

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 19 /2025/CBTT-VNG
No: 19 /2025/CBTT-VNG

TP.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2025
HCMC, 29 Aug, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission of Viet Nam
- Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam/ Vietnam Securities Depository
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM/ Ho Chi Minh Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH THÀNH THÀNH CÔNG**
 - Name of organization: THANH THANH CONG TOURIST JOINT STOCK COMPANY
 - Mã chứng khoán/Stock code: VNG/VNG
 - Địa chỉ: 253 Hoàng Văn Thụ, Phường Tân Sơn Hòa, Tp. Hồ Chí Minh
Address: 253 Hoàng Văn Thụ Street, Tan Son Hoa Ward, Ho Chi Minh City
 - Điện thoại liên hệ/Tel: 1900 55 88 55
 - E-mail: qsc.ex13@ttctourist.vn
- Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:**
 - Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công công bố thông tin về Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2025 đã được kiểm toán và Công văn giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 5% Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2025 trước và sau khi kiểm toán và thay đổi so với cùng kỳ (theo file đính kèm)/ Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company discloses The audit interim Financial Statements Report for the six month of 2025 and Official Letter Explaining the 5% difference in profit after tax in the interim financial statements for 2025 before and after audit, and the changes compared to the same period (Attached documents)
- Các Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/07/2025 tại đường dẫn <https://ttchospitality.vn/> This information has been published at 30 July 2025, on https://ttchospitality.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

Organization Representative

Person Authorized to disclose information

(Signature, full name, position, seal)



PHAN THỊ HỒNG VÂN

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
THÀNH THÀNH CÔNG
THANH THANH CONG TOURIST
JOINT STOCK COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

*V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 5%
Báo cáo tài chính bán niên năm 2025 trước và
sau khi kiểm toán và thay đổi so với cùng kỳ
Ref: Explanation of the 5% difference in profit
after tax in the semi-annual financial statements
for 2025 before and after the audit, and changes
compared to the same period*

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 8 năm 2025
Ho Chi Minh City, 29 August 2025*

**Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ State Securities Committee
Sở giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh City Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ Hanoi Stock Exchange**

- Căn cứ vào Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán/Based on Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance guiding the disclosure of information on the securities market;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán soát xét bán niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công (Mã chứng khoán: VNG)/Based on the interim Separate Financial Statements and interim Consolidated Financial Statements for the interim Consolidated Financial Statements of Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company (Stock code: VNG).

Công ty Cổ phần Du Lịch Thành Thành Công giải trình biến động lợi nhuận sau thuế 5% trên Báo cáo tài chính riêng trước và sau kiểm toán bán niên năm 2025 và thay đổi số cùng kỳ trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán bán niên năm 2025./ Thanh Thanh Cong Tourist Joint Stock Company explains the change in profit after tax in the interim Separate Financial Statements for the six-month period ended 30 June 2025 before and after Audit, and the change compared to the same period in the interim Separate and Consolidated Financial Statements for the six-month period ended 30 June 2025, as follows:

1. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế thay đổi 5% trên Báo cáo tài chính riêng sau kiểm toán và trước kiểm toán bán niên 2025/ Explanation of the 5% change in profit after tax in the interim Separate Financial Statements for the six-month period ended 30 June 2025 before and after audit:

ĐVT/Unit: VND

STT No	Chỉ tiêu Item	Trước kiểm toán bán niên 2025 Before audit	Sau kiểm toán bán niên 2025 After audit	Chênh lệch Tăng (+)/ giảm (-) Difference Increase (+)/Decrease (-)	Tỷ lệ Tăng (+)/ giảm (-) Rate
1	Chi phí tài chính Finance expenses	50.630.729.314	52.549.466.135	(1.918.736.821)	(4%)
2	Lợi nhuận sau thuế Profit after tax	(17.191.613.343)	(19.207.480.392)	(2.015.867.049)	(12%)

Đơn vị giải trình lợi nhuận sau thuế thay đổi 5% trên Báo cáo tài chính riêng sau kiểm toán và trước kiểm toán soát xét bán niên: nguyên nhân chính là tăng chi phí tài chính 4% từ trích lập dự phòng đầu tư tài chính do thay đổi số liệu kết quả kinh doanh của Công ty đầu tư dài hạn khác/Explanation: The main reason for the 5% change in profit after tax between the reviewed and audited interim Separate Financial Statements is the 4% increase in finance expenses, arising from the provision for financial investments due to changes in the business results of another long-term investee company.

2. Giải trình lợi nhuận sau thuế lỗ và thay đổi so với Báo cáo tài chính soát xét bán niên so với cùng kỳ/Explanation of the loss after tax and changes compared to the same period in the interim Separate and Consolidated Financial Statements

ĐVT: VND

STT No.	Chỉ tiêu Item	Lợi nhuận sau thuế Profit after tax		Tăng (+)/giảm (-) Increase (+)/Decrease (-)	
		6 tháng đầu năm 2025 for the six-month period of 2025	6 tháng đầu năm 2024 for the six- month period of 2024	Số tiền Amount	Tỷ lệ Rate
1	BCTC riêng Separate FS	(19.207.480.392)	8.705.604.940	(27.913.085.332)	-321%
2	BCTC hợp nhất Consolidated FS	(94.567.564.815)	991.244.887	(95.558.809.702)	-9640%

Đơn vị giải trình lợi nhuận sau thuế lỗ và thay đổi so với Báo cáo tài chính soát xét bán niên cùng kỳ như sau/ The Company provides its explanation for the loss after tax and the changes compared to the same period in the reviewed interim financial statements as follows:

- **Báo cáo tài chính riêng/ Separate Financial Statements:** Doanh thu trên BCTC riêng đạt gần bằng doanh thu năm trước, trong năm Công ty kiểm soát tốt chi phí giá vốn làm tăng biên lợi nhuận gộp. Tuy nhiên, trong kỳ Công ty giảm doanh thu từ hoạt động tài chính làm ảnh hưởng kết quả kinh doanh so với cùng kỳ/ Revenue remained almost the same as the previous year, and the Company effectively controlled cost of sales, thereby improving gross profit margin. However, the decrease in finance income during the period adversely affected business results compared to the same period last year.
- **Báo cáo tài chính hợp nhất/ Consolidated Financial Statements:** Doanh thu trong kỳ giảm 10% so với cùng kỳ, do cuối năm 2024 đơn vị đã thanh toán một số đơn vị kinh doanh từ công ty con; Giảm doanh thu từ hoạt động tài chính. Đây là 2 nguyên nhân chính làm thay đổi lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ/ Revenue decreased by 10% compared to the same period, mainly because at the end of 2024 the Company divested from certain subsidiaries, and finance income also declined. These two factors were the main reasons for the change in profit after tax compared to the same period.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu HC-NS, TCKT/
Archived: Administration
and personnel department,
Finance and accounting
department

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN QUỐC VIỆT

