

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ GIAO THÔNG
BÌNH DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ký số bởi / Signed by: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG &
GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
Email: kyso@becamexbce.com.vn
Ký ngày: 29/08/2025 8:09 AM
Xác thực bởi / Authenticated: VNPT SmartCA RS

Số: 15/CV/2025

TPHCM, ngày 29 tháng 08 năm 2025

V/v: “Giải trình chênh lệch LNST trong BCTC
soát xét bán niên năm 2025 so với năm trước”

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH

Công ty Cổ phần Xây dựng & Giao thông Bình Dương (Mã CK: BCE) giải trình về việc thay đổi số liệu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại BCKQKD của BCTC soát xét bán niên 2025 so với BCTC soát xét bán niên năm 2024 như sau:

I. Lợi nhuận sau thuế (LNST) trong BCTC soát xét bán niên 2025 so với năm 2024:

ĐVT: Đồng

STT	Khoản mục	6 tháng đầu năm 2025	6 tháng đầu năm 2024	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN –BCTC Công ty mẹ	1.073.158.470	-16.331.028.352	
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN –BCTC hợp nhất	466.760.569	-16.527.013.748	

1. LNST thu nhập doanh nghiệp Công ty mẹ 6 tháng đầu năm 2025 đạt 1.073.158.470 đồng, so với kết quả năm 2024 là -16.331.028.352 đồng là do doanh thu tăng 622% so với năm 2024 dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng.

2. LNST thu nhập doanh nghiệp trong BCTC kiểm toán hợp nhất năm 2025 đạt 466.760.569 đồng, so với kết quả năm 2024 là -16.527.013.748 đồng là do doanh thu tăng 369 % so với năm 2024 dẫn đến lợi nhuận sau thuế tăng.

II. LNST trong BCTC soát xét bán niên 2025 so với LNST lũy kế trong BCTC quý 2 năm 2025.

ĐVT: Đồng

STT	Khoản mục	BCTC SX bán niên 2025	Lũy kế BCTC Quý 2 Năm 2025	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN –BCTC Công ty mẹ	1.073.158.470	1.471.543.918	27.07%
2	Lợi nhuận sau thuế TNDN –BCTC hợp nhất	466.760.569	1.471.543.918	68.28%



TT-TGĐ25080012

LNST trong BCTC soát xét bán niên 2025 so với LNST lũy kế trong BCTC quý 2 giảm **27,07%** ; LNST trong BCTC hợp nhất soát xét bán niên 2025 so với LNST lũy kế trong BCTC hợp nhất quý 2 giảm **68,28%** là do trích lập dự phòng dự án Nhà ở riêng lẻ Bàu Bàng.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu



TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Kim Tiền



TT-TGD25080012

**BINH DUONG CONSTRUCTION & CIVIL
ENGINEERING JOINT STOCK COMPANY**

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ký số bởi / Signed by: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG &
GIAO THÔNG BÌNH DƯƠNG
Email: kyso@becamexbce.com.vn
Ký ngày: 29/08/2025 8:09 AM
Xác thực bởi / Authenticated: VNPT SmartCA RS

No.: 15/CV/2025

Re: “Explanation for the difference in after-tax
profit in the interim financial statements for the
first 6 months of 2025 compared to the previous
year”

Ho Chi Minh City, 29th August 2025

To: - The State Securities Commission
- Ho Chi Minh Stock Exchange

Binh Duong Construction and Civil Engineering Joint Stock Company (Stock code: BCE) hereby provides an explanation regarding the changes in after-tax profit figures in the income statement of the interim financial statements for the first 6 months of 2025 compared to those of 2024 as follows:

I. After-tax profit in the interim financial statements for the first 6 months of 2025 compared to 2024:

Unit: VND

No.	Item	First 6 months of 2025	First 6 months of 2024	Ratio (%)
1	After-tax profit – Parent Company FS	1.073.158.470	-16.331.028.352	
2	After-tax profit – Consolidated FS	466.760.569	-16.527.013.748	

1. The parent company’s after-tax profit for the first 6 months of 2025 reached VND 1.073.158.470, compared to VND -16.331.028.352 in 2024, due to a 622% increase in revenue compared to 2024, resulting in higher after-tax profit.

2. The consolidated after-tax profit in the interim financial statements for the first 6 months of 2025 reached VND 466.760.569, compared to VND -16.527.013.748 in 2024, due to a 369% increase in revenue compared to 2024, leading to an increase in after-tax profit.

II. After-tax profit in the interim financial statements for the first 6 months of 2025 compared to cumulative after-tax profit in the 2nd Quarter 2025 financial statements.

Unit: VND

No.	Item	Interim financial statement for the first 6 months of 2025	Cumulative 2 nd Quarter 2025	Ratio (%)
1	After-tax profit – Parent Company FS	1.073.158.470	1.471.543.918	27.07%

TT-TGĐ25080012

2	After-tax profit Consolidated FS	466.760.569	1.471.543.918	68.28%
---	-------------------------------------	-------------	---------------	--------

The after-tax profit in the interim financial statements for the first 6 months of 2025 decreased by 27.07% compared to the cumulative 2nd Quarter 2025 parent company financial statements; the consolidated after-tax profit in the interim financial statements for the first 6 months of 2025 decreased by 68.28% compared to the cumulative consolidated 2nd Quarter 2025 financial statements. This was due to the provisioning appropriation for the Bau Bang Individual Housing Project.

Respectfully submitted!

Recipients:

- *As above;*
- *Archive.*

~~GENERAL DIRECTOR~~



Nguyễn Kim Tiên

