tương ứng tăng 2538% so với cùng kỳ năm 2024.

2. Lợi nhuận sau thuế TNDN cả 02 Báo cáo tài chính Riêng lẻ bán niên và Báo cáo tài chính Hợp nhất bán niên năm 2025 trước và sau soát xét của Công ty thay đổi dưới 5%

Trân trọng.

CÔNG TY CP CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Cẩm Phương

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHỆ VIỄN THÔNG SÀI GÒN

A Lô 46, Công viên phần mềm Quang Trung M (028) 3715 9909
P. Tân Chánh Hiệp, Q.12, TP.HCM F (028) 5437 1074

VPĐD Miền Nam

12 Phạm Đình Toái,
P.6, Q.3, TP.HCM

VPĐD Miền Bắc

193 Trích Sài,
P.Bưởi, Q.Tây Hồ, TP.Hà Nội

Chi nhánh Bắc Ninh

KCN Đại Đồng - Hoàn Sơn,
Huyện Tiên Du, Tỉnh Bắc Ninh