



TỔNG CÔNG TY VIWASEEN
CTY CP ĐẦU TƯ & XD CTN
ĐC: Số 10 Phố Quang, Q. Tân Bình
☎: 08-8475166 – Fax: 84-8-8475161

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Số 38.1 CT/TCKT

TP.HCM, ngày 15 tháng 08 năm 2025

(V/v: Giải trình Lợi nhuận
sau thuế 6 tháng của công ty mẹ và hợp nhất
sau soát xét tăng trên 10% so với cùng kỳ năm 2024).

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14;
- Thông tư số 96/2020/TT- BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài Chính “v/v: Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán”;
- Theo báo cáo tài chính bán niên (hợp nhất và báo cáo riêng 6 tháng năm 2025) đã được soát xét của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp Thoát Nước (VSI), tăng trưởng trên 10% xuất phát từ các yếu tố chính sau tại công ty Mẹ như sau:

- ☐ **Doanh thu thuần** công ty mẹ tăng mạnh: từ 80,7 tỷ lên 231,9 tỷ (tăng khoảng 287%).
- ☐ **Lợi nhuận gộp** tăng gần 151%
- ☐ **Chi phí bán hàng** và **chi phí quản lý** tăng đáng kể nhưng vẫn thấp hơn tỷ lệ tăng lợi nhuận gộp.

+ Về kết quả báo cáo hợp nhất, kết quả SXKD của công ty con – Công ty Cổ phần tư vấn và cấp nước Đông Nam Á – Mê Kông Rạch Giá trong 6 tháng đầu năm 2025 vẫn có lợi nhuận nhưng thấp hơn cùng kỳ năm 2024 và phân bổ lợi thế thương mại đầu tư công ty con vào chi phí quản lý trong kỳ (theo hướng dẫn tại thông tư số 21/2006/TT-BTC ngày 20/03/2006 của Bộ tài Chính hướng dẫn kế toán thực hiện 04 chuẩn mực kế toán ban hành theo quyết định số 100/2005/QĐ – BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005) vẫn đảm bảo lợi nhuận sau thuế hợp nhất của Công ty vẫn tăng trên 10% so với cùng kỳ.

- Nay Công ty Cổ phần Đầu tư & XD cấp thoát nước gửi văn bản này tới Quý Cơ quan và các Nhà đầu tư để giải trình lý do trên.

- Xin trân trọng cảm ơn!



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

NGUYỄN QUỐC TUẤN