

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẠI CHÂU
Số: 02/DCS-TT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 13 tháng 08 năm 2025

TỜ TRÌNH

V/v: tăng vốn điều lệ

Kính gửi: Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Tập đoàn ĐẠI CHÂU

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi bởi Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26 tháng 11 năm 2019;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành Công ty cổ phần Tập đoàn Đại Châu.

I. Mục đích

Nhằm tái cấu trúc hoạt động kinh doanh, nâng cao năng lực tài chính, tăng quy mô vốn để đáp ứng nhu cầu đầu tư, mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh, đồng thời gia tăng giá trị doanh nghiệp và lợi ích cổ đông.

II. Nội dung phương án tăng vốn điều lệ

- Hình thức phát hành: Phát hành riêng lẻ
- Số lượng cổ phiếu phát hành: 30.000.000 (Ba mươi triệu) cổ phiếu
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 300.000.000.000 đồng (Ba trăm tỷ đồng chẵn)
- Vốn điều lệ hiện tại: 603.109.880.000 đồng (Sáu trăm linh ba tỷ một trăm linh chín triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng chẵn)
- Vốn điều lệ dự kiến sau phát hành: 903.109.880.000 đồng (Chín trăm linh ba tỷ một trăm linh chín triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng chẵn)

III. Dự kiến phương án sử dụng vốn thu được

- Đầu tư dự án bất động sản, du lịch nghỉ dưỡng tại các địa phương: Bắc Ninh, Lào Cai, Phú Thọ, Đắk Lắk – Tổng giá trị: 250 tỷ đồng.
- Bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh – Tổng giá trị: 50 tỷ đồng.

III. Đề nghị

Hội đồng Quản trị kính trình Đại hội đồng Cổ đông xem xét, thảo luận và biểu quyết thông qua phương án tăng vốn điều lệ nêu trên, đồng thời ủy quyền cho Hội đồng Quản trị tổ



chức triển khai thực hiện các thủ tục liên quan theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ công ty. Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và biểu quyết thông qua. Xin trân trọng cảm ơn!

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT



CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Hùng

