

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY
DỰNG ĐIỆN VNECO1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 57/2025/CV-VNECO1

Đà Nẵng, ngày 12 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước

V/v: Biện pháp và Lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo

Kính thưa Quý Cơ quan,

Công ty cổ phần xây dựng điện VNECO1 (“Công ty” mã CK: VE1) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Cơ quan.

Căn cứ Quyết định số 971/QĐ-SGDHN ngày 07/08/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội về việc đưa cổ phiếu VE1 vào diện cảnh báo và kiểm soát, Công ty Cổ phần Xây dựng điện VNECO1 xin gửi tới Quý Sở nội dung giải trình và biện pháp khắc phục như sau:

1. Căn cứ

- Báo cáo tài chính năm 2024 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Định giá Quốc tế.

2. Nguyên nhân dẫn đến tình trạng bị cảnh báo

Tại ngày 31/12/2024, lợi nhuận sau thuế chưa phân phối của Công ty là số âm. Nguyên nhân chính gồm:

- Một số công trình và dự án chưa được nghiệm thu, thanh toán trong năm 2024 dẫn đến doanh thu chưa được ghi nhận đầy đủ.
- Chi phí nguyên vật liệu, nhân công và chi phí tài chính tăng cao so với kế hoạch.
- Công ty thực hiện trích lập dự phòng phải thu khó đòi, làm giảm lợi nhuận.

3. Biện pháp khắc phục

3.1/ Thu hồi công nợ và đẩy nhanh nghiệm thu

- Thành lập tổ công tác thu hồi công nợ tồn đọng.
- Chủ động phối hợp với chủ đầu tư để hoàn thiện hồ sơ, đẩy nhanh tiến độ nghiệm thu, quyết toán các công trình đang triển khai.

3.2/ Kiểm soát chi phí và tối ưu tài chính

- Rà soát, cắt giảm chi phí quản lý, bán hàng và chi phí không cần thiết.

3.3/ Tăng doanh thu từ dự án mới

- Mở rộng tìm kiếm và ký kết hợp đồng mới có hiệu quả cao, thời gian thực hiện ngắn.
- Khai thác thêm các dịch vụ hỗ trợ ngoài ngành chính để bổ sung nguồn thu.

3.4/ Cải thiện vốn chủ sở hữu

- Trình Đại hội đồng cổ đông phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu hoặc đối tác chiến lược nhằm bổ sung vốn lưu động, cải thiện năng lực tài chính.



4. Lộ trình thực hiện

Thời gian	Nội dung công việc	Kết quả dự kiến
Tháng 8–9/2025	Thực hiện kế hoạch thu hồi công nợ, ký nghiệm thu công trình đủ điều kiện	Thu hồi $\geq 50\%$ công nợ quá hạn, ghi nhận doanh thu bổ sung
Quý 4/2025	Hoàn tất nghiệm thu và quyết toán các dự án trọng điểm	Giảm lỗ lũy kế đáng kể
Quý 1/2026	Hoàn thiện các dự án còn lại, triển khai hợp đồng mới	Lợi nhuận sau thuế quý 1/2026 dương
Quý 2/2026	Hoàn tất các biện pháp, trình ĐHĐCĐ phương án phân phối lợi nhuận	Lợi nhuận chưa phân phối ≥ 0 , đủ điều kiện thoát diện cảnh báo

5. Cam kết

Công ty cam kết triển khai nghiêm túc các biện pháp và lộ trình trên, báo cáo tiến độ thực hiện cho Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo quy định pháp luật.

Trân trọng kính báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.



ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC
ĐỖ NHƯ HIỆP

